

Создано: 20.01.2026 в 12:50

Обновлено: 21.01.2026 в 15:49

<https://move.ru/objects/9288229730>

**Эрдни Батырович Хаглышов, Этажи**  
**Москва**

**79863841315**

**Москва, улица Архитектора Власова,**  
**71к2**

**29 500 000 ₽**

Москва, улица Архитектора Власова, 71к2

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Архитектора Власова](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.15 м

Площадь кухни

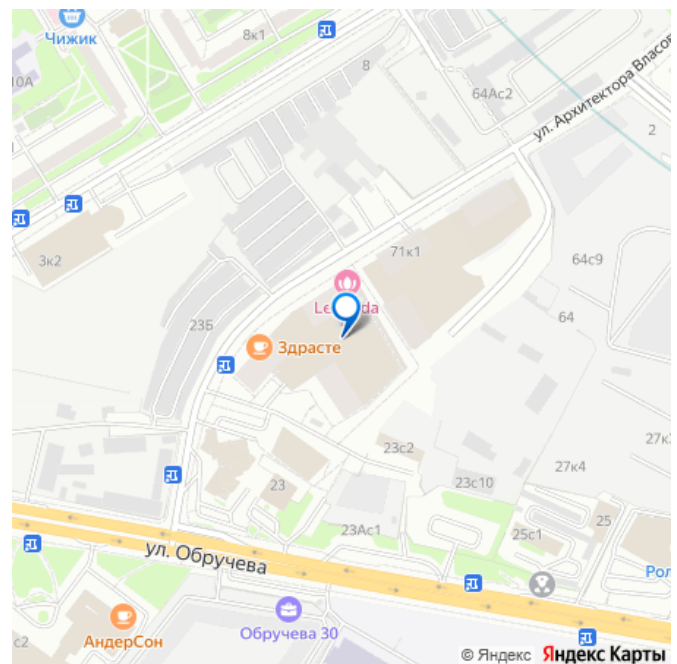
22.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.9 м<sup>2</sup>

Этаж

22/34



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

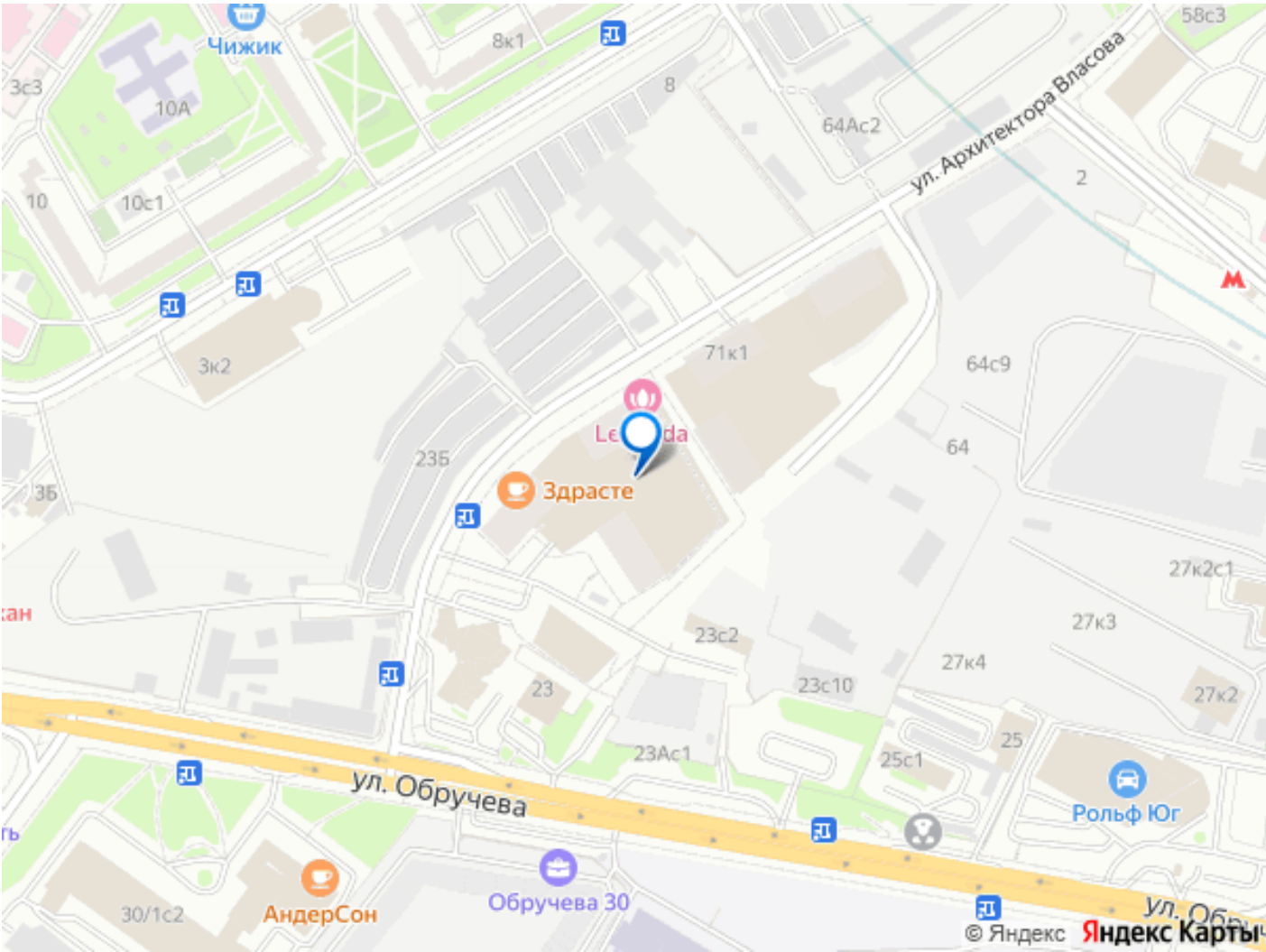
возможна ипотека

## Описание

Номер в базе: 10852494. ЖК «EVER» О  
КВАРТИРЕ: - евро-двухкомнатная квартира с  
ремонтom по дизайн проекту - этаж 22/34 -  
вид на северо-восток - площадь по ЕГРН 45.9  
м² - совмещенный санузел - гардеробная при  
входе - кухня-гостиная - потолки 3.15 метра  
(от бетона до бетона), с учетом стяжки пола  
и полотка от 2.9м. до 3 м. - техника:  
стиральная машина, сушильная машина,  
холодильник с морозильной камерой,  
духовой шкаф, вытяжка, электрическая  
плита, посудомоечная машина, 2  
кондиционера, 2 ТВ, подогрев пола в санузле.  
- контурный свет - имеется парковочное  
место (в цену не входит) О ЖК: - ЖК «EVER» -  
Бизнес класс - Застройщик ТЕКТА - закрытые  
дворы - коммерция на 1 этажах - подземный  
паркинг и кладовые - 4 бесшумных  
скоростных лифта ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ: -  
сформированная структура Обручевского  
района ЮЗАО - Воронцовский парк в пешей  
доступности О ТРАНСПОРТЕ: - 9 пеших минут  
до м. Калужская - 9 пеших минут до м.  
Воронцовская ДОКУМЕНТЫ: - 1 взрослый  
собственник - без обременений - без

прописанных - никто не проживает Код  
пользователя: 146546





Move.ru - вся недвижимость России