

Создано: 20.12.2025 в 18:38

Обновлено: 11.02.2026 в 07:44

Москва, Балаклавский проспект, 17

**18 600 000 ₽**

Москва, Балаклавский проспект, 17

Округ

[ЮАО, район Чертаново Северное](#)

Улица

[проспект Балаклавский](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

21.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

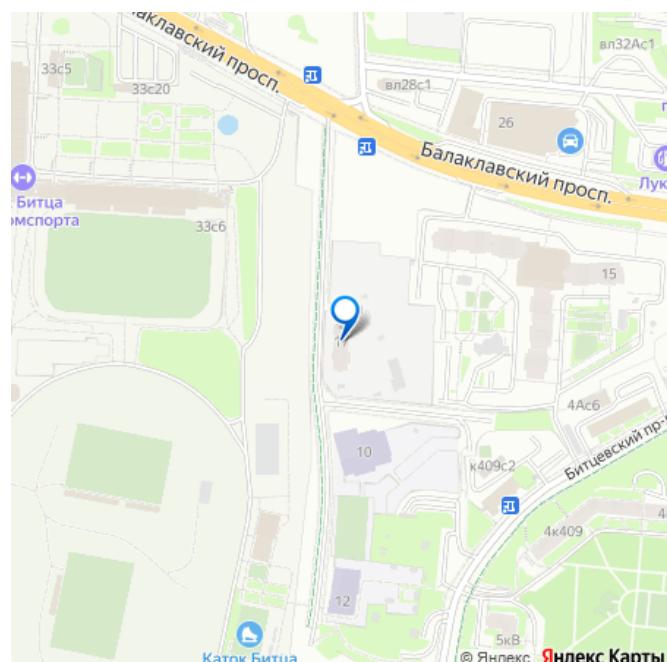
12.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.9 м<sup>2</sup>

Этаж

7/22



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

<https://move.ru/objects/9289645837>

Татьяна Деменкова, Татьяна

Деменкова

**79863622811**

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается шикарная, просторная евродвушка в МОНОЛИТНОМ доме, в одном из лучших районов Москвы- в Северном Чертаново, в 15 минутах пешком от метро Чертановская. Дом КОМФОРТ класса, 2024 года постройки. Рядом конно- спортивный комплекс, лыжная база, спортивные площадки, а также прекрасный и обустроенный для отдыха , прогулок и занятий спортом Битцевский парк. знаменитый пруд в Северном Чертаново рядом с метро., вдоль которого можно пройти пешком до дома от станции метро Чертановская. Прекрасная транспортная доступность, школы, магазины, поликлиники, ТРЦ. Квартира чистая, теплая, окна в сторону Микрорайона Северное Чертаново. Полы ламинат- плитка . В квартире система УМНЫЙ ДОМ. ТЕПЛЫЕ ПОЛЫ. при желании можно приобрести машиноместо в подземном двухэтажном ПАРКИНГЕ. Площадь с учетом лоджии 45,9 кв м .

☒

☒

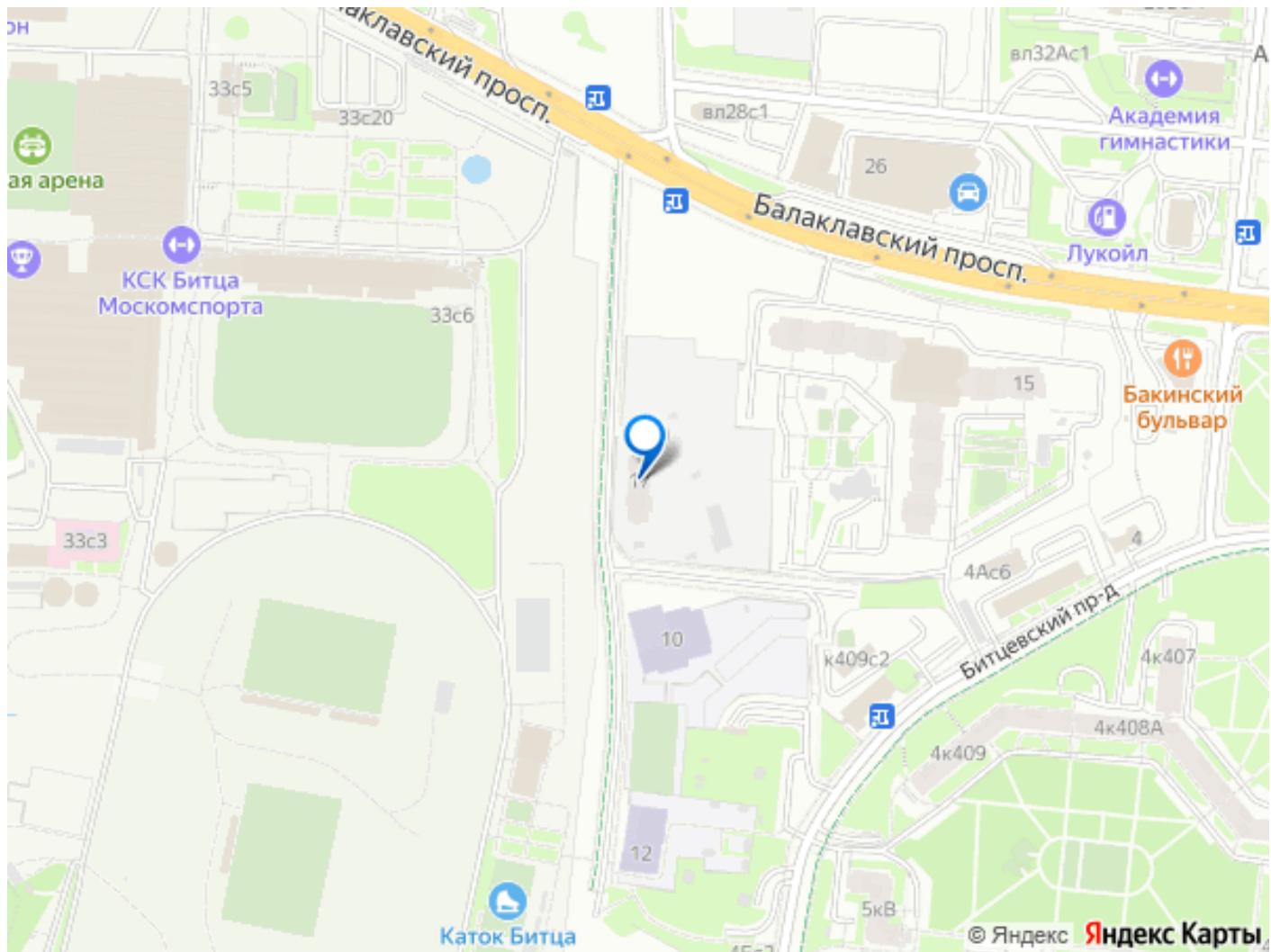
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России