

Создано: 01.11.2025 в 11:01

Обновлено: 22.01.2026 в 11:34

<https://move.ru/objects/9286230499>

МИЭЛЬ офис Чистые пруды, МИЭЛЬ
79151639583

Москва, улица Лобачевского, 41

19 900 000 ₽

Москва, улица Лобачевского, 41

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Лобачевского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

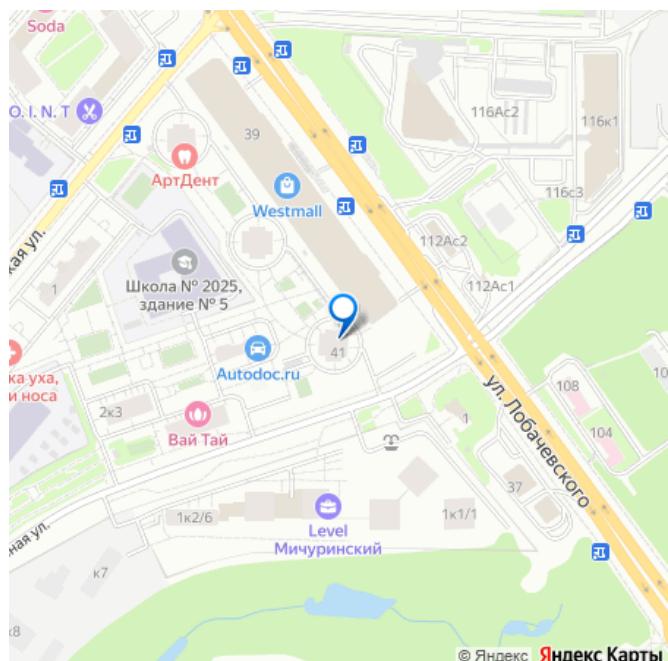
19.9 м²

Площадь кухни

12.2 м²

Общая площадь

45 м²



Этаж

18/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2011 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 123636436 Продается уютная, светлая и просторная однокомнатная квартира, с индивидуальной планировкой в ЖК «Мичурино». Квартира с общей площадью 45 м, + лоджия 2,4 м. Выполнена свежий евроремонт. Большая спальня с эркерным окном, кухня-гостиная с выходом на застекленную лоджию, совмещенный с/у с новой сантехникой. Кухня оснащена современной бытовой техникой: встроенный холодильник, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка (вся техника фирмы Bosch).

Пластиковые окна, с высокой звукоизоляцией. Чистая и ухоженная входная группа, с консьержем. 3 лифта (2 грузовых, 1 пассажирский). На этаже 6 квартир, соседи все вежливые, приличные и спокойные. Дом 2011 года постройки, серии Д-25 (Домкон). На первых этажах коммерческие помещения.

Достоинства дома: стены трёхслойные, с эффективным утеплителем, приятный внешний вид дома, большая планировка квартир, современная система дымоудаления и эвакуации. Развитая инфраструктура: в

пешей доступности школы, детские сады,
продуктовые магазины, ПВЗ, салоны красоты,
ТЦ West Mall, ТЦ Ома. Напротив дома
природная прогулочная аллея. Академия
ФСБ, МГИМО, подготовительная школа МГУ.
Удобная транспортная доступность: пешая
доступность до двух станций метро
Аминьевская (10 мин), Мичуринский проспект
(7 мин). Въезд на территорию оборудован 2
шлагбаумами: с улицы Озерная и с улицы
Большая Очаковская. 20 минут до центра на
машине. 1 взрослый собственник, свободная
продажа.



