

Создано: 27.10.2025 в 11:27

Обновлено: 15.01.2026 в 17:52

<https://move.ru/objects/9286281277>

Вадим Золотов, CENTURY 21

Столичная недвижимость

**79863043488**

Москва, проезд Проектируемый № 1074,

1

**23 950 000 ₽**

Москва, проезд Проектируемый № 1074, 1

## Квартира

Количество комнат



1

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

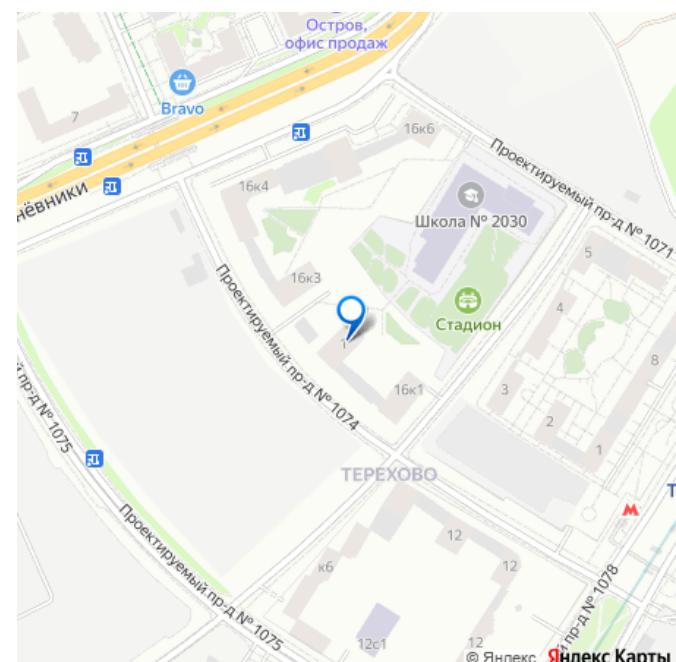
16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

5/23



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

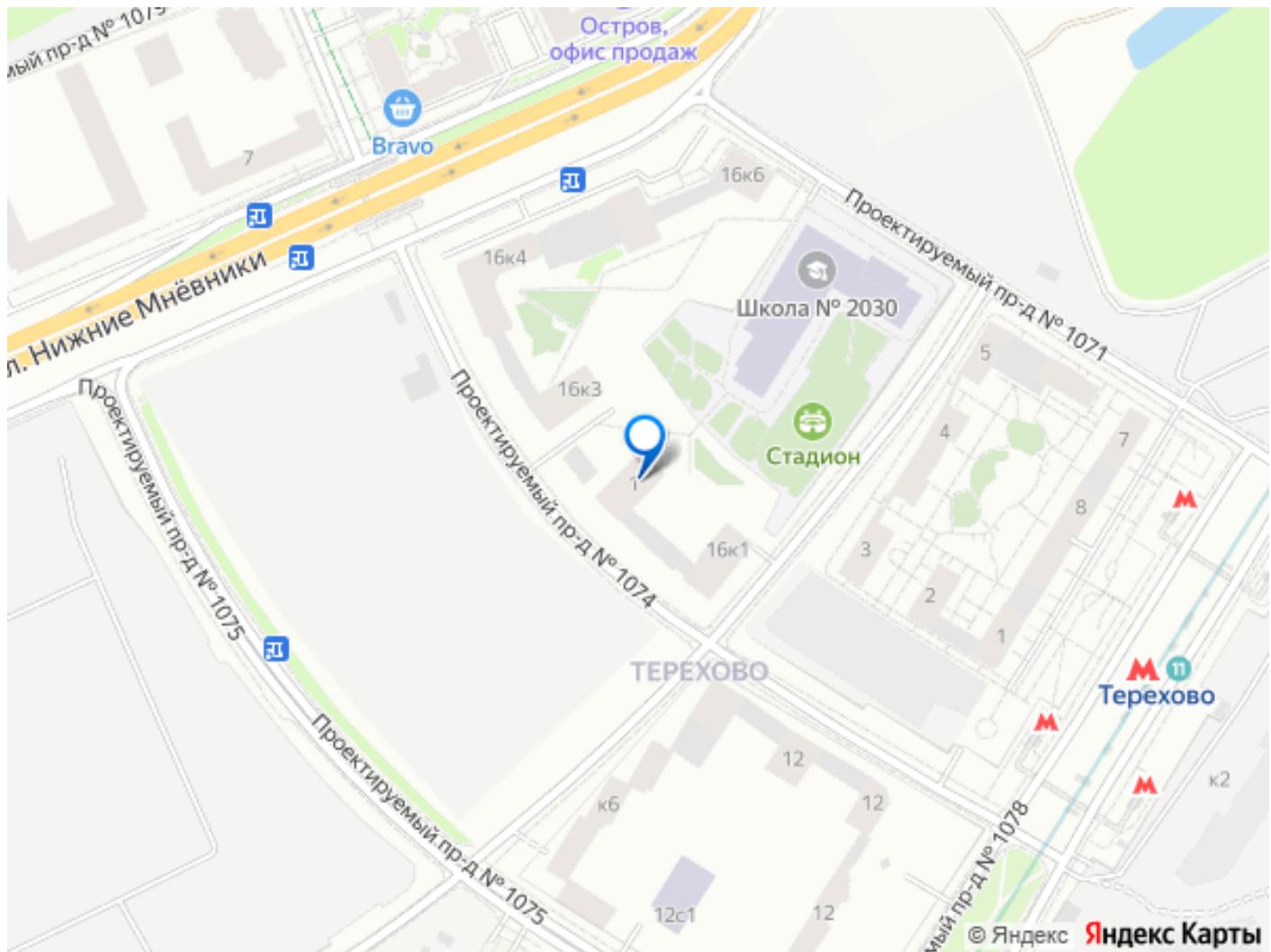
Арт. 123357094 Уникальная квартира для счастливой семьи! Продается прекрасная видовая квартира на 5 этаже в новом современном доме. Площадь квартиры 45 кв.м. Потолки высотой 3,1 метра.

Увеличенные оконные проемы. Квартира без отделки - это Вам позволит реализовать все самые сокровенные желания для счастливой жизни. Планировка квартиры позволяет сделать шикарный зал или отдельную кухню и спальню или комнату с камином. В квартире есть большой балкон, на котором можно встречать рассветы или помечтать на закате, смотря вдаль и наслаждаясь простором леса! Полная стоимость в договоре. 1 взрослый собственник. Свободная продажа. При покупке квартиры визуализация дизайн-проекта бесплатно. О ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ ЖК ОСТРОВ - это уникальный мультиформатный проект бизнес и премиум-класса. ЖК имеет высший рейтинг экологического благополучия. Вокруг река и 650 гектар парка. Здесь можно спать с открытыми окнами. Потом выйти к реке и провести целый день на побережье. Или поработать прямо на пляже или в парке. Или пробежаться по заповеднику. Холлы разработаны по индивидуальному заказу. Лобби-клуб позволит наслаждаться делами, не покидая квартала есть и фитнес, детский

зал, приватные пространства для встреч.  
Двор является тремя парками в одном  
пейзажный, заповедный и ландшафтный.  
Здесь есть все условия для отдыха, общения,  
детских игр и занятий спортом. Высокие  
технологии управляют инженерией домой,  
можно настроить системы безопасности,  
освещения, отопления. Вся территория  
обеспечена высокоскоростным интернетом  
5G. Транспортная доступность Прекрасная  
транспортная доступность - 12 мин до  
Москва-Сити, 5 мин до Рублевского шоссе,  
Серебряного бора и Грибного канала. Метро  
Терехово всего в 7 минутах пешком.  
Инфраструктура В пешей доступности  
находятся современные школы и сады. Уже  
возведены спортивные объекты для самых  
требовательных пользователей, в том числе  
профессиональная школа серфинга и  
лыжный спуск. Есть все необходимые  
магазины, салоны красоты, кафе и  
рестораны. В 5ти минутах ходьбы один из  
лучших парков столицы - Сказка.  
Наслаждайтесь счастьем в квартире мечты  
на легендарном Острове! Наша компания  
организует всё необходимое для проведения  
сделки, в том числе поможем с одобрением  
ипотеки. Обязательное присутствие юриста  
на каждом этапе. Все сделки застрахованы.  
Звоните и записывайтесь на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России