

Создано: 17.01.2026 в 05:40

Обновлено: 02.02.2026 в 10:29

<https://move.ru/objects/9288749796>

Наталья Ракеть, Частный маклер

79337878734

Москва, Щелковское шоссе, 18К1

15 500 000 ₽

Москва, Щелковское шоссе, 18К1

Округ

[ВАО, район Северное Измайлово](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

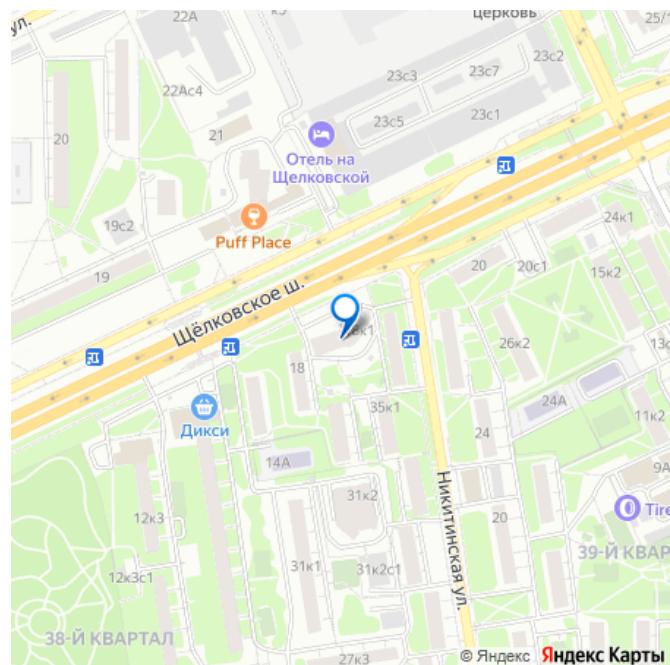
10.5 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

14/19



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

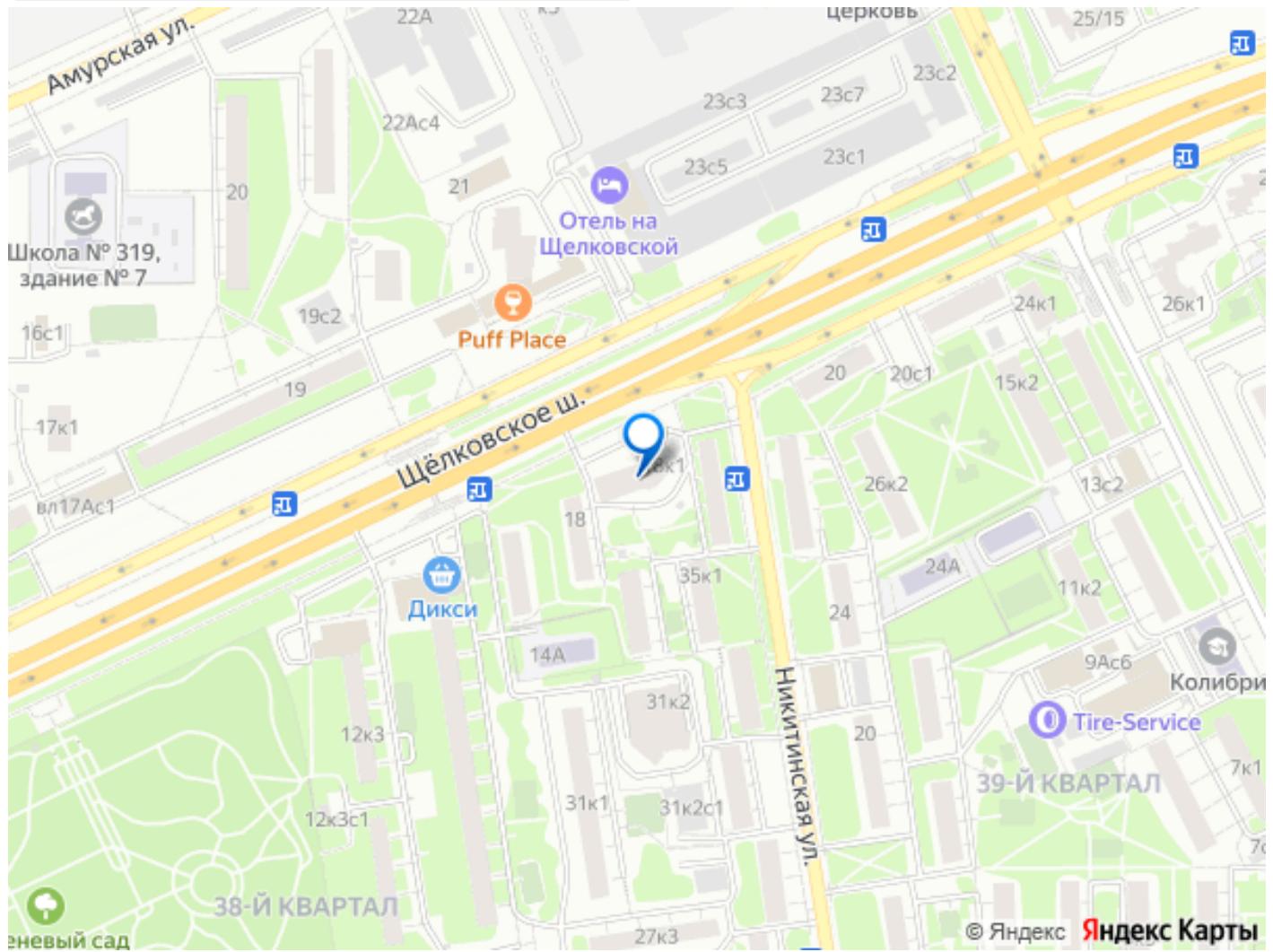
Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира в Москве, по адресу: Щёлковское шоссе, 18к1. Общая площадь квартиры составляет 45 кв.м, из которых жилая площадь — 20 кв.м, а просторная кухня — 10.5 кв.м. Квартира находится на 14 этаже 19-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2007 году. Высота потолков — 2.8 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В пешей доступности (8 минут) находится Сиреневый сад. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Планировка включает одну просторную комнату и отдельный санузел. Есть удобная лоджия, где можно обустроить зону отдыха или хранение. Дом оснащён двумя пассажирскими лифтами, мусоропроводом и пандусом для удобства передвижения. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы, детские сады и клиники, что идеально подойдёт для семей с детьми. Также рядом расположены магазины, где можно сделать все необходимые покупки. До станции метро Щёлковская — 22 минуты пешком, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продаётся по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, без обременений. Это отличный вариант для тех,

кто ищет комфортное жильё в
благоустроенном районе Москвы.

Приглашаем вас на просмотр, чтобы
собственными глазами оценить все
преимущества этой квартиры. Звоните, чтобы
договориться о времени визита.





Move.ru - вся недвижимость России