

Создано: 07.01.2026 в 22:23

Обновлено: 08.01.2026 в 06:13

<https://move.ru/objects/9287856180>

Собственник

**79161471524**

Москва, Ярославское шоссе, 34

**12 950 000 ₽**

Москва, Ярославское шоссе, 34

Округ

[СВАО, Ярославский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

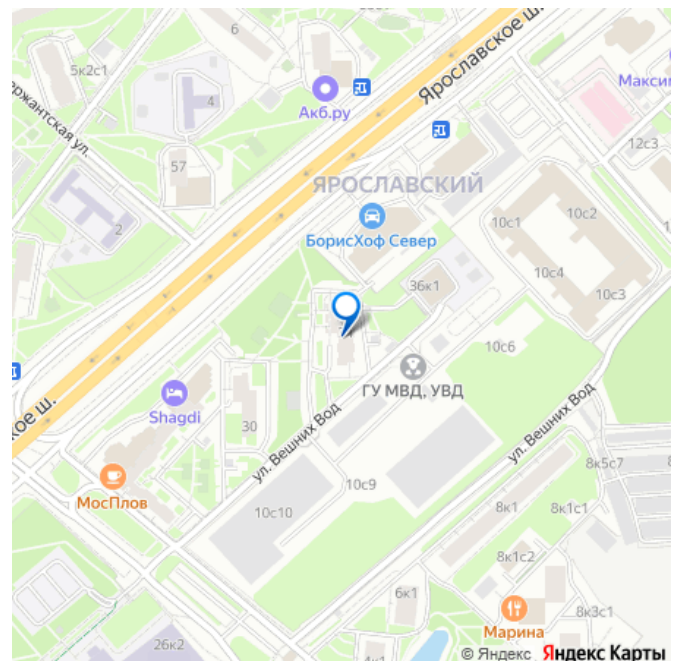
лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

для заметок

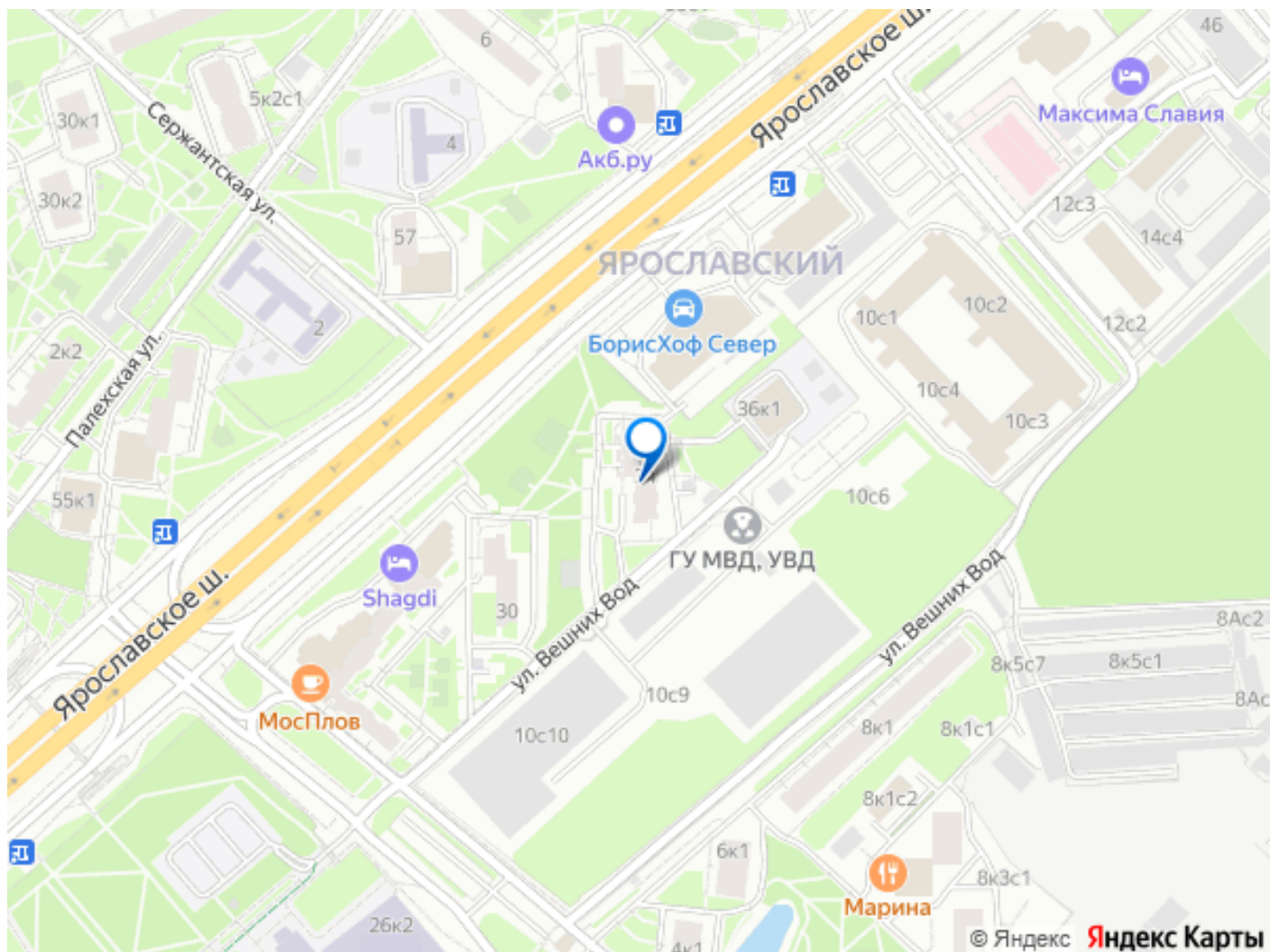


## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира на севере Москвы, расположенная по адресу: Россия, Москва, Ярославское шоссе, 34.

Общая площадь квартиры составляет 46.1 кв. м, при этом жилая площадь — 21.9 кв. м, а кухня — 9.6 кв. м. Квартира находится на 4 этаже 16-этажного дома, построенного в 1988 году. Высота потолков — 2.65 метра. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет быстро обжиться и не тратить время на обновление интерьера. Комната светлая и просторная, окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда много естественного света. Кухня удобная и функциональная, есть выход на лоджию. Санузел раздельный, что удобно для повседневного использования. Дом в хорошем состоянии, оснащен двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, также есть мусоропровод для удобства жильцов. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка со шлагбаумом, поэтому всегда будет место для вашего автомобиля. Район развитый и обжитой, рядом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники, а также магазины для ежедневных покупок. Рядом МГСУ, гипермаркет «Лента», парк «Лосиный остров», остановка общественнго транспорта. Квартира продается от собственника, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, никаких обременений нет.





Move.ru - вся недвижимость России