

Создано: 21.01.2026 в 10:41

Обновлено: 06.02.2026 в 15:55

<https://move.ru/objects/9288596700>

**Прайм Самолет Плюс, Прайм Самолет  
Плюс**  
**79162361705**

Москва, Ботаническая улица, 29Ак3

**35 000 000 ₽**

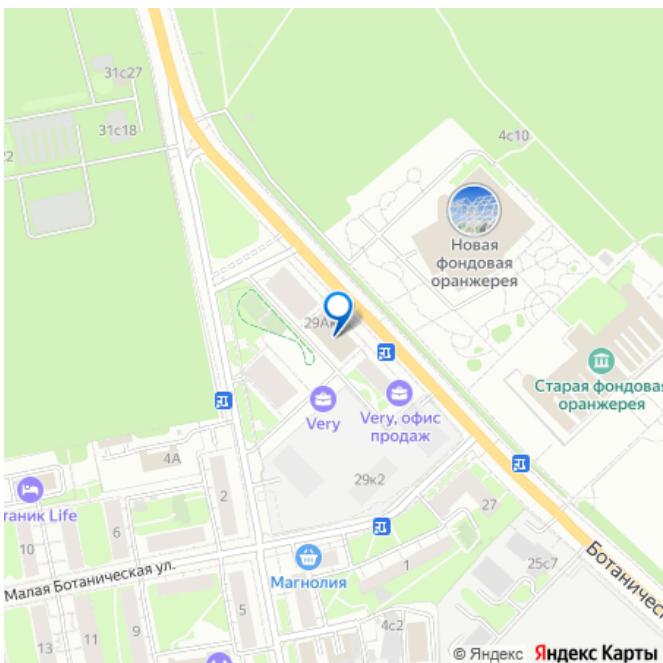
Москва, Ботаническая улица, 29Ак3

Округ

[СВАО, район Марфино](#)

Улица

[улица Ботаническая](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/30

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

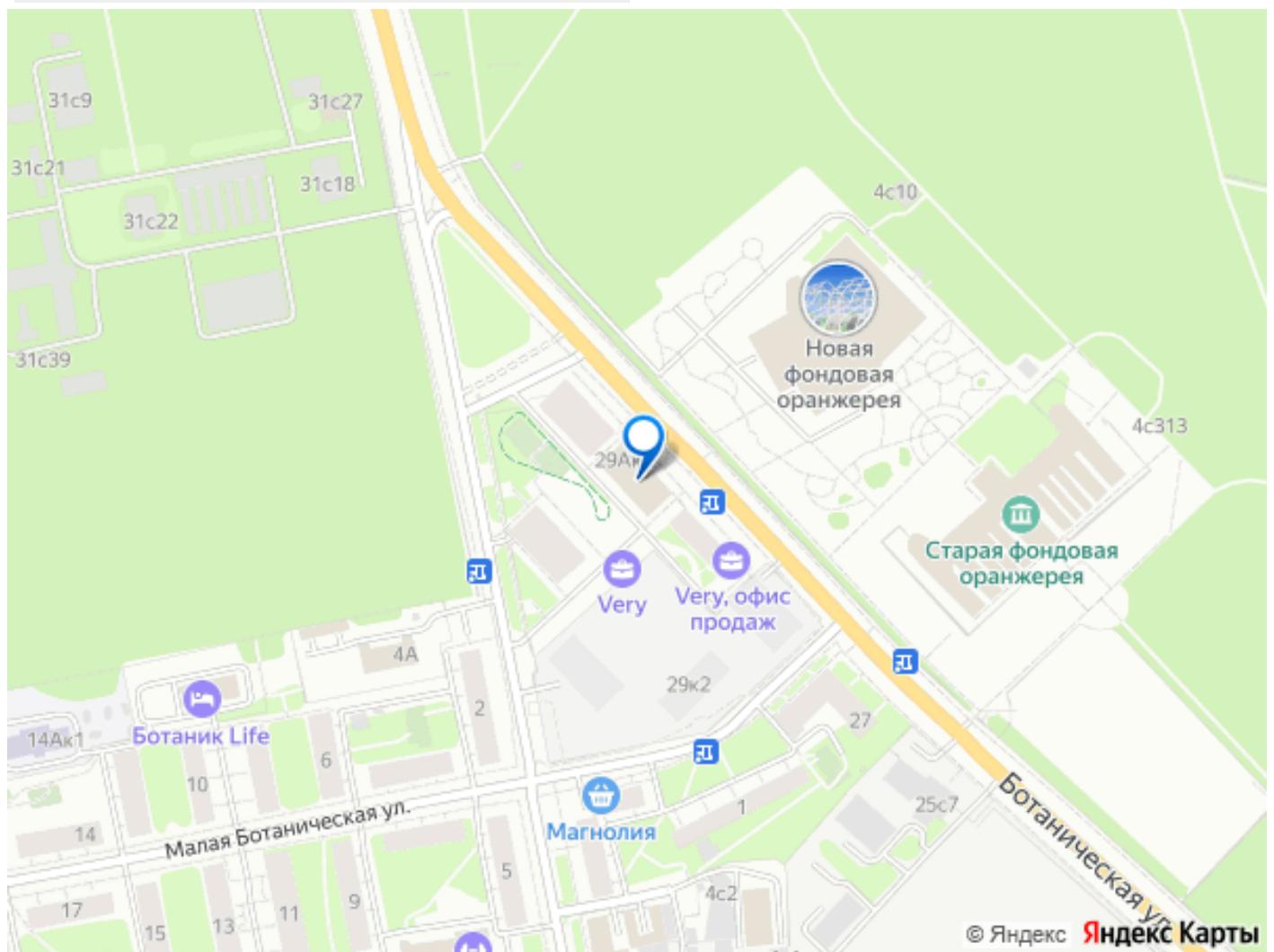
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Арт. 128908474 Просторная евро-двушка с качественным дизайнерским ремонтом в светлых тонах. Планировка: кухня-гостиная, спальня и совмещённый санузел. В коридоре и в спальне большие встроенные шкафы, в зоне кухни современный стол-островок, разделяющий кухню и гостиную, потолки с теневым профилем, большие панорамные окна в пол дают много света и ощущение простора. Мебель и техника входят в цену. Шикарный вид на главную оранжерею ботанического сада. ЖК VERY — это жилой комплекс бизнес класса в одном из самых зеленых районов Москвы. В ЖК есть большая подземная парковка, велопарковка, кладовые, колясочные, спортивная и детская площадка, спа-комплекс Termoland на территории ЖК. Огромный парк Ботанический сад находится в пешей доступности, также рядом ВДНХ - большой выбор для досуга: музеи, рестораны и многое другое. Также здесь удобная логистика: станция метро «Владыкино» в 5 минутах на автобусе Или 15 минут пешком, Фонвизинская в 20 минутах пешком и метро ВДНХ в 15 минутах на автобусе - можно

уехать в разных направлениях. Также недалеко станция МЦД Останкино. Для автомобилистов - быстрый выезд на СВХ и другие магистрали. Один взрослый собственник, есть обременение - ипотека Альфа банка.





Move.ru - вся недвижимость России