

🕒 Создано: 20.02.2026 в 18:49

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 18:17

**Москва, Ярославское шоссе, 34**

**14 400 000 ₺**

Москва, Ярославское шоссе, 34

Округ

[СВАО, Ярославский район](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

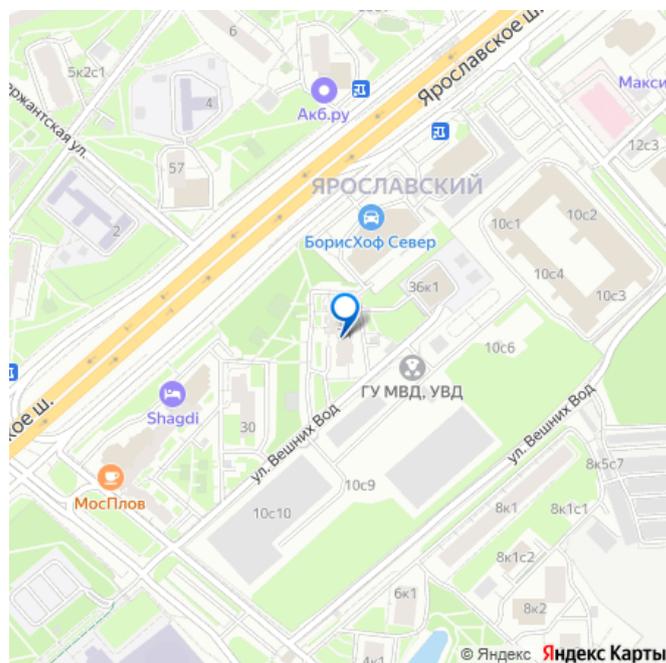
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://move.ru/objects/9290609760>

**Алсу Рамилевна Абубекерова, Этажи  
Москва**

**79315461987**

для заметок

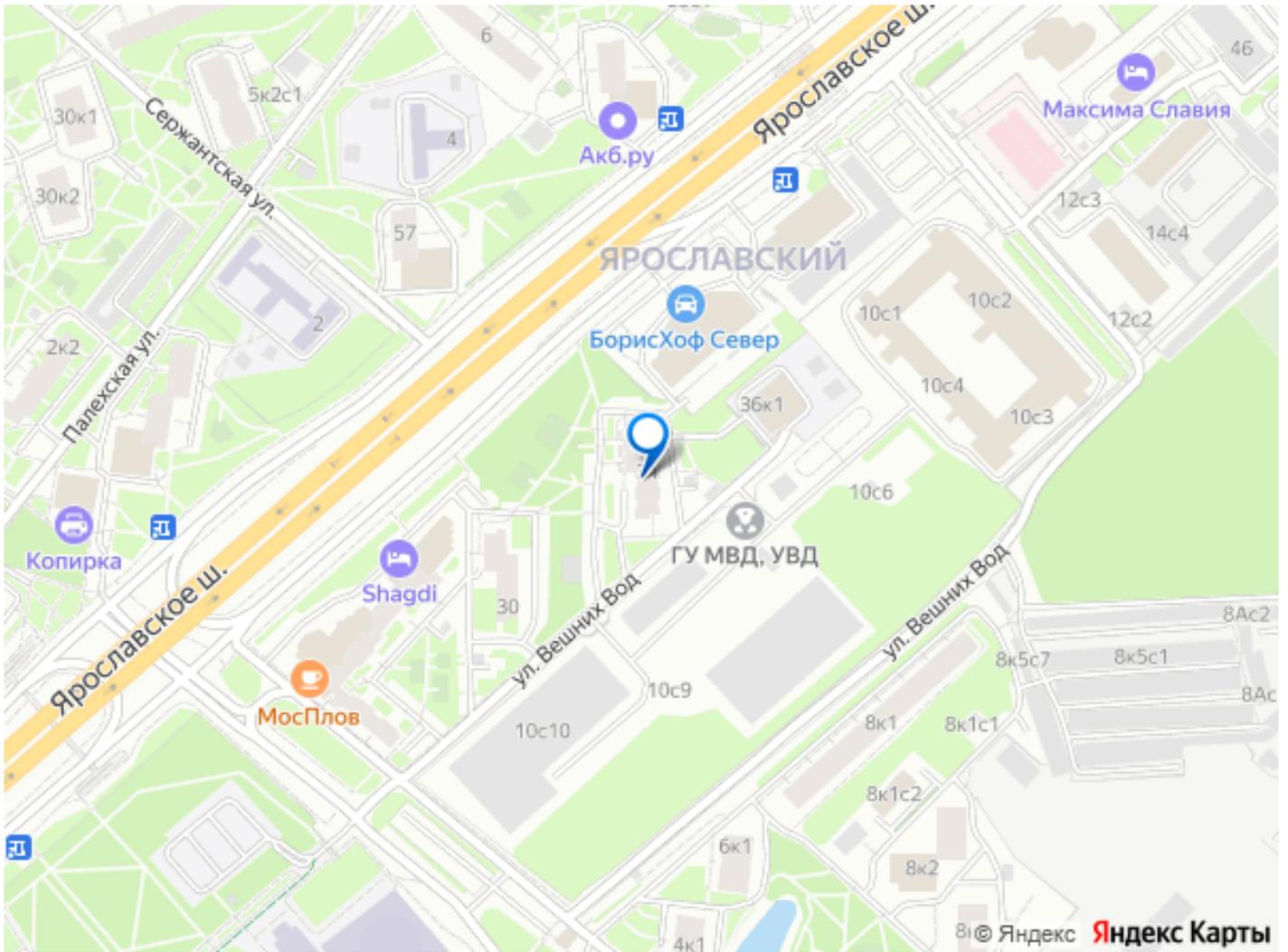


## Описание

Номер в базе: 11842643. Продается уютная однокомнатная квартира на севере Москвы, расположенная по адресу: Россия, Москва, Ярославское шоссе, 34. Общая площадь квартиры составляет 46.1 кв. м, жилая площадь — 21.9 кв. м, кухня — 9.6 кв. м. Квартира находится на 4 этаже 16-этажного дома, построенного в 1988 году. Высота потолков — 2.65 метра. В квартире сделан ремонт. Комната светлая и просторная, окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда много естественного света. На полу ламинат. Просторный коридор и гардеробная. Кухня удобная и функциональная, оснащена электроплитой, духовкой, посудомоечной машиной, холодильником, столом, мягким уголком, есть выход на лоджию. Лоджия со встроенной мебелью и остеклением. Санузел отдельный. В коридоре и кухне на полу плитка. Подогрев полов в санузле и коридоре. Хорошая шумоизоляция. Дом в хорошем состоянии, оснащен двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, также есть мусоропровод. Консьерж. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка со шлагбаумом, поэтому всегда будет место для вашего автомобиля. Район развитый и обжитой, рядом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники, а также магазины для ежедневных покупок. Рядом МГСУ, гипермаркет «Лента», парк «Лосиный остров», остановка общественного транспорта. В 2028-2030 рядом планируется строительство станции метро МГСУ. Квартира продается от собственника, возможна покупка в ипотеку. Собственник один. Все документы готовы к сделке, никаких

обременений нет. Код пользователя: 197079





Move.ru - вся недвижимость России