

Создано: 04.10.2025 в 16:10
Обновлено: 14.01.2026 в 17:31

<https://move.ru/objects/9285473469>

Антон Ермолаев, Антон Ермолаев

79163144590

26 000 000 ₽

Квартира

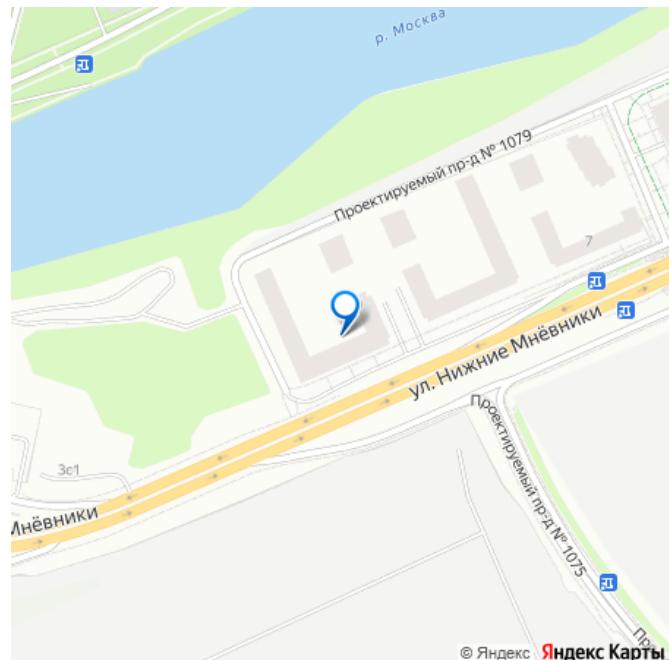
Количество комнат

1



Высота потолков

3.25 м



Площадь кухни

18.3 м²

Общая площадь

46.3 м²

Этаж

7/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

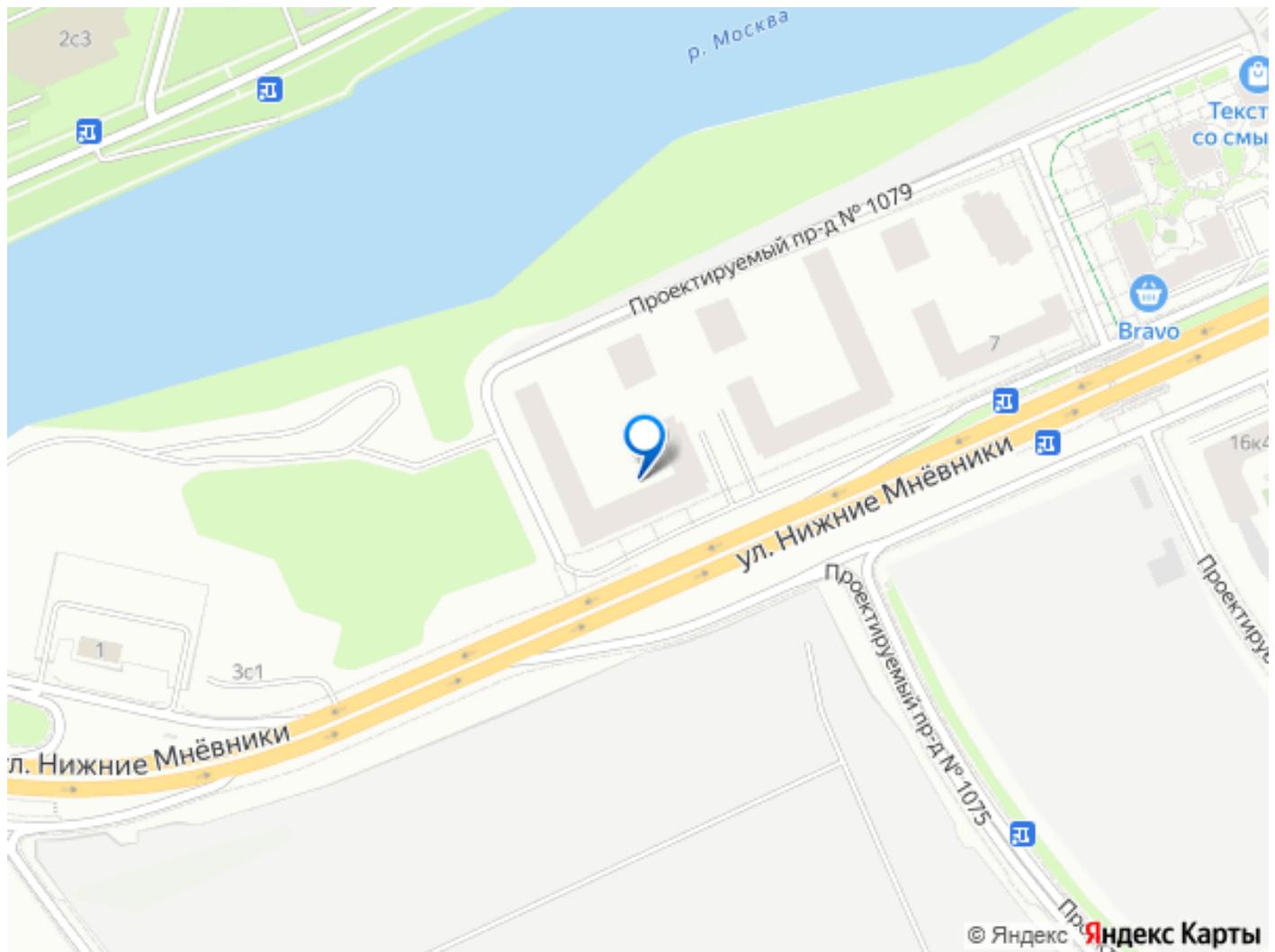
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Ключи получены 25 декабря! При покупке дизайн-проект в подарок! Остров 4 (IV кв. 2025) - 7 корпусов на западном берегу Острова прямо у реки с пешеходной набережной. Последняя стройка вдоль набережной. Преимущества Острова 4: - прямой выход на пешеходную набережную с ресторанами и кафе - фитнес-рум - домашний кинотеатр - коворкинг с переговорными комнатами - подземный паркинг на 1501 машино-место с автомойкой и зарядками для электромобилей - дизайнерские лобби с потолками до 5,85 м. и. панорамным остеклением Квартира расположена в малоэтажном (11 этажей) корпусе 7 на 7 этаже. Высокие потолки 3,25 м. и окна 2,1 м. Окна выходят во двор и на соседний корпус 6 (11 этажей), расположенный на достаточном расстоянии (около 45 метров) для сохранения инсоляции. Квартира ориентирована преимущественно на восток - солнце в первой половине дня. Под углом из окон квартиры есть просветы на Москва-реку. 1 взрослый собственник. Основание - ДДУ. Готовы к оперативному выходу на сделку. Звоните - ответим на все ваши вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России