

Создано: 16.12.2025 в 11:03

Обновлено: 26.12.2025 в 12:55

Москва, Бауманская улица, 47

**30 400 000 ₽**

Москва, Бауманская улица, 47

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Бауманская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

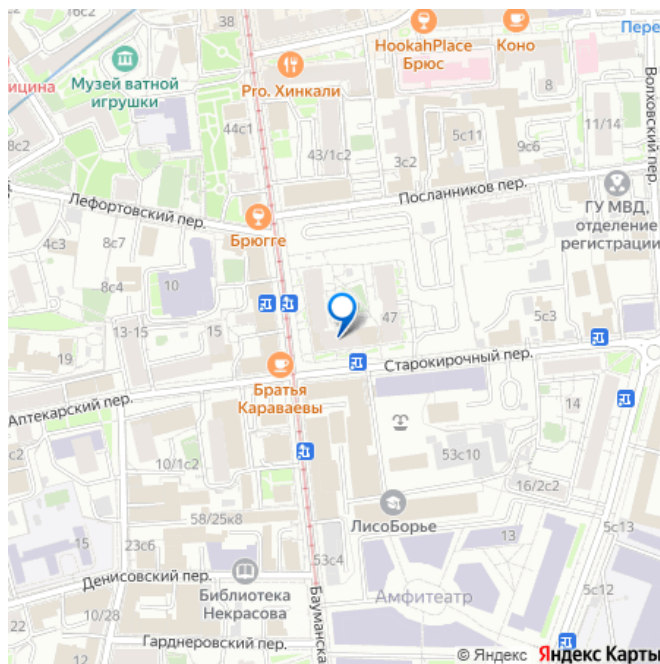
да

<https://move.ru/objects/9287446546>

**Дмитрий Михайлович Асеев, Этажи  
Москва**

**79230701149**

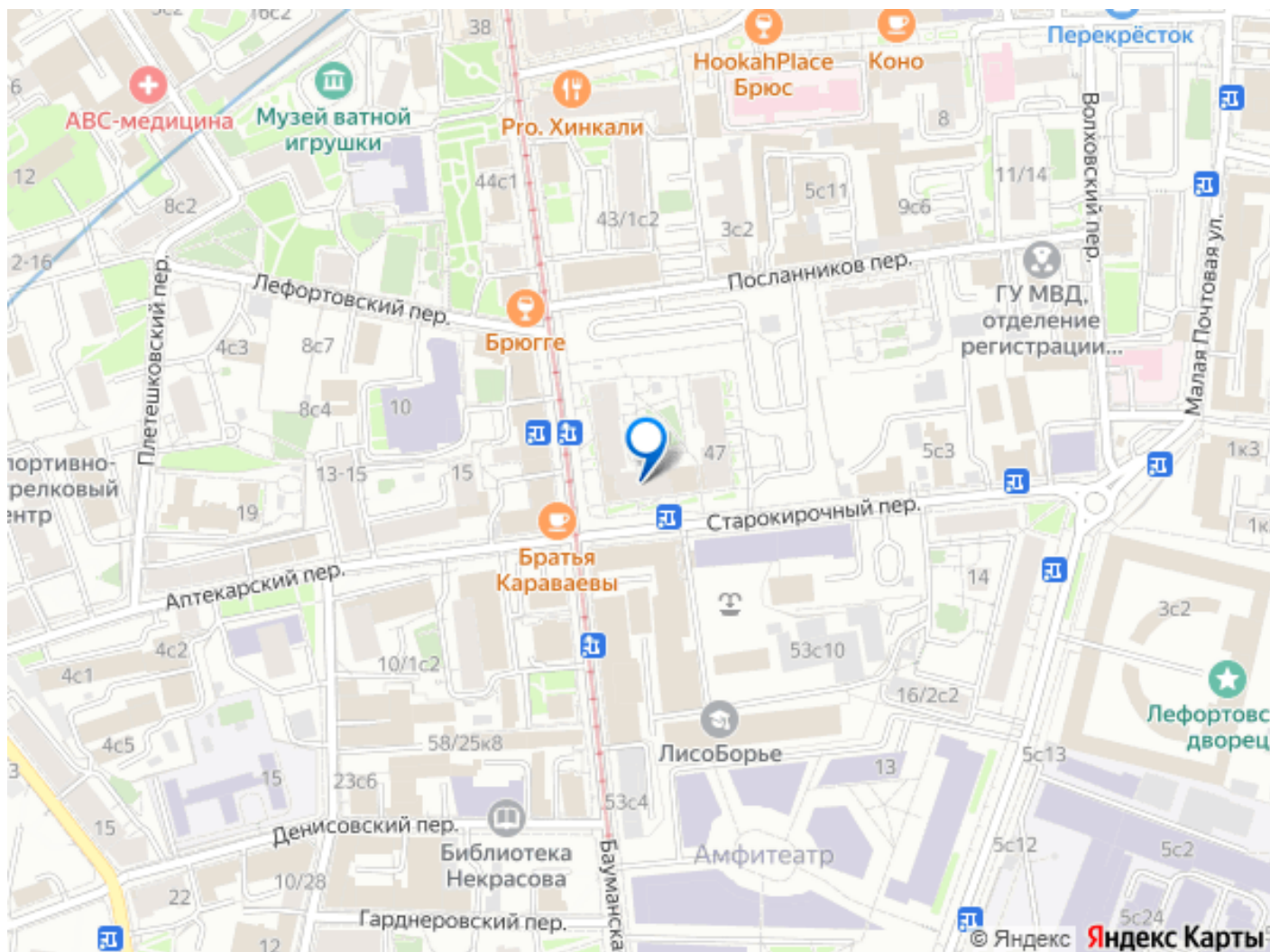
для заметок



## Описание

Номер в базе: 10640060. К продаже предлагается светлая однокомнатная квартира в современном доме, сданном в эксплуатацию в 2022 году. Объект расположен в историческом центре Москвы, в пешей доступности от станции метро «Бауманская» — путь займет не более семи минут. Дом оснащен всей необходимой инфраструктурой: подземным паркингом, пассажирским и грузовым лифтами, а также пандусом, что обеспечивает комфорт для жильцов с детьми и маломобильных групп. Квартира выполнена с качественным современным ремонтом, готова к заселению и продается без мебели, однако часть обстановки может быть передана новому владельцу по отдельной договоренности. Район отличается развитой социальной и бытовой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины, вузы, парковые зоны и Елоховский собор. С юридической точки зрения объект абсолютно чист: находится в собственности более трех лет и была получена по программе реновации, что гарантирует прозрачность сделки. Это предложение сочетает преимущества новостройки с безупречной локацией в одном из самых престижных районов столицы. Купите сейчас — живите лучше завтра! Код пользователя: 192987





Move.ru - вся недвижимость России