

**Ануш Артюшаевна Арутюнян, Этажи**  
**Москва**  
**79802808138**

🕒 Создано: 09.03.2026 в 17:20  
Обновлено: 16.03.2026 в 20:36

**Москва, Русаковская улица, 6А**

**22 000 000 ₺**

Москва, Русаковская улица, 6А

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[набережная Русаковская](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

22.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

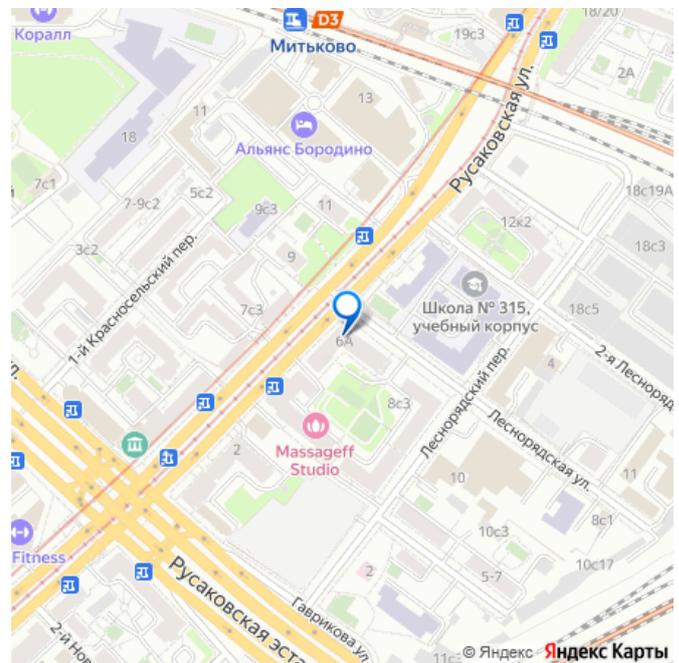
12.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

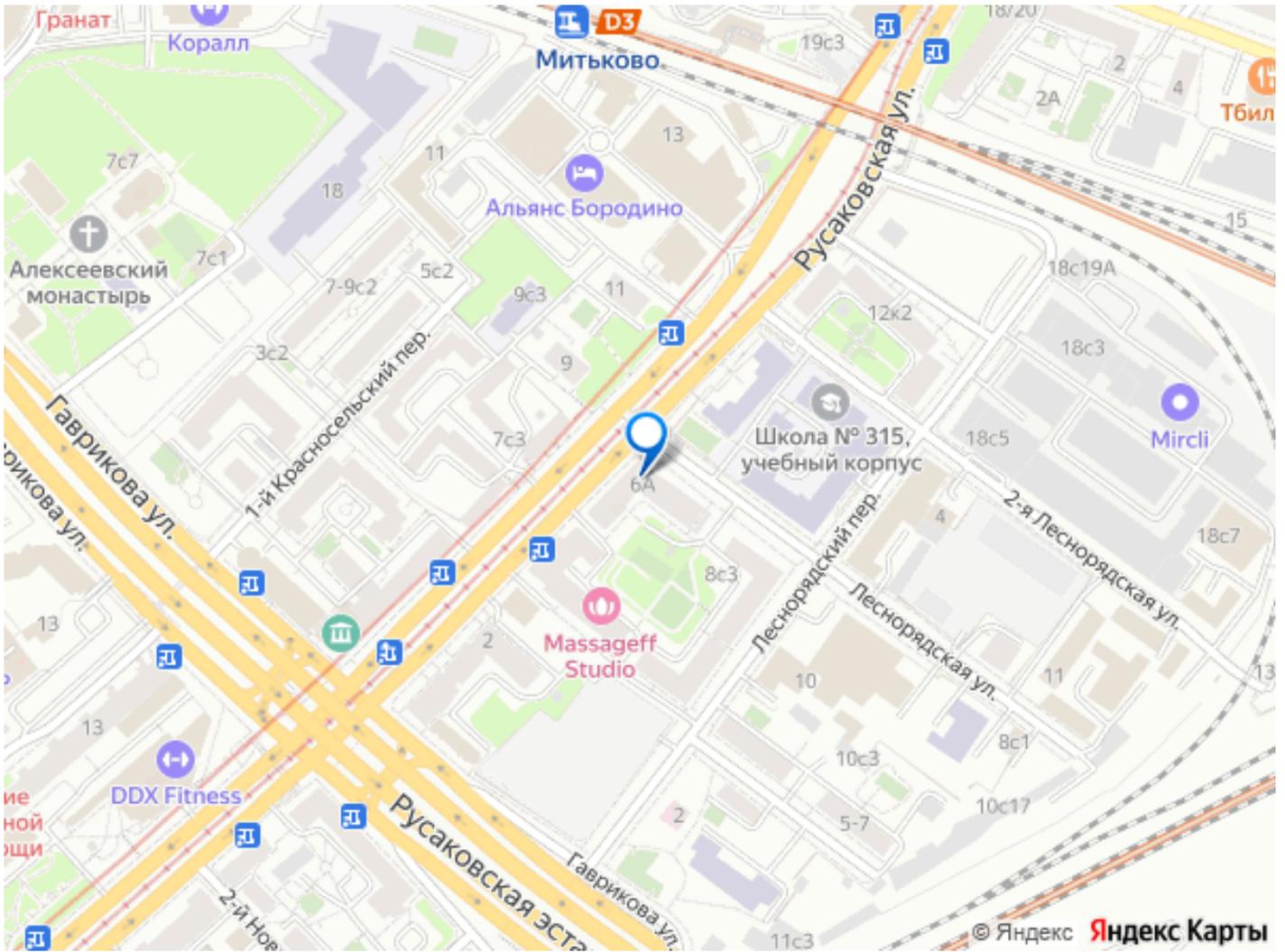
Номер в базе: 11774083. Уникальное предложение! Продается светлая однокомнатная квартира в Красносельском районе Москвы, общей площадью 46,3 кв.м. (без учета лоджии). Дом монолитный, построен в 2022 году по индивидуальному проекту. О КВАРТИРЕ: Квартира с ремонтом и с функциональной планировкой: просторная, светлая кухня 12,7 кв.м., огромная комната -22,9, санузел совмещен (4,6 кв.м.), есть лоджия 3,2 кв.м., просторный коридор (6,1 кв.м.). Квартира оснащена всем необходимым для комфортного проживания. Идеальный вариант как для собственного проживания, так и для аренды. Чистый ухоженный подъезд. О ЛОКАЦИИ: Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой во дворе дома школа 315, детский сад, сетевые магазины (Пятерочка, Перекресток, Вкусвилл), аптеки, поликлиника и многое другое находится в шаговой доступности. В 10 минутах от дома находится парк Сокольники. Тихий и зелёный район, где имеется все необходимое для комфортной жизни. Прекрасная транспортная доступность: до метро Красносельская 7 минут пешком, до ДЗ Митьково 5 минут пешком, удобный выезд на ТТК. ДОКУМЕНТЫ: Один собственник, документ основание - наследство по закону, квартира в одной семье за все время ее существования, нет никаких обременений. Полная цена в

договоре. Быстрый выход на сделку.

Наличными или в ипотеку. Код пользователя:

80931





Move.ru - вся недвижимость России