

Создано: 15.05.2025 в 13:24

Обновлено: 28.11.2025 в 19:42

<https://move.ru/objects/9279273236>

Собственник

**79921291954**

**Московская область, Дзержинский,  
Угрешская улица, 26б**

**7 500 000 ₽**

Московская область, Дзержинский, Угрешская улица, 26б

Улица

[улица Угрешская](#)



Шоссе

[Новорязанское](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

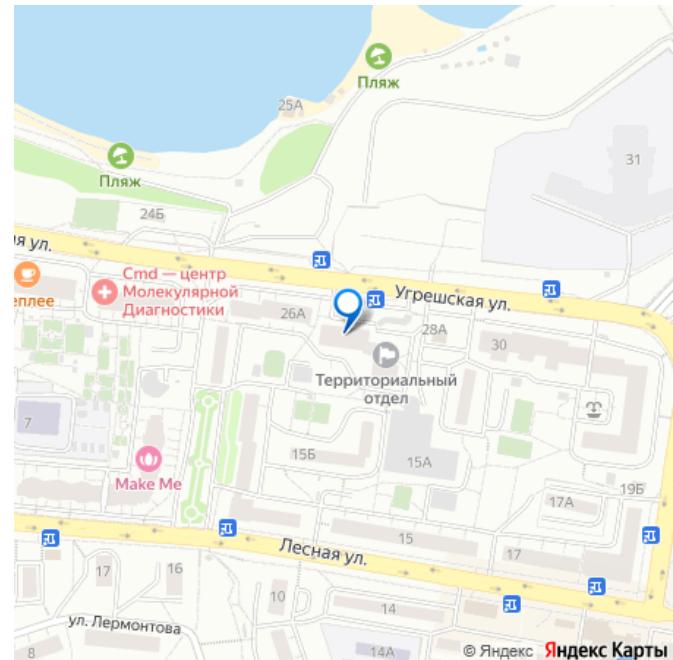
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

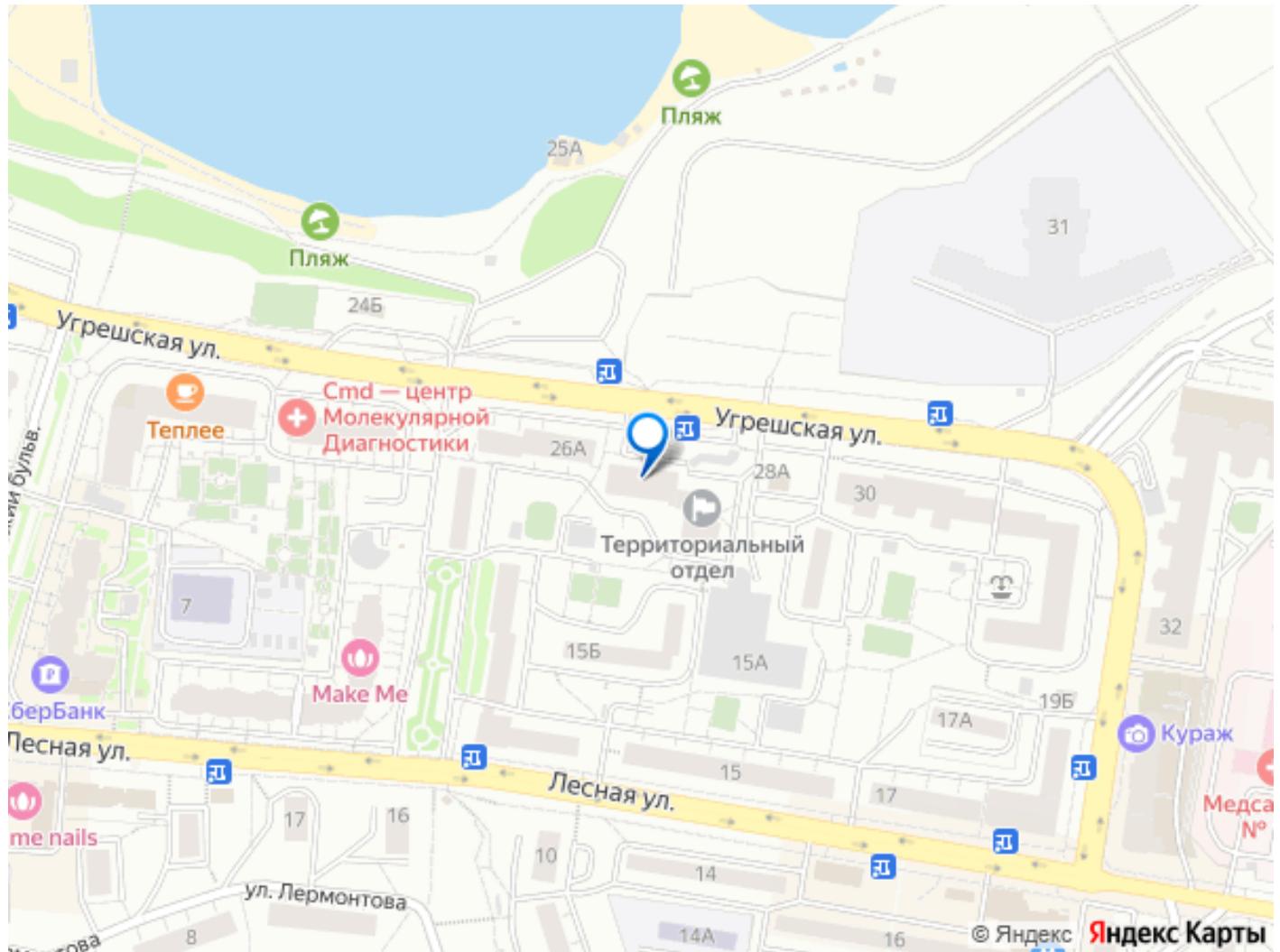
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается 1 комнатная квартира Развитая инфраструктура: Детские сады, школы, поликлиника, фитнес залы, магазины, банки в шаговой доступности До Мега Белая Дача, Ашан, Икеа, гипермаркет Глобус 5-7 мин на машине. :Метро Котельники, Люблино, Братиславская, Кузьминки 15-20 мин на транспорте , Остановка в 2-ух минутах ходьбы. Рядом с домом находится экстрим парк Фристайл, карьер и лес где зимой функционирует горнолыжный спуск , а летом - Вейк-парк с оборудованным и чистым пляжем . Квартира в собственности с 2015 г. без обременений, без долгов, один собственник, наличие всех документов, подтверждающих переход прав собственности. В квартире согласно схеме объекта, кухня с мокрой точкой находится в коридоре, на месте кухни по схеме, спальная комната; перепланировка не узаканивалась и соответствует изначальной схеме объекта; все инженерные коммуникации включая высоковольтную проводку, розетки на своих местах, там где и должна быть кухня по схеме объекта. Перенос кухни или установка новой, без проблем и черновых работ! По квартире требуются, не большие косметические работы, без черновых

работ! Ремонт проводился в 2018 году, продолжена проводка, установлены розетки, выключатели; установлен новый электрический щиток с узо! По остальным вопросам, звоните. Информация для агентств: Самостоятельная продажа, под процент, комиссию продажу недвижимости не передаю! Юридическое сопровождение сделки, со стороны покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России