

Создано: 09.02.2026 в 11:01

Обновлено: 09.02.2026 в 11:16

<https://move.ru/objects/9289399992>

Илья Севостьянов, Самолет Плюс

79315454274

Москва, Торговая улица, 4АС3

20 000 000 ₽

Москва, Торговая улица, 4АС3

Округ

для заметок

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Торговая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

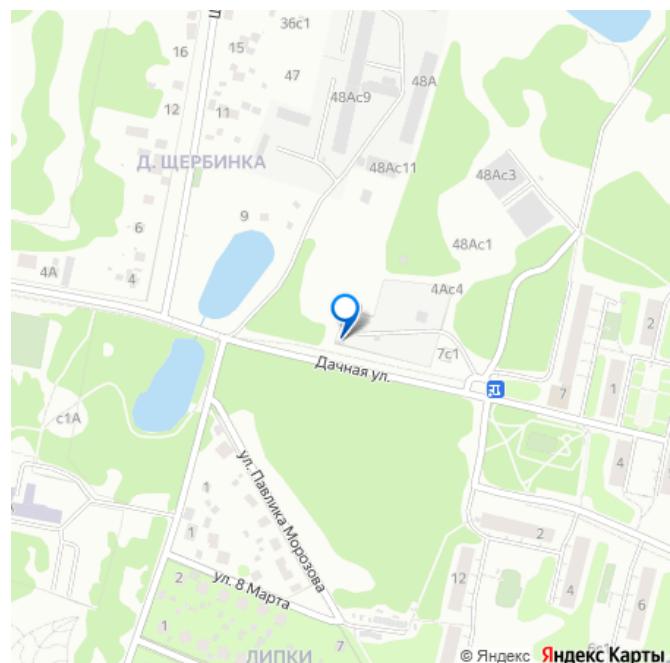
17.9 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

46.5 м²



Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 129549510 Продаётся стильная 1-комнатная квартира с евроремонтом в новом монолитном доме (2024 г.) в престижном посёлке Заречье Идеальный вариант для комфортной жизни в экологичном районе с отличной транспортной доступностью.

Основные характеристики: Адрес: пгт. Заречье, Одинцовский городской округ, Московская область. Дом: 9-этажный новострой 2024 года, монолитный с железобетонными перекрытиями. Квартира: 8 этаж, общая площадь — 46.5 м². Жилая площадь: 22 м². Кухня: 17 м². Высота потолков: 3 м. Состояние: Качественный евроремонт (готово к проживанию).

Коммуникации: Центральное отопление.

Паркинг: Имеется подземная парковка.

Ключевые преимущества квартиры и дома: Свет и пространство: Высокие 3-метровые потолки и окна на улицу создают ощущение простора. Планировка: Изолированные комнаты для комфортного проживания.

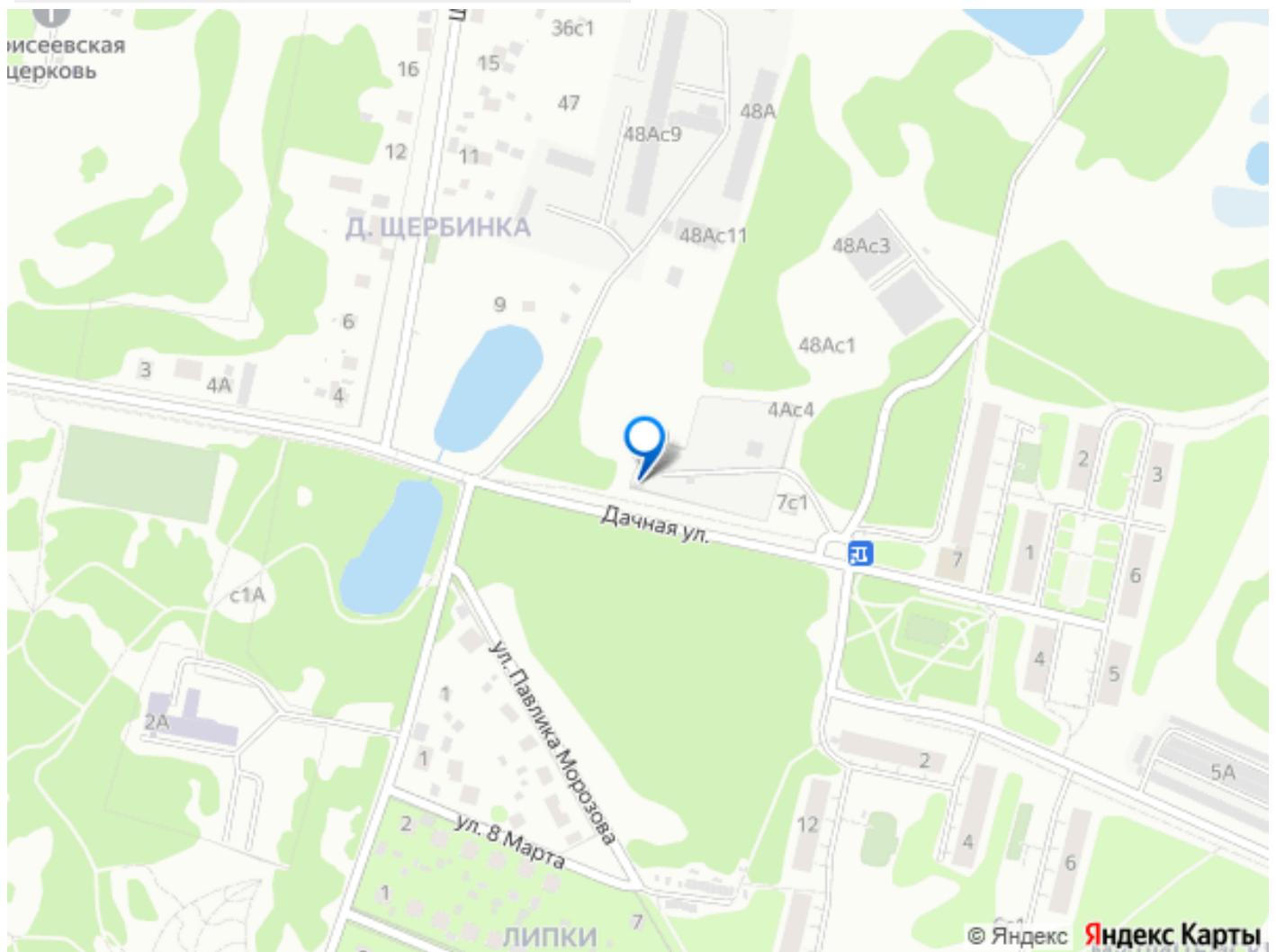
Безопасность: Новый дом с охраняемой территорией и подземным паркингом.

Уникальное преимущество — Идеальная локация: Дом удачно расположен на стыке природы, инфраструктуры и транспортных магистралей. Рядом с природой: В 300 метрах — живописный Мещерский парк для прогулок и активного отдыха. Вся инфраструктура в шаговой доступности: В доме и рядом есть всё необходимое: Магазины: ВкусВилл, Ozon, Яндекс Маркет, Ашан Сити (Алубали) Услуги: Винлаб, Горздрав, салоны красоты. Кафе и развлечения: W.B, «Крутим букеты» и другие.

Отличная транспортная доступность: 500 м до МКАДа и проспекта Генерала Дорохова. До центра Москвы — 10-30 минут на авто (зависит от пробок). Общественный транспорт: До станции МЦД-4 «Мещерская» — 10-15 мин на автобусе. До метро

«Говорово» (Солнцевская линия) — 15-20 мин на транспорте. Итог: Это предложение — редкая возможность купить современное жильё «под ключ» в тихом, престижном районе, не жертвуя при этом ни инфраструктурой, ни скоростью передвижения по городу.





Move.ru - вся недвижимость России