

Создано: 12.02.2026 в 19:20

Обновлено: 12.02.2026 в 19:20

Москва, поселок Московский, Московский

**18 005 237 ₽**

Москва, поселок Московский, Московский

Округ

[НАО, район СП Московский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

46.6 м<sup>2</sup>

Этаж

19/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

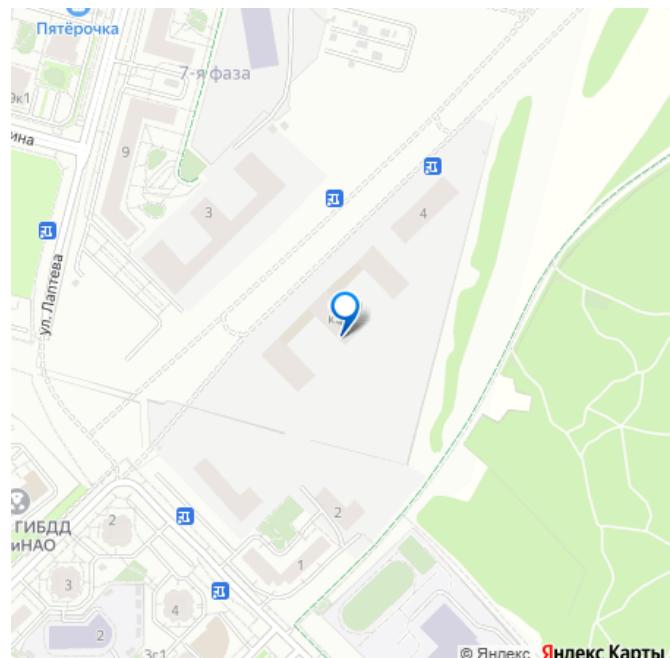
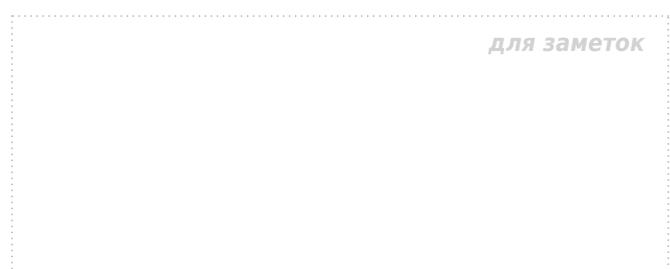
## Описание

Продается однокомнатная квартира с отделкой в 9 фазе города-парка «Первый Московский». Общая площадь квартиры - 46,6 кв. м, этаж 19 из 19. Срок сдачи - 2 квартал 2027 года. Тип дома - монолитный. ТОЛЬКО

<https://move.ru/objects/9289684162>

**Абсолют Недвижимость, Абсолют Недвижимость**  
**89251234567**

для заметок



Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

Продается однокомнатная квартира с отделкой в 9 фазе города-парка «Первый Московский». Общая площадь квартиры - 46,6 кв. м, этаж 19 из 19. Срок сдачи - 2 квартал 2027 года. Тип дома - монолитный. ТОЛЬКО

ДО 28 ФЕВРАЛЯ:• Рассрочка до 13 месяцев с первоначальным взносом от 10%• Ежемесячный платеж от 50 000 руб.\*подробную информацию по скидкам и акциям уточняйте в отделе продаж. Корпус состоит из 3 секций: Все квартиры с отделкой White Box с возможностью дополнительного выбора дизайнерской отделки: Classic или Smart+ Город-парк «Первый Московский» расположен всего в 7 км по Киевскому шоссе от МКАД на территории Новой Москвы. Из города-парка прямой выезд на Киевское шоссе и трассу Солнцево-Бутово-Варшавское шоссе. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - 5 мин. на личном автомобиле или 10 мин. на автобусе №189, 147, 193 до станции метро «Филатов Луг»- 5 мин. на личном автомобиле или 12 мин. на автобусе №863 до станции метро «Саларьево»- 6 мин. на личном автомобиле или 15 мин. на автобусе №333 до станции метро «Рассказовка» РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА В ОКРУЖЕНИИ: - общеобразовательная школа №2120 (корпуса д1, д7, ш1-ш5)- детский сад №2120 (корпуса д2, д9) - школа искусств- городская больница, детская поликлиника, филиал №5- подстанция скорой помощи №58 и пожарно-спасательный центр №313- отдел полиции, отдел ГИБДД- торговые центры «Столица» и «Новомосковский» - стадион, каток, бассейн-кафе, продуктовые магазины, аптеки, фитнес-центры, салоны красоты и пр.

БЛАГОУСТРОЙСТВО: - дворы без машин- разнообразные детские площадки и развивающие комплексы- детские площадки разделены по возрастным группам- максимальная близость корпуса к парку «Филатов луг»- озеленение территории с учетом зонирования, островками для отдыха

ОСОБЕННОСТИ АРХИТЕКТУРЫ: - безбарьерные входные группы- велопарковка на -1 этаже-

колясочные в каждой входной группе- коммерческие помещения на 1 этаже в трех секциях- кладовые помещения расположены на жилых этажах и на -1 этаже- в каждой секции корпуса — 4 лифта: 2 пассажирских, 2 грузовых- видеонаблюдение установленное в холлах первых этажей, у подъездов и на прилегающей территории АВТОРСКИЙ ДИЗАЙН: Входные группы выполнены по авторскому дизайну, оснащены системой «тёплый пол». В каждой входной группе будет располагаться комфортабельная зона ожидания, почтовые ящики с ячейкой для спама, колясочная, акцентные пуфы и столик.



