

Агент

79895711492

Создано: 16.11.2025 в 19:08

Обновлено: 09.12.2025 в 15:48

Москва, Багратионовский проезд, 5Ак1

31 700 000 ₽

Москва, Багратионовский проезд, 5Ак1

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Багратионовский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

19.7 м<sup>2</sup>

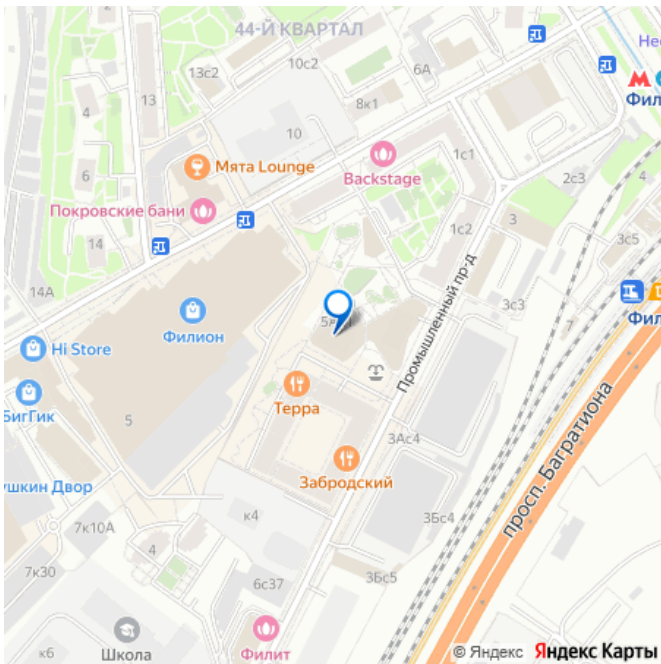
Общая площадь

46.72 м<sup>2</sup>

Этаж

6/57

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

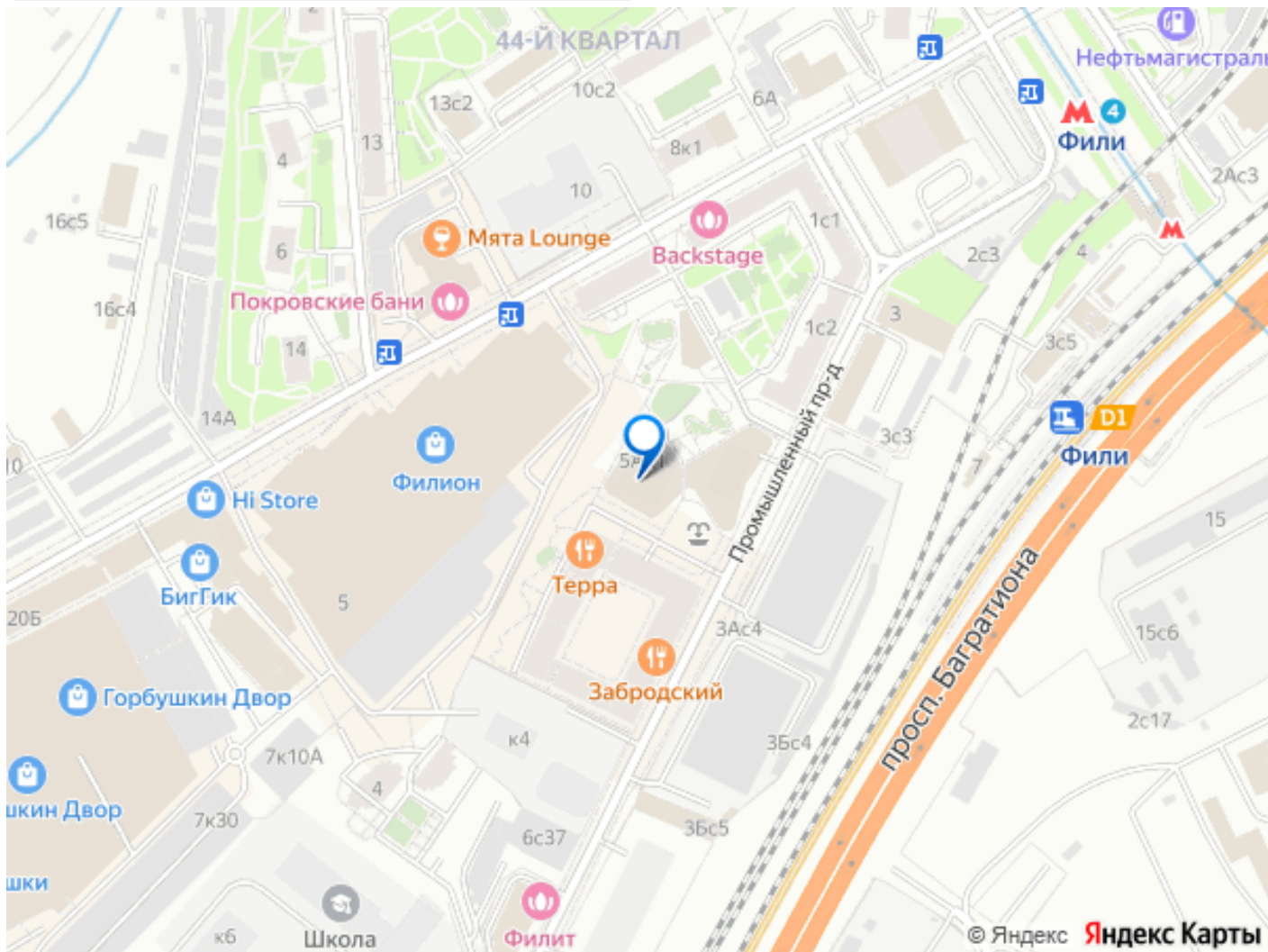
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Представляем вашему вниманию великолепную 1-комнатную квартиру площадью 46,72 м² в престижном жилом комплексе премиум-класса ЖК «Famous». Квартира находится на 6 этаже 57-этажного здания и открывает захватывающий вид на Москву: - просторная кухня-гостиная (19,73 м²) - жилая зона (14,85 м²) - окна с панорамным видом на Кутузовский проспект, Москву-реку и Поклонную гору. О ДОМЕ: Жилой комплекс «Famous» по проекту известного архитектурного бюро ADM, расположен всего в нескольких минутах от Москва-Сити и Поклонной горы. Удобный выезд на ТТК и близость к метро Фили (5 минут пешком) делают это место идеальным для жизни. Внутри комплекса предусмотрен подземный паркинг, а закрытый квартал Фили-Сити создает атмосферу уюта и безопасности. Вы сможете наслаждаться европейским благоустройством: площади с фонтанами, парком-променадом, детскими и спортивными площадками, а также зонами отдыха. Клубная инфраструктура на первом этаже включает: - лаунж с мягкой мебелью; - кофе-бар; - велнес-зону с бассейном и инновационный тренажерный зал. Здесь также запланирован семейный ресторан и уютные кафе, супермаркет и фитнес-студия. Свободная продажа. \*квартира на стадии ремонта Не упустите шанс стать владельцем этой видовой квартиры в центре Москвы по

выгодной цене!





Move.ru - вся недвижимость России