

🕒 Создано: 06.04.2026 в 13:32

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 18:02

**Александр Январев, Простор-недвижимость**

**79858839476**

**17 300 000 ₺**

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.72 м<sup>2</sup>

Этаж

4/44

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

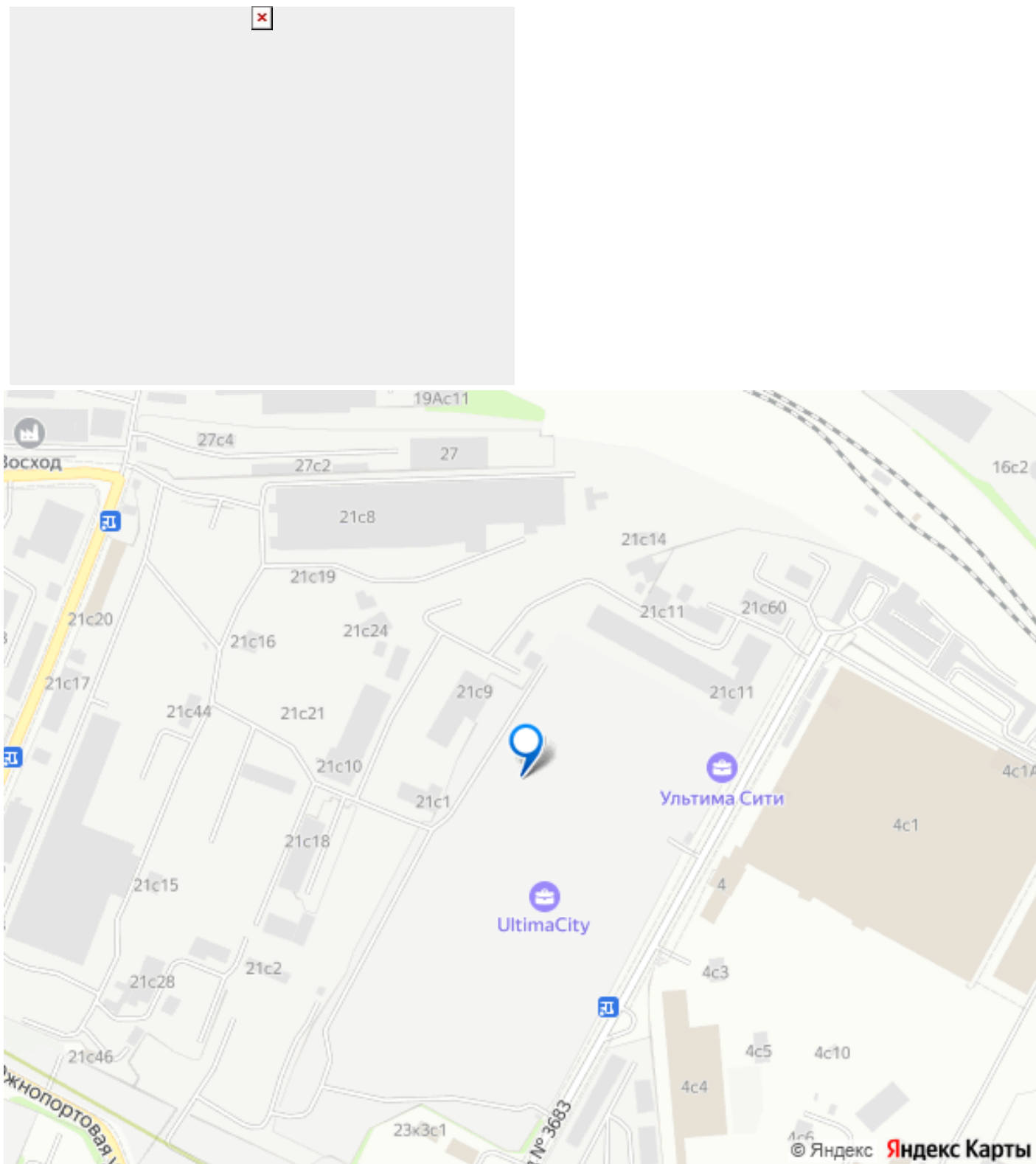
возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1894771. Жилой комплекс состоит из 9 зданий высотой от 7 до 64 этажей. Проект возведен по кирпично-монолитной технологии с вентилируемыми фасадами из керамогранита для обеспечения надежности и энергоэффективности конструкции. Он спроектирован как комфортная городская среда, в которой гармонично сочетаются приватность, технологичность и эстетика. Здания оснащены пассажирскими и грузовыми лифтами. Комплекс спроектирован как полноценное общественное пространство с ландшафтным дизайном и прогулочными аллеями. На придомовой территории оборудованы детские и спортивные площадки с применением технологии геопластики. Центральным элементом является амфитеатр для встреч и мероприятий. Установлена арт-инсталляция Люминетика для зрительного и тактильного взаимодействия. Владельцам авто доступен подземный паркинг с зарядными станциями для электромобилей. Проект расположен в районе Печатники Юго-Восточного округа, в 50 минутах транспортом от центра Москвы. В пределах 1520 минут пешком есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, поликлиники, торговые центры, а также набережная Москвы-реки.

До метро Печатники можно добраться за 10 минут транспортом, а до ТТК — за 15 минут.





Move.ru - вся недвижимость России