

Создано: 27.01.2026 в 20:08

Обновлено: 29.01.2026 в 11:20

<https://move.ru/objects/9288528667>

DREAM HOUSE, DREAM HOUSE

79175015291

Московская область, Реутов, Юбилейный проспект, 40

15 400 000 ₽

Московская область, Реутов, Юбилейный проспект, 40

Улица

[проспект Юбилейный](#)



Шоссе

[Носовихинское](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20.4 м²

Площадь кухни

11.7 м²

Общая площадь

46.7 м²

Этаж

10/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

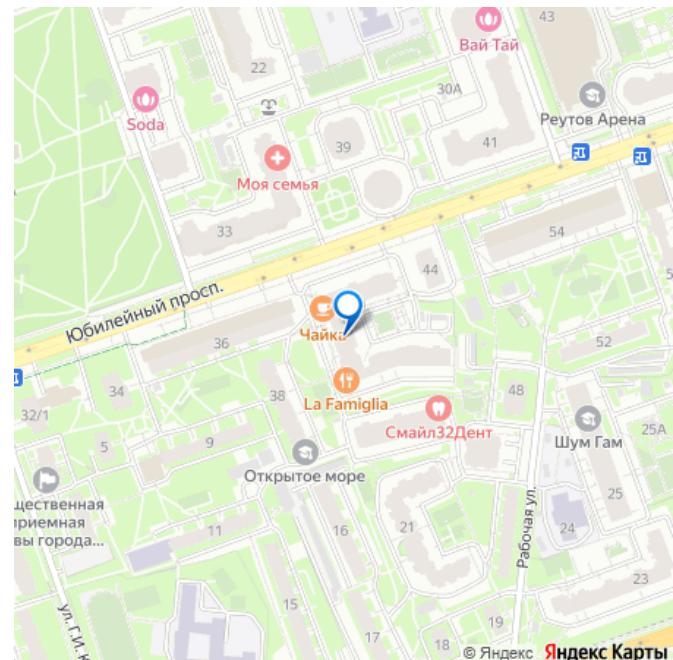
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

лифт

Описание

Продается просторная однокомнатная квартира с готовым ремонтом и грамотной планировкой. Идеальное решение для жизни без хлопот. Главные преимущества:

Возможна быстрая сделка! Чистая собственность, только 2 взрослых владельца, без обременений и прописанных лиц.

Никаких несогласованных перепланировок.

Идеальное расположение: 8 минут пешком до метро «Новокосино», 12 минут — до МЦД «Реутов». Всего 2 км до выезда на МКАД.

Полностью готово к заселению: продается с мебелью и необходимой бытовой техникой, включая кондиционер и бойлер для круглогодичного комфорта. Остекленная лоджия. Безопасность и порядок: охраняемая территория с ЧОП, консьержем, шлагбаумами и видеонаблюдением. Чистый подъезд с двумя лифтами. Планируется проект по закрытию двора. О квартире: Общая площадь 46,7 м² + остекленная лоджия 2,2 м². Жилая площадь 20,4 м², просторная кухня 11,7 м².

Удобная планировка с отдельной гардеробной и совмещенным санузлом. Состояние отличное — не требуется никаких

вложений в ремонт. Развитая инфраструктура района: В пешей доступности лицей 5, детский сад с бассейном, магазины («Пятерочка», «Ашан», «Магнит»), ТЦ «Реутов-Парк», фитнес-центр, Салтыковский лесопарк и Центральный пруд. Важный бонус: Рассматривается перспектива присоединения этой части Реутова к Москве, что потенциально повысит стоимость недвижимости. Идеальный вариант для покупки с целью быстрого заселения, выгодной инвестиции или комфортной жизни «под ключ». Номер объекта: #1/539054/11244



