

🕒 Создано: 17.02.2025 в 11:30

Обновлено: 09.01.2026 в 20:20

Агент

**79230730835**

**Москва, улица Виктора Маслова, 2**

**30 450 000 ₽**

Москва, улица Виктора Маслова, 2

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.15 м

Жилая площадь

17.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.7 м<sup>2</sup>

Этаж

15/29

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уникальное предложение для истинных ценителей комфортного, современного и престижного проживания! Представляем вам безупречную 1-комнатную квартиру в новом жилом комплексе бизнес-класса RiverSky — идеальном месте для жизни, работы и гармоничного образа жизни. Расположение: ЖК находится по адресу улица Виктора Маслова, д. 2, в живописном Даниловском районе Москвы. Жилой квартал полностью сдан в 2023 году, состоит из 8 монолитных многоэтажных домов переменной высоты и объектов собственной и городской инфраструктуры. Квартира общей площадью 46,7 кв.м и просторной лоджией, с продуманной функциональной планировкой и полноценной чистовой отделкой, теплыми полами, современной системой вентиляции и кондиционирования, с возможностью подключения системы умный дом и т.д., что позволит вам реализовать все ваши идеи комфортного обустройства своего личного пространства исключительно по вашим вкусовым предпочтениям. Бонусом

покупателю-разработанный для себя полноценный дизайн-проект с несколькими вариантами продуманных современных стильных дизайнерских решений для кухни-гостиной, спальни с гардеробной или без и вариантами расстановки мебели в стиле неоклассика. Просторная 1-комнатная квартира расположена на 15 этаже в 6 корпусе жилого квартала, что обеспечивает великолепный вид на город. На этаже-всего 3 квартиры. В настоящее время-это единственная квартира с такой планировкой и чистовой отделкой, выставляемая на продажу. Парковка: Для удобства жителей комплекса и безопасности автомобилей предусмотрен удобный и просторный подземный 2-уровневый паркинг. Также есть возможность приобрести машиноместо в паркинге за отдельную стоимость. Построено надежно: Этот проект был реализован застройщиком INGRAD, крупной девелоперской компанией, на счету которой более 2,5 миллионов квадратных метров качественного жилья. В 2024 году компания была приобретена Smindex, но продолжает работать под обоими брендами, сохраняя высокие стандарты качества. Застройщик продолжает выполнять свои гарантийные обязательства, а в случае возникновения каких-либо вопросов по эксплуатации и функционированию установленных им систем и оборудования или подключению владельцем чего-то самостоятельно-застройщик оперативно их решает. Жизнь в стиле: ЖК RiverSky — это не просто жилой комплекс, а пространство, в котором эстетика встречается с удобством и современным дизайном. Здесь вы найдете уникальные архитектурные решения, включая оригинальную 3D-кладку кирпича и открыточные виды на набережную.

Роскошный двор включает детские и спортивные площадки, тихие зоны для отдыха и прогулочные аллеи, создавая идеальное место для семейного досуга. На территории уже функционирует частный Детский сад Sun School, в ближайшее время будет достроена общеобразовательная школа. Удобство передвижения: Уникальное расположение относительно центра Москвы: между Садовым и ТТК кольцами, что обеспечивает легкий и быстрый доступ к любой точке города. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры в престижном ЖК





