

Создано: 16.11.2025 в 13:48

Обновлено: 21.01.2026 в 18:19

<https://move.ru/objects/9286650686>

Собственник

79230702650

Москва, Соловьиный проезд, 1

18 000 000 ₽

Москва, Соловьиный проезд, 1

Округ

[ЮЗАО, район Ясенево](#)

Улица

[проезд Соловьиный](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18.7 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

46.7 м²

Этаж

8/25

Детали объекта

Тип сделки

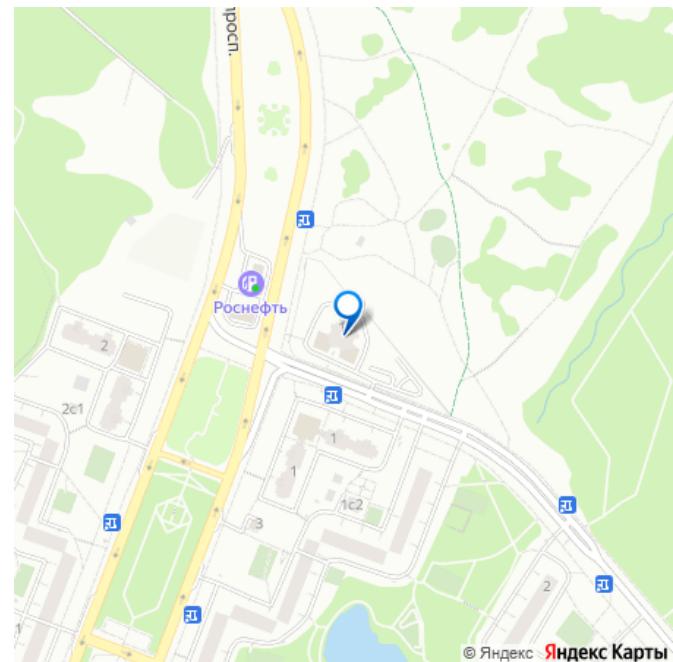
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Риелторам//агенствам недвижимости не беспокоить Парковочное место в подарок.

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 46.7 кв. м, расположенную на 8 этаже 25-этажного дома. Дом построен в 2002 году. Дом находится в экологически чистом районе Ясенево. Дом вписан в территорию битцевского парка, 2 шага от калитки и вы уже в нем:) Время в пути на машине: Метро Ясенево - 5 минут Метро Беляево - 7 минут Метро Коньково - 7 минут На огороженной территории дома есть своя безопасная детская площадка, а также мангальная зона с просторной беседкой в которой можно устраивать пикники.

Благоустроенная входная группа, с консьержем, видеонаблюдением на каждом этаже. В квартире сделан косметический ремонт, который позволяет вам сразу заехать и жить. Просторная жилая площадь — 18.7 кв. м, а кухня — 10 кв. м, что идеально для семейных обедов и вечеров с друзьями. Из окон открывается вид на бульвар и церковь. В квартире есть лоджия и балкон. Дом оборудован двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, благодаря чему можно без труда добраться до своего этажа. Для автовладельцев предусмотрено СВОЕ парковочное место на огороженной

придомовой парковке. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, а также парковые зоны и горнолыжный склон, для любителей активного зимнего отдыха.

Это делает район привлекательным для семей с детьми и активных людей. Квартира продается без посредников, от собственника. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, обременений нет.

Приглашаем вас на просмотр квартиры, чтобы вы могли лично оценить все ее преимущества. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!



