

🕒 Создано: 16.11.2025 в 13:48

🔄 Обновлено: 21.01.2026 в 19:55

**Собственник**

**79230702650**

**Москва, Соловьинный проезд, 1**

**18 000 000 ₺**

Москва, Соловьинный проезд, 1

Округ

[ЮЗАО, район Ясенево](#)

Улица

[проезд Соловьинный](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.7 м<sup>2</sup>

Этаж

8/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

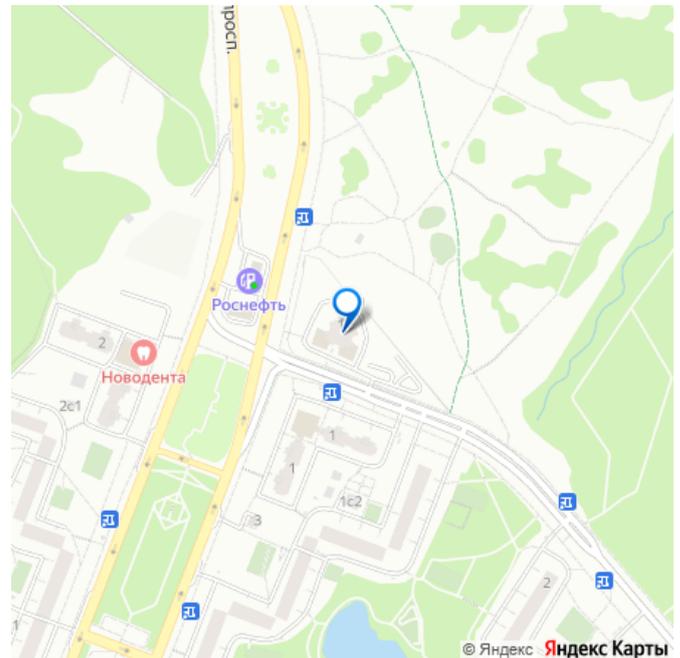
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Риелторам//агенствам недвижимости не беспокоить Парковочное место в подарок. Продается уютная однокомнатная квартира площадью 46.7 кв. м, расположенную на 8 этаже 25-этажного дома. Дом построен в 2002 году. Дом находится в экологически чистом районе Ясенево. Дом вписан в территорию битцевского парка, 2 шага от калитки и вы уже в нем:) Время в пути на машине: Метро Ясенево - 5 минут Метро Беляево - 7 минут Метро Коньково - 7 минут На огороженной территории дома есть своя безопасная детская площадка, а также мангальная зона с просторной беседкой в которой можно устраивать пикники. Благоустроенная входная группа, с консьержем, видеонаблюдением на каждом этаже. В квартире сделан косметический ремонт, который позволяет вам сразу заехать и жить. Просторная жилая площадь — 18.7 кв. м, а кухня — 10 кв. м, что идеально для семейных обедов и вечеров с друзьями. Из окон открывается вид на бульвар и церковь. В квартире есть лоджия и балкон. Дом оборудован двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, благодаря чему можно без труда добраться до своего этажа. Для автовладельцев предусмотрено СВОЕ парковочное место на огороженной

придомовой парковке. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, а также парковые зоны и горнолыжный склон, для любителей активного зимнего отдыха.

Это делает район привлекательным для семей с детьми и активных людей. Квартира продается без посредников, от собственника. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, обременений нет.

Приглашаем вас на просмотр квартиры, чтобы вы могли лично оценить все ее преимущества. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!



