



Год сдачи

4 квартал 2025 г.

## Описание

Квартира в новом ЖК бизнес-класса с благоустроенной дворовой территорией. Введен в эксплуатацию 4 кв. 2025г., а выдача ключей до середины 2026г. Отделка White Box, все коммуникации уже выведены, включая трассы под кондиционеры, окна с высокопрочным алюминиевым профилем, двери в квартире будут установлены высшего качества. Особенности ЖК - это система «умный дом», комфорт и удобство Вам гарантированы, включая вызов лифта с помощью смартфона к себе на этаж. В подземный паркинг можно спуститься на лифте со своего этажа. 1 этаж: - комфортабельное лобби; - коворкинг-территория; - детская игровая комната; - гостевые туалеты; - колясочная и велосипедная комната. А территория - это 3,5 га благоустройства с парком и современным ландшафтом. Инфраструктура: Sky Garden расположен в Покровском-Стрешнево. Пешая доступность до метро и МЦД, 20 минут до центра на автомобиле. Развитая внутренняя инфраструктура: магазин детских товаров и детский развлекательный центр, банки и аптеки, салон красоты, химчистка и зоомагазин, стоматология и клиника лабораторной диагностики, интерьерный салон и многое другое. В паре минут пешком от дома находятся детский сад и школа. В паре минут езды - художественная и музыкальная школы. Документы: Договор долевого участия, 1 собственник, обременение ВТБ, мат. кап не использовался. Полная стоимость в договоре. Сделку

сопровождает специалист ГК ФСК.



