

🕒 Создано: 13.03.2026 в 16:14

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 12:28

ОГРК, ОГРК

**79853258613,7915024
2933**

Москва, Соловьиный проезд, 1

18 000 000 ₹

Москва, Соловьиный проезд, 1

Округ

[ЮЗАО, район Ясенево](#)

Улица

[проезд Соловьиный](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18.7 м²

Площадь кухни

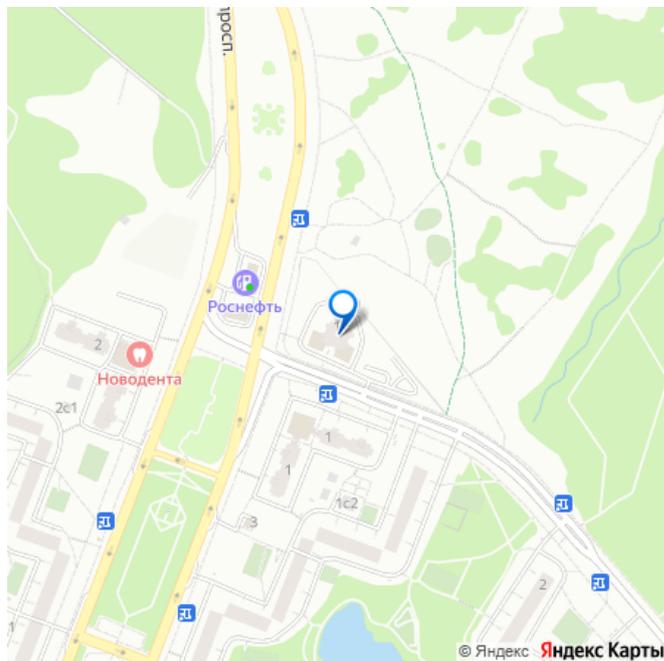
10 м²

Общая площадь

46.7 м²

Этаж

8/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

лифт, парковка

Описание

Id 388536. **Современная однокомнатная квартира в высотном доме с панорамными видами Москвы** Представляем к продаже светлую и просторную однокомнатную квартиру в современном 25-этажном жилом комплексе. Объект расположен на восьмом этаже, что гарантирует прекрасную инсоляцию и открытый вид. Общая площадь квартиры составляет 46,7 кв. м, что выгодно отличает ее от типовых предложений и предоставляет значительный простор для реализации любых дизайнерских идей. Планировка функциональна: выделена отдельная кухня площадью 10 кв. м, уютная гостиная-спальня 18,7 кв. м, а также имеются два дополнительных пространства — балкон и лоджия, которые можно превратить в кабинет, зону отдыха или оранжерею. Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. Проезд Соловьиный — это спокойная и благоустроенная территория в черте Москвы. В шаговой доступности расположены супермаркеты, кафе, фитнес-центры, поликлиники и детские сады. Близость к основным транспортным магистралям позволяет быстро добраться до центра города или бизнес-районов, что является ключевым преимуществом для

деловых людей. Состояние квартиры предполагает косметический ремонт, что открывает для нового собственника уникальную возможность создать интерьер «с нуля», полностью отвечающий личным предпочтениям и стилю жизни. Большие окна с видом на улицу наполняют пространство естественным светом. Данный объект идеально подойдет для молодого профессионала, ищущего качественное жилье с потенциалом, или для инвестора, рассматривающего варианты с последующей сдачей в аренду. Высокий этаж в монолитном доме обеспечивает тишину и приватность. Это предложение сочетает в себе преимущества городской локации, потенциал современного жилья и привлекательную цену. Не упустите шанс приобрести не просто квартиру, а перспективную недвижимость в динамично развивающемся районе столицы. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы назначить просмотр и лично оценить все достоинства этого объекта.



