

🕒 Создано: 31.03.2026 в 14:03

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 15:00

**Москва, Ленинградское шоссе, 57**

**26 000 000 ₺**

Москва, Ленинградское шоссе, 57

Округ

[САО, Левобережный район](#)

<https://move.ru/objects/9293202473>

**Самолет Плюс Москва, Самолет Плюс  
Москва**

**79168805394**

для заметок

## Квартира



Количество комнат

1

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

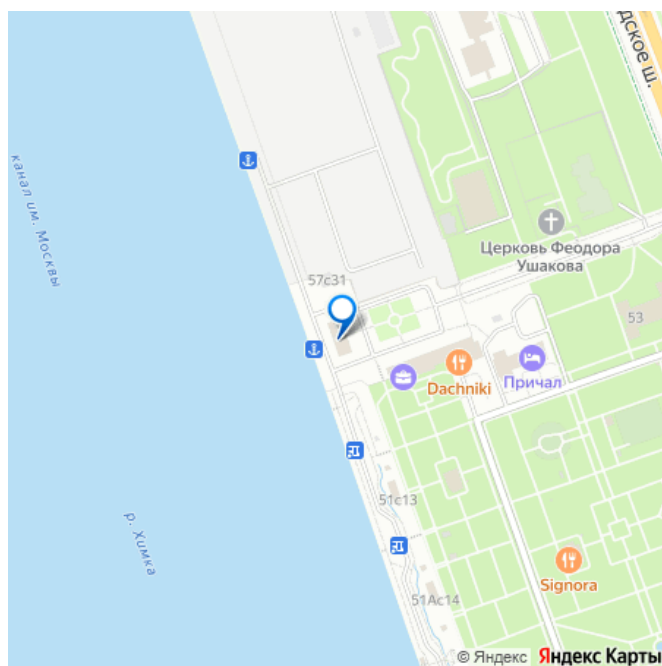
16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.7 м<sup>2</sup>

Этаж

18/24



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

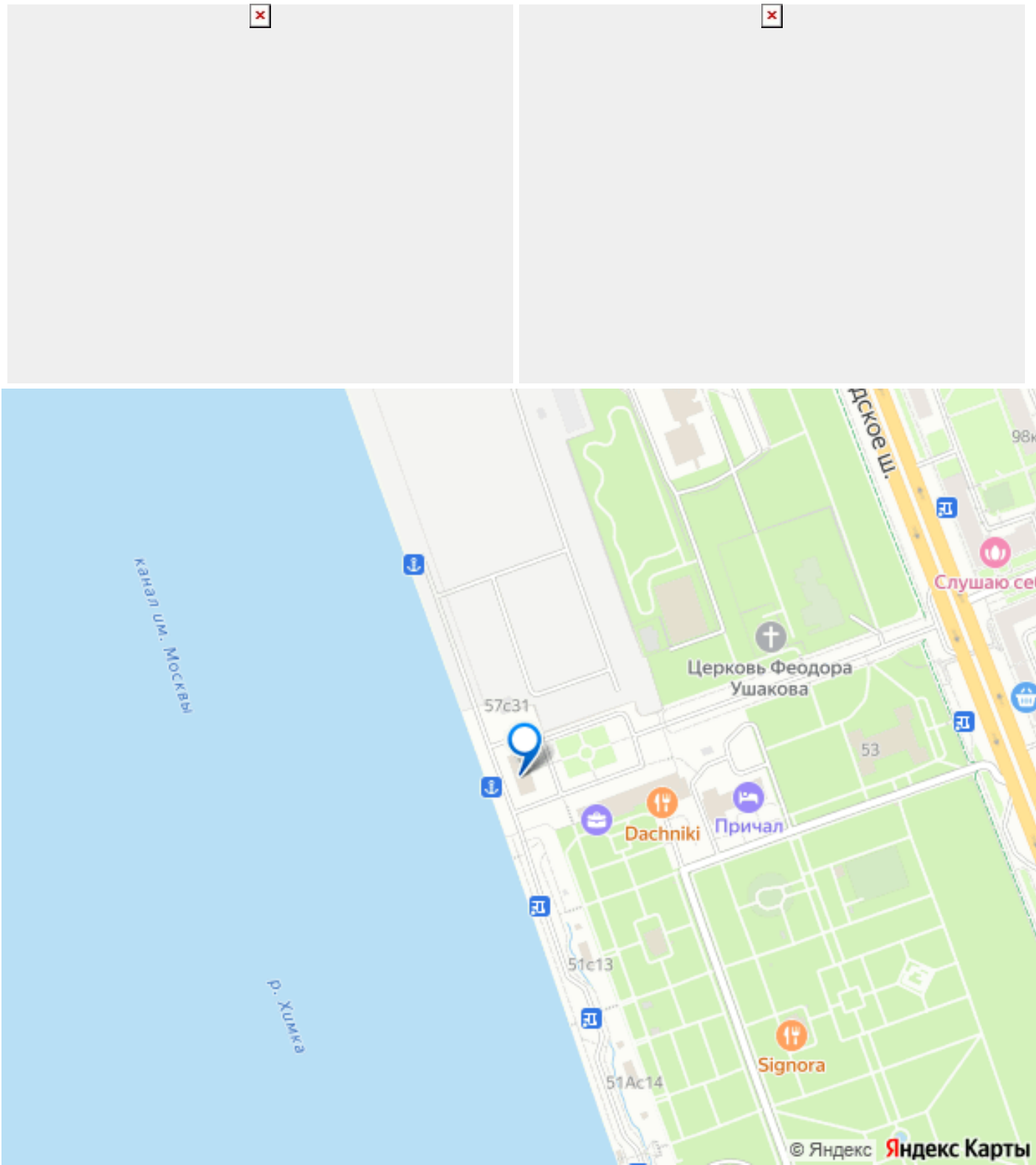
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Вашему вниманию предоставляем однокомнатную квартиру в продажу по переуступке-прав. Масштабный жилой проект возводится на берегу канала имени Москвы в Левобережном районе столицы. Квартал с авторской архитектурой развернется на территории площадью 14 га и включит в себя 18 жилых корпусов. Концепция проекта вдохновлена курортной атмосферой Северного речного вокзала: дворовое пространство будет наполнено природными элементами. Устроить вечерний променад будущие резиденты проекта смогут на прогулочной набережной, а для ежедневных бытовых задач будет доступна вся необходимая инфраструктура, включающая современный оздоровительный центр с тренажерным залом и СПА-комплексом. Для маленьких жителей квартала будут открыты собственные школа и детский сад. Помимо этого, жители проекта смогут воспользоваться развитой инфраструктурой района. В ближайшем окружении престижные образовательные учреждения, среди которых Кембриджская международная школа, медицинские центры, салоны красоты и рестораны, а также парки Северного речного вокзала и Покровское-Стрешнево. Особенности: - социальная инфраструктура: школа на 825 мест, детский сад на 150 мест; - коммерческая инфраструктура на первых этажах домов; -

спортивная инфраструктура: СПА-комплекс и тренажерный зал; - собственная набережная, приватные дворы и благоустроенные стилобаты с детскими площадками и зонами тихого отдыха; - подземный паркинг с местами для электромобилей; - кладовые и места для хранения велосипедов; - гранд-лобби и дизайнерские входные группы; - консьерж-сервис; - собственная управляющая компания. Транспортная доступность Рядом с проектом находится выезд на Ленинградское шоссе. На личном транспорте до ТТК можно добраться за 10 минут, до Садового кольца за 15. Путь до Кремля займет около получаса. Дорога до Аэропорта Шереметьево занимает 25 минут. В шаговой доступности расположены станции метро Речной вокзал и Беломорская Замоскворецкой линии. Дизайн Архитектурная концепция проекта вдохновлена эстетикой севера. Каждое здание обладает своим индивидуальным характером, формируя в общем ансамбле атмосферу курортной городской среды. Дома будут иметь переменную высотность от 10 до 68 этажей. Фасады квартала оформят крупноформатным керамогранитом и бетонной плиткой в мягких естественных оттенках. Лобби будут выполнены с применением мрамора, керамогранита и штукатурки в светлых сдержанных цветах.





Move.ru - вся недвижимость России