

Создано: 25.01.2026 в 18:35

Обновлено: 08.02.2026 в 11:39

<https://move.ru/objects/9288380772>

**Роман Анисимов, ЖОХОВ И ПАРТНЕРЫ**  
**79855892311**

**Москва, Очаковское шоссе, 7**

**20 500 000 ₽**

Москва, Очаковское шоссе, 7

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.9 м<sup>2</sup>

Этаж

12/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

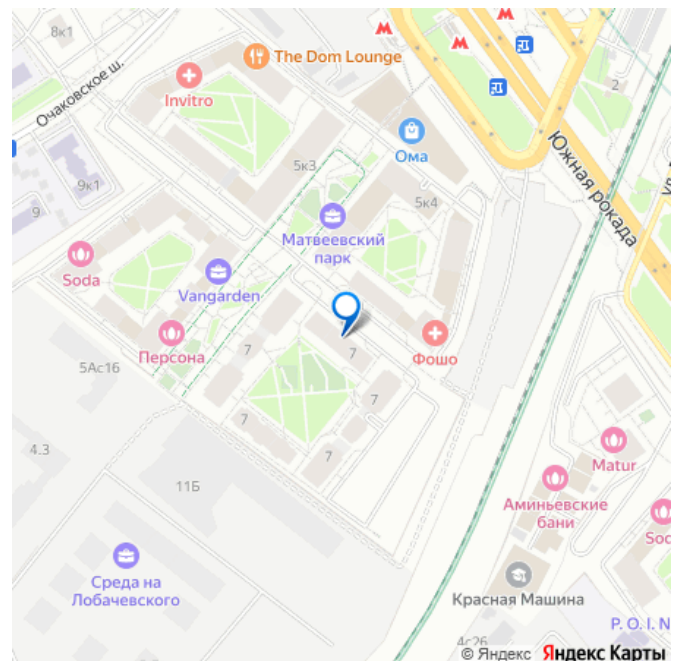
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

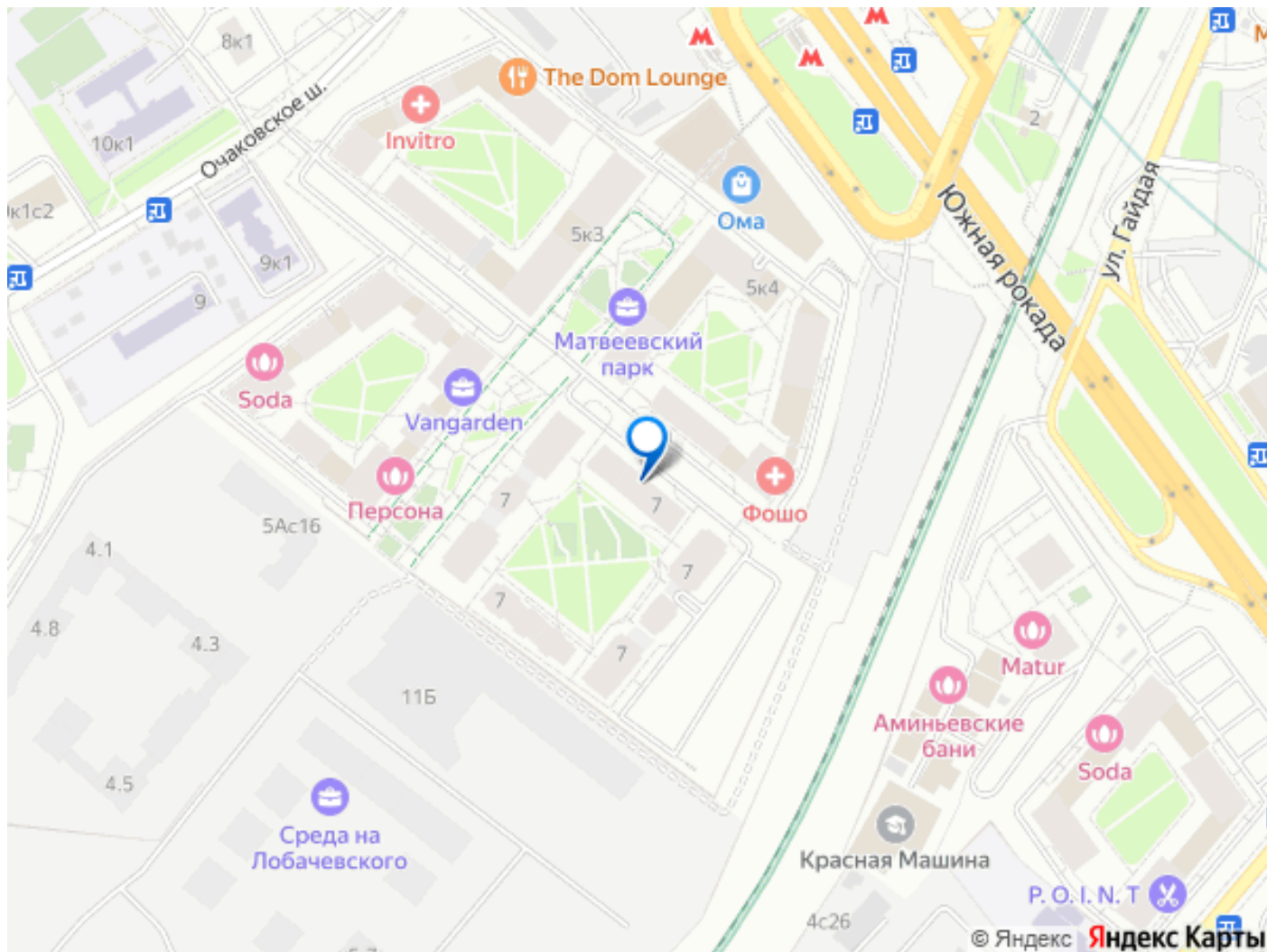
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Свободная продажа! Просторная 1-комнатная квартира общей площадью 46,9 м2 (без учёта лоджии 44,5 м?) на 12 этаже 25-этажного дома. Отличная планировка квартиры с большой комнатой и кухней. Выход на лоджию из кухни. В квартире сделан ремонт от застройщика, все готово для комфортного проживания. Современная и свободная входная группа. 4 лифта! Рядом есть вся необходимая инфраструктура: - В шаговой доступности от дома расположены детские сады и школы, что важно для семей с детьми. - Рядом с домом находится Торговый центр и различные магазины, кафе, аптеки. Развитая транспортная доступность: - Станция метро «Аминьевская» (БКЛ) в шаговой доступности - быстрый доступ в любую точку Москвы. - Станция МЦД-4 Аминьевская в шаговой доступности. Один взрослый собственник. Все документы готовы к сделке.





Move.ru - вся недвижимость России