

Создано: 04.02.2026 в 11:30

Обновлено: 16.02.2026 в 22:42

<https://move.ru/objects/9288763449>**Владис, Риелтор**
89251234567**Москва****25 500 000 ₽**

Москва

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

46.9 м²

Этаж

15/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

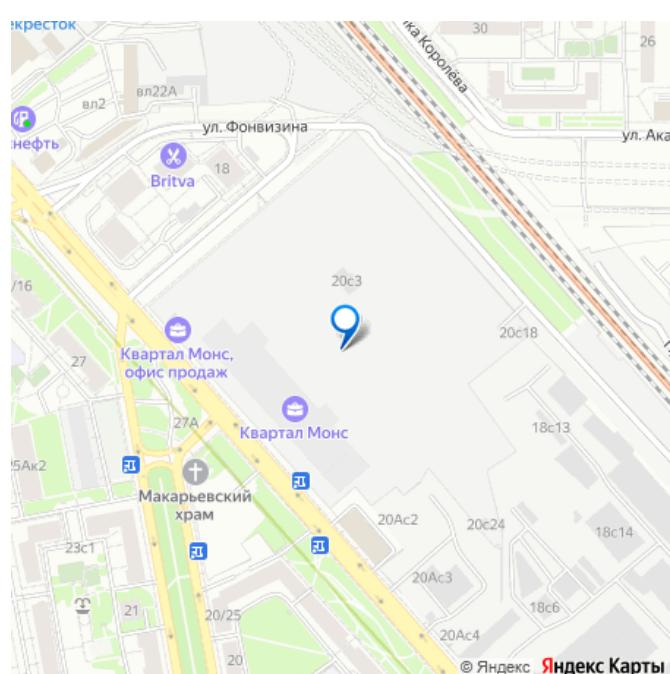
[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

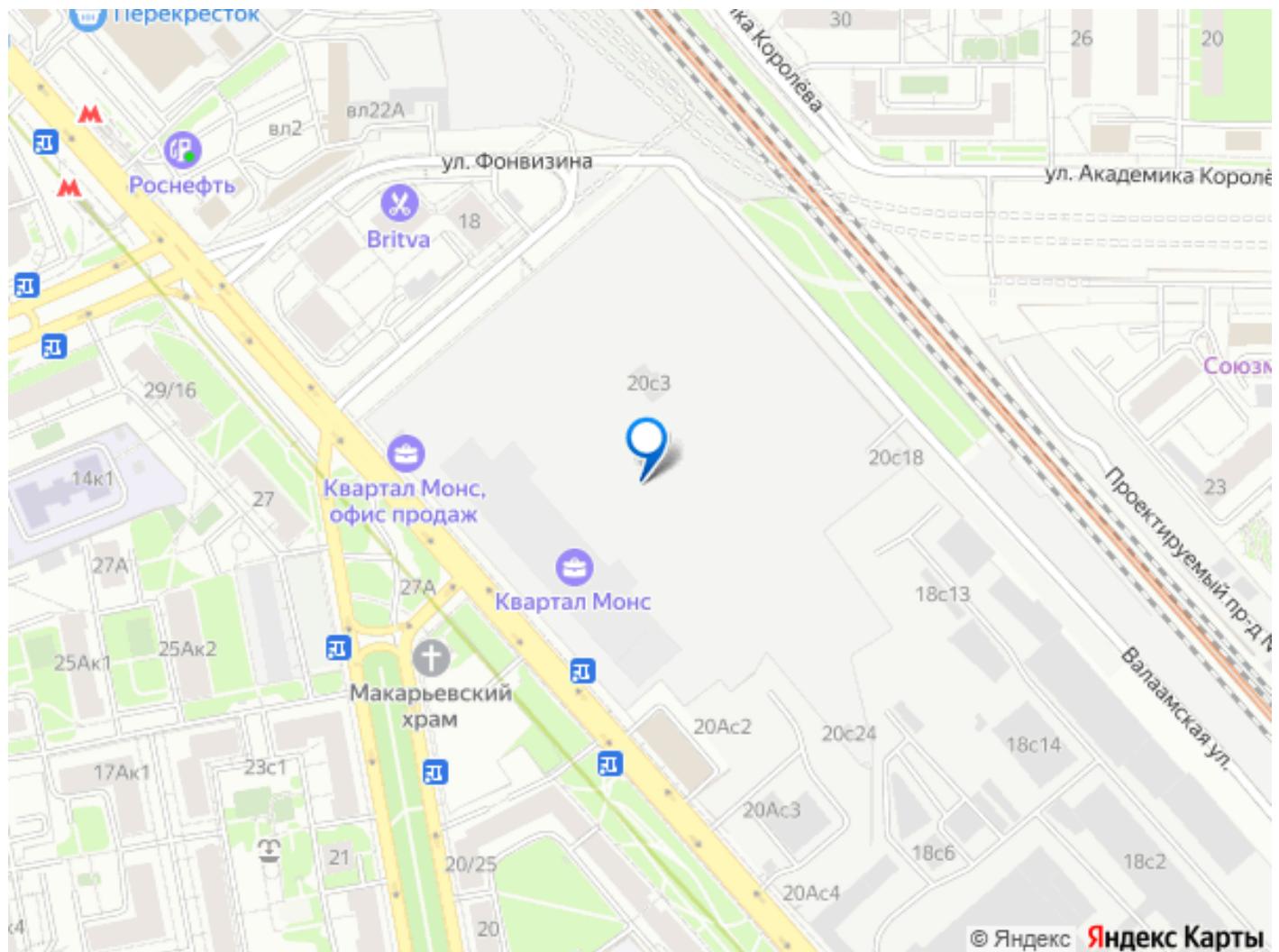
да

**Описание**

Код объекта: 2002731. Жилой комплекс состоит из 5 корпусов высотой от 2 до 45 этажей? и спроектирован как «город в миниатюре» — с площадями и цепочкой бульваров, с городским сквером, офисно-деловым и торговым центрами. Со стороны Огородного проезда спроектирован торговый

променад, между офисным центром и жилыми группами — зеленая улица, переходящая в систему небольших площадей. На бульварах размещены управляющая компания, консьерж-служба, медицинский центр и соседское комьюнити. В домах предусмотрены светлые лобби без ступеней, высокие и прозрачные входные группы, домофон в теплом тамбуре, понятная навигация в холле и на этажах и установлены большие бесшумные лифты КОЙО. Управлять жилым кварталом будет собственная компания застройщика. В проекте предложено 50 вариантов планировочных решений. На первых и последних этажах — уникальные форматы: с террасами, отдельным входом, двухуровневые. Их всего 126. На последних этажах башен предложены квартиры со вторым светом, несколькими террасами, бассейном, сауной, дымоходом под камин, помещениями под зимний сад. Все квартиры сдаются с подчистовой отделкой. Пространство дворов спроектировано в стиле пэчворк, с каменными садами, взрослыми деревьями и кустарниками. Современные детские площадки, размещённые на территории комплекса, были разработаны совместно с психологами. Для жителей первой очереди на крыше торгово-развлекательного центра спроектирован приватный двор-сад с коворкингом, детской зоной, песочницей и местом для отдыха с лежаками. Жилой комплекс расположен в Бутырском районе, на Огородном проезде. В пешей доступности метро «Фонвизинская» и «Улица Милашенкова».





Move.ru - вся недвижимость России