

Создано: 07.07.2025 в 14:15

Обновлено: 25.01.2026 в 15:52

<https://move.ru/objects/9282507497>

Наталья Кривошеева, ТСН Владис  
**79891894107**

**Московская область, Королев, улица  
Ленинская, 14**

**8 499 000 ₽**

Московская область, Королев, улица Ленинская, 14

Шоссе

[Ярославское](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

9/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

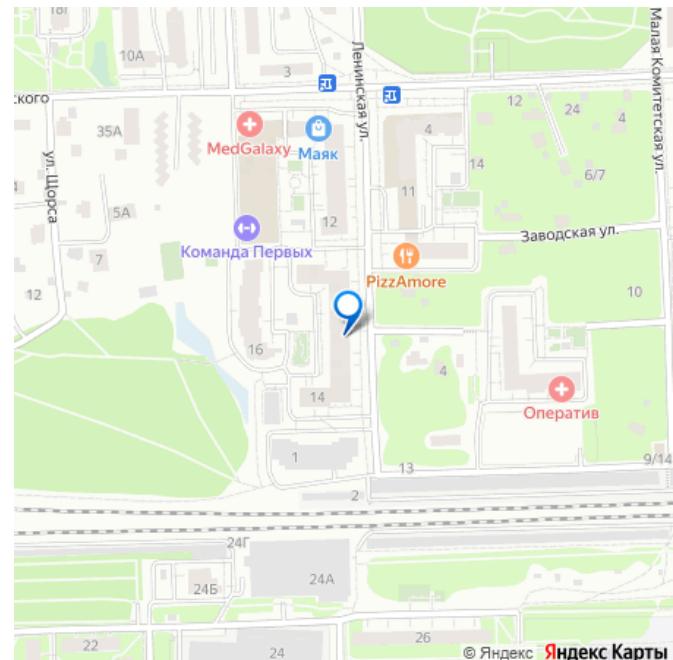
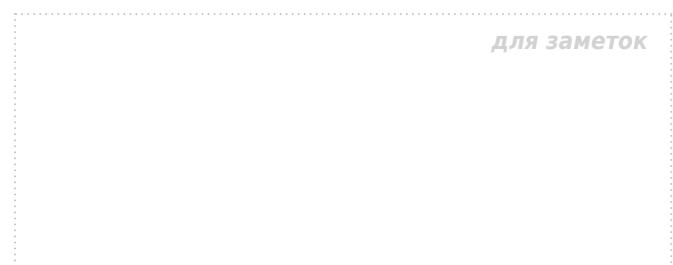
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1495871. Внесен аванс! Дом находится в одной из самых лучших локаций города! Микрорайон Юбилейный, ул. Ленинская, 14! 15-этажный монолитно-кирпичный дом, 2008 года постройки. Продается однокомнатная квартира в отличном состоянии, переделанная в евроремонт. При желании остается кухня, посудомоечная посуда, новый шкаф купе с зеркалом, шкаф в прихожей. Остальное по договоренности. Утепленная и остекленная лоджия с подогревом полов, используется как рабочий кабинет (ремонт только сделали). Есть общая кладовка для хранения инструментов и сезонных вещей. Своё ТСЖ, хорошие соседи, чистый подъезд, грузовой и пассажирский лифты, благоустроенная дворовая территория, детская площадка. Рядом с домом лесопарковая зона для прогулок (чистый сосновый воздух обеспечен). Развитая инфраструктура: фитнес-центр с бассейном, магазины

«Дикси», «5», «АШАН», поликлиника, МФЦ, наземный паркинг. Удобное сообщение с Москвой - дом расположен в 10 минутах ходьбы от ж/д ст. «Большево» (30 минут до Ярославского вокзала, 20 минут до ст. «Ростокино» на экспрессе) и в 10 минутах ходьбы от автобусной остановки, откуда за 30 минут можно добраться автобусом до ВДНХ. Один собственник, без обременений и долгов. Подходит под любые формы оплаты. Безопасность сделки обеспечена стандартами работы Российской Гильдии Риелторов. Звоните, уважаемые коллеги и покупатели, организуем оперативный показ!



