

🕒 Создано: 17.11.2025 в 09:44

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 09:40

ЭТАЖПЛЮС, ЭТАЖПЛЮС

79857495524

Москва, улица Генерала Донскова, 25к6

8 132 250 ₽

Москва, улица Генерала Донскова, 25к6



Квартира

Количество комнат



1

Площадь кухни

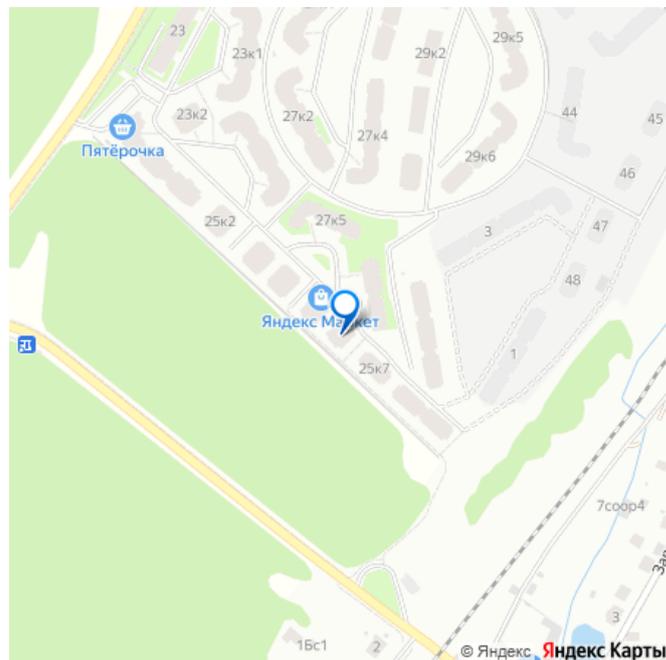
13 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

3/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Это уникальная планировка квартиры, в евро-формате с большой жилой комнатой где можно сделать зонирование на гостиную и спальню и отличная кухня площадью 13 кв.м., с лоджией на кухне! Видовая квартира на лес. В новом доме малоэтажного жилого комплекса в Новой Москве, дом расположен у леса! В пешей доступности ж/д станция Рассудово (киевское направление, время в пути до метро Киевская 60 минут, до станции Аминьевская 40 минут. В двух остановках открыто наземное метро МЦД Апрелевка, в данный момент идут работы по продлению ветки МЦД). Жилой комплекс состоит только из 3-х этажных домов, построен в окружении десятков тысяч гектаров леса, здесь всегда тихо и свежий воздух. Жители не столкнутся с проблемой перенаселённости, всегда найдут парковочное место и будут знать соседей в лицо. Стоит отметить плюсы МОСКОВСКОЙ ПРОПИСКИ это - Пособия и льготы для беременных женщин, пособия и льготы для детей, более низкая ставка налога по многим сферам, более высокая пенсионная ставка и льготы для пенсионеров, более низкие коммунальные платежи. Квартал наполняется инфраструктурой, открыт собственный муниципальный детский сад с отличным наполнением (есть на фото), в пяти минутах пешком уже есть: супермаркет Пятерочка, аптека Горздрав, банкоматы Сбербанка, пункты выдачи WB, Озон, Яндекс, Химчистка, магазин напитков. В квартире никто не прописан, никаких обременений нет. В договоре полная стоимость. Приглашаем на просмотр! Звоните! Один взрослый собственник.



