

**ЭТАЖИПЛЮС, ЭТАЖИПЛЮС**  
**79855443884**

Создано: 20.11.2025 в 11:48  
Обновлено: 25.12.2025 в 17:58

**Москва, улица Генерала Донского, 19к3**  
**8 250 000 ₽**

Москва, улица Генерала Донского, 19к3

**Квартира**

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

**Детали объекта**

Тип сделки

Раздел

Тип балкона

Тип санузла

Ремонт

Продам

[Квартиры](#)

лоджия

совмещенный

для заметок



1

2.7 м

23 м<sup>2</sup>

13 м<sup>2</sup>

46 м<sup>2</sup>

3/3



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

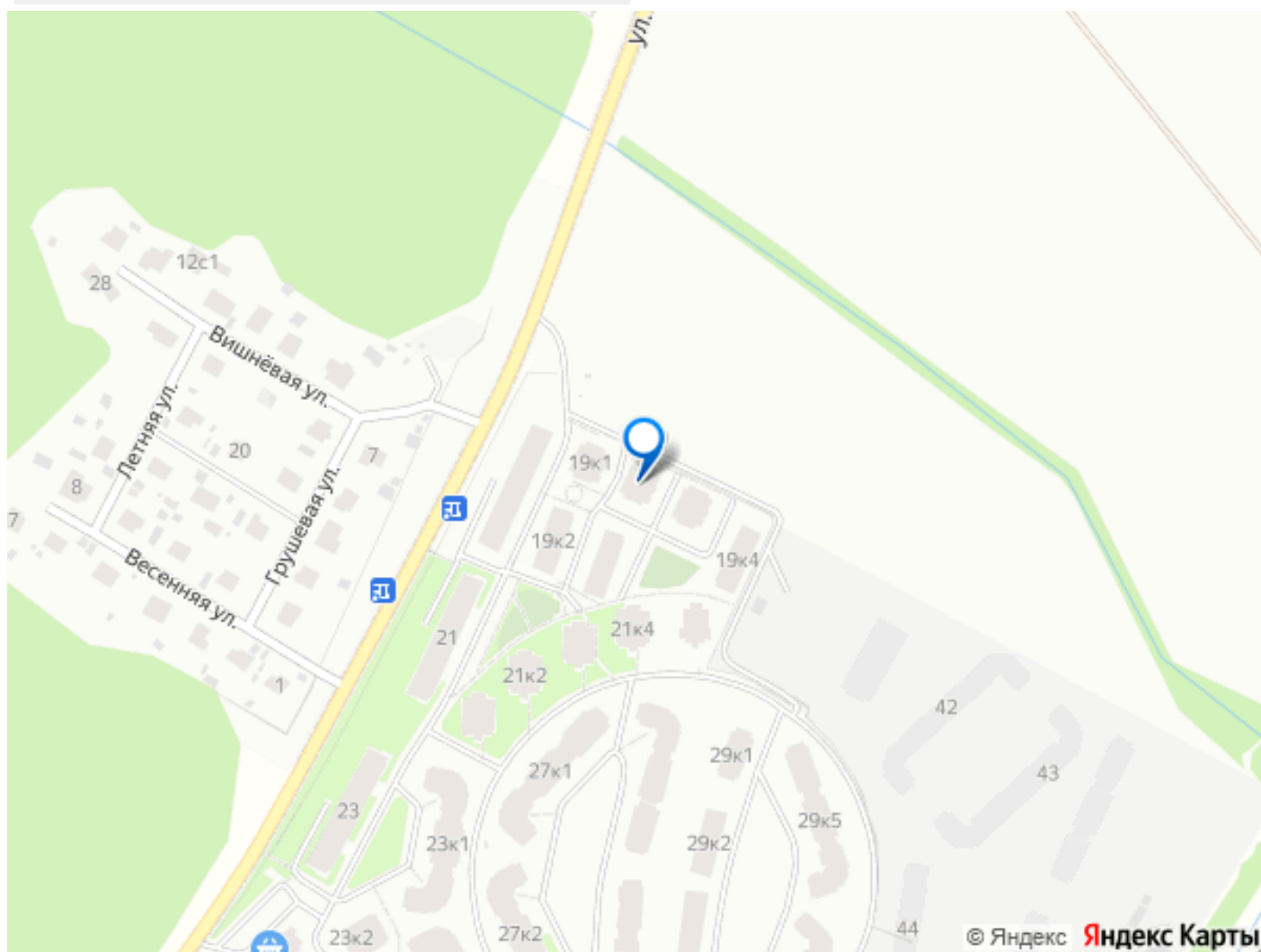
## Описание

Продается 1 комн. Квартира с Московской Пропиской в ЖК Борисоглебское в окружении хвойного леса. Квартира очень просторная и светлая. Отопление от двухконтурного газового котла. Строительство школы запланировано на начало 2026 г., пока не построена школа- детей возят на занятия в Яковлевское школа 1391 на новых комфортабельных автобусах. Добраться до комплекса можно на электричке с Киевского вокзала до ж/д станции Рассудово. Также автобус 1002 либо 309 от м.

Саларьево(действует социальная карта). От железнодорожной станции Рассудово до дома пешком 10 мин. Жилой комплекс состоит только из 3-х этажных домов, построен в окружении десятков тысяч гектаров леса, здесь всегда тихо и свежий воздух. Жители не столкнутся с проблемой перенаселённости, всегда найдут парковочное место и будут знать соседей в лицо. Стоит отметить плюсы МОСКОВСКОЙ ПРОПИСКИ это - Пособия и льготы для беременных женщин, пособия и льготы для детей, более низкая ставка налога по многим сферам, более высокая пенсионная ставка и льготы для пенсионеров, более низкие коммунальные платежи. Квартал

наполняется инфраструктурой, открыт  
собственный муниципальный детский сад с  
отличным наполнением, в пяти минутах  
пешком уже есть: супермаркет Пятерочка,  
аптека Горздрав, банкомат Сбербанка,  
пункты выдачи WB, Озон, Яндекс, Химчистка,  
магазин напитков. В квартире никто не  
прописан, никаких обременений нет.





Move.ru - вся недвижимость России