

Создано: 21.09.2022 в 15:42

Обновлено: 29.12.2025 в 23:38

<https://move.ru/objects/9287757228>

Собственник

**79167138854**

**22 900 000 ₽**

Округ

[ЮЗАО, район Котловка](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

32/42

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

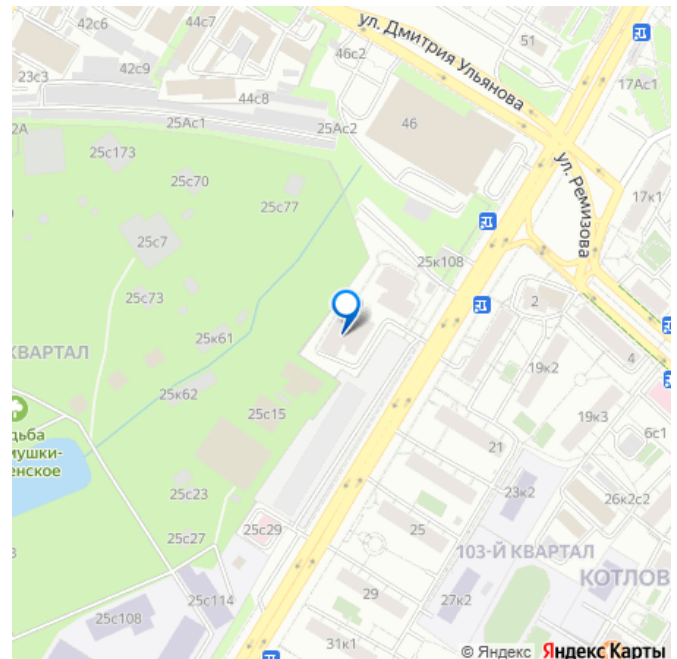
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается 1 комн. квартира с отделкой (евроформат 2Е - большая кухня-столовая 17,6 кв.м) общей площадью 45,9 кв.м на 32 эт/ 42-х этажного монолитного дома, расположенная во 2-й секции современного строящегося жилого комплекса бизнес-класса «ENITEO» от надежного застройщика Tekta Group. Большим преимуществом

для заметок



квартиры является ее видовые  
характеристики, окна квартиры смотрят в  
направлении зеленого паркового массива  
усадьбы Черемушки-Знаменское. Тут есть все  
для комфортного проживания: - Закрытая от  
посторонних территория, безопасный двор  
без машин, система доступаСКУД; -  
Подземный 3-х уровневый охраняемый и  
отапливаемый паркинг; - Вся необходимая  
инфраструктура на первых этажах домов; -  
Развитая социальная и коммерческая  
инфраструктура района; - Эксплуатируемая  
терраса на 39 этаже с шикарными  
панорамными видами; - Просторные  
дизайнерские лобби. - В квартире будет  
выполнена отделка WhiteBox (подготовка под  
финишный ремонт), а именно: возведение  
внутренних перегородок; оштукатуривание и  
шпатлевание поверхностей межквартирных и  
наружных стен; устройство стяжки пола;  
прокладка труб горячего и холодного  
водоснабжения, канализации; прокладка  
силовой кабельной разводки; устройство  
слаботочной разводки; - Панорамное  
остекление в пол; - Прекрасная транспортная  
доступность: метро Нагорная - 20 минут  
пешком, метро Академическая - 25 минут  
пешком Срок сдачи 2 квартал 2023 года.  
Уступка права по ДДУ.



