

Создано: 05.01.2026 в 13:42

Обновлено: 12.01.2026 в 20:09

Москва, Волоколамское шоссе, 81/2с1

**22 000 000 ₽**

Москва, Волоколамское шоссе, 81/2с1

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

<https://move.ru/objects/9287869221>

**Оганез Леванович Ганделян, Этажи  
Москва**

**79163240469**

для заметок

## Квартира



Количество комнат

1

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

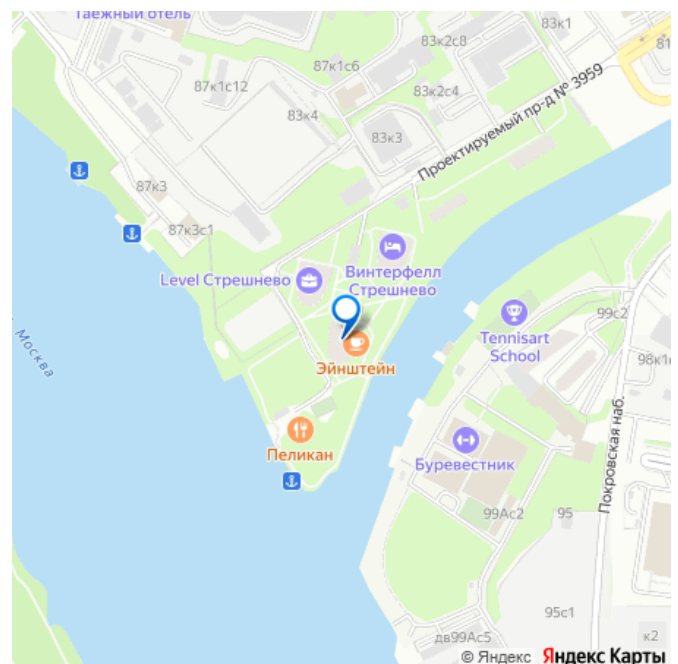
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

4/25



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

## Описание

Номер в базе: 10565872. Для покупателей клиентов компании «ЭТАЖИ»: - Юридическая безопасность. Полная проверка объекта и всех участников сделки. - Безопасные расчёты между сторонами сделки. - Полное сопровождение. Консультируем вас на всех этапах покупки. - Помощь в одобрении ипотеки. Работаем в режиме «одного окна», быстрое решение от банков на выгодных условиях. - Финансовая гарантия.

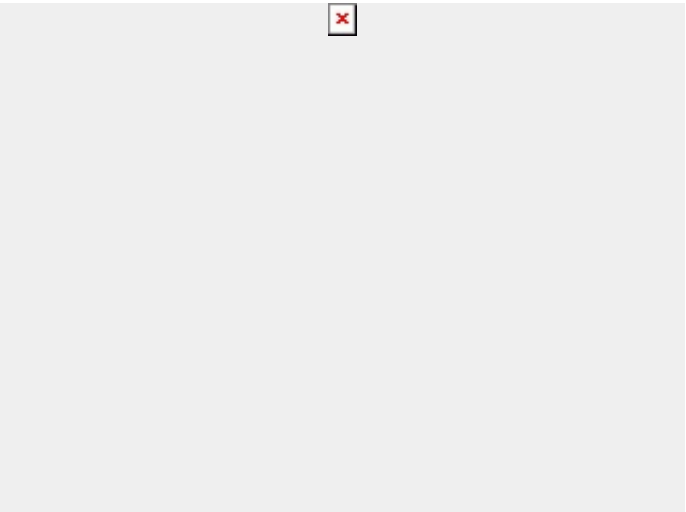
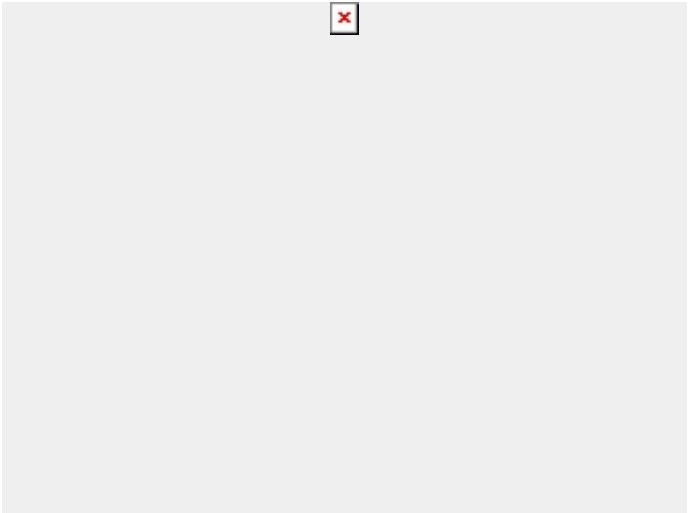
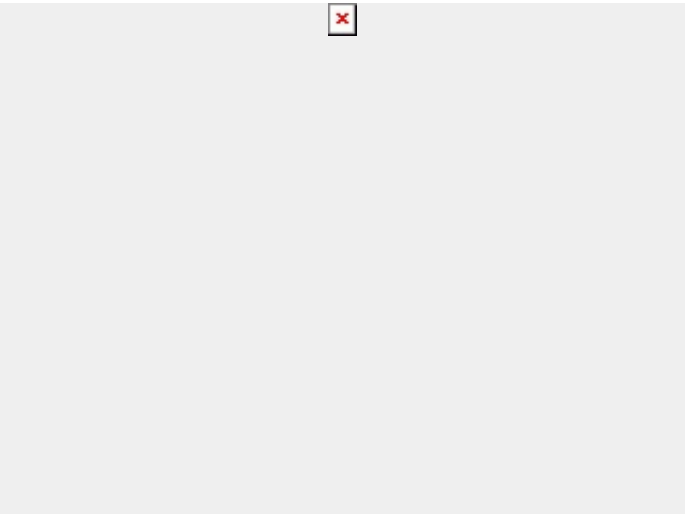
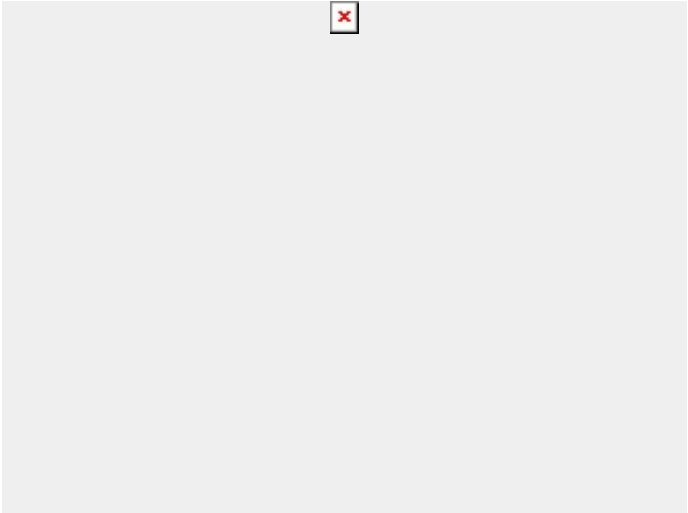
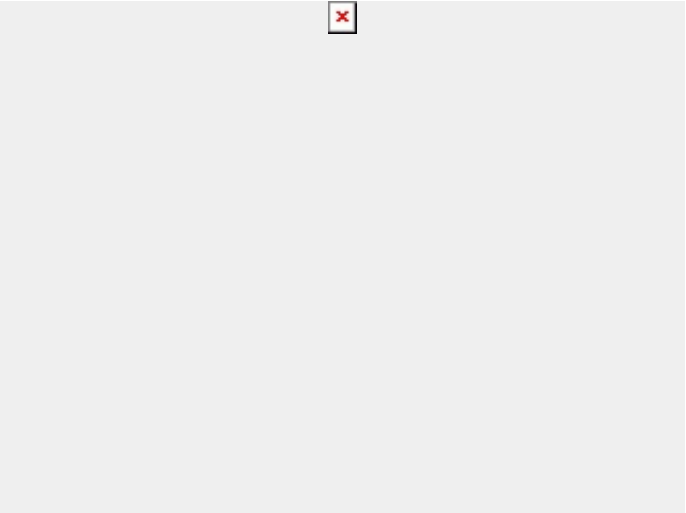
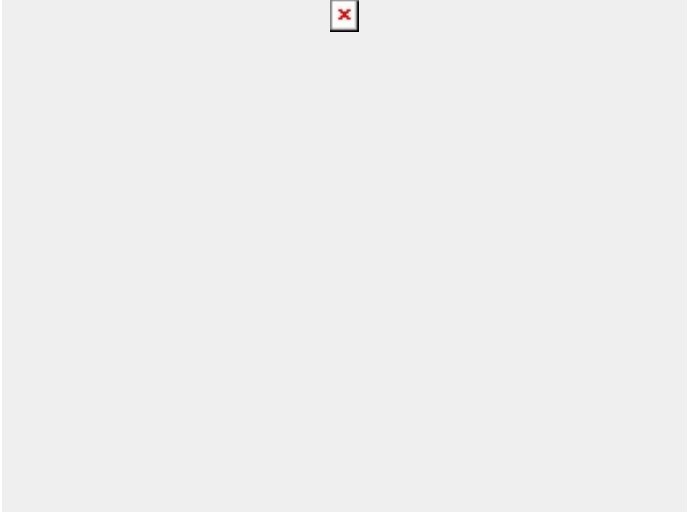
Дополнительная защита вашей сделки. С нами покупка недвижимости — это комфорт, безопасность и уверенность в завтрашнем дне. Апартаменты расположены в тихом, озелененном районе с развитой социальной и коммерческой инфраструктурой. Вас встречает лобби, которое задает тон всему комплексу — элегантность и статус с порога.

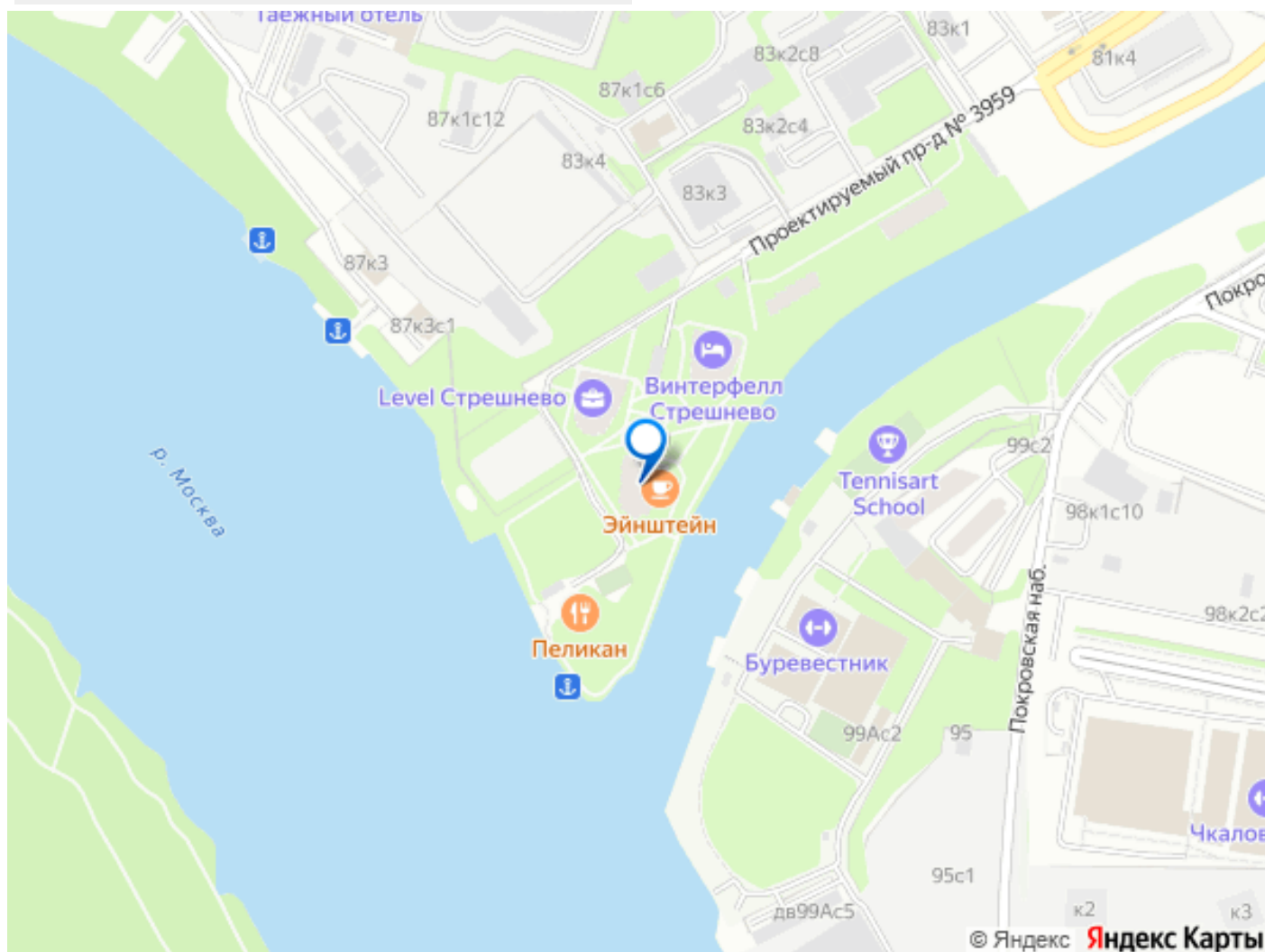
В непосредственной близости находятся детские сады, школы, поликлиника, супермаркеты и кафе, обеспечивая все повседневные потребности в шаговой доступности. Район отличается отличной транспортной связностью с центром города и основными магистралями. Просторные апартаменты с современным ремонтом, выполненным в 2024 году с использованием качественных материалов. Планировка функциональна и предполагает четкое зонирование. Окна всех жилых комнат выходят во внутренний, ухоженный двор, что гарантирует спокойную атмосферу и отсутствие уличного шума. Кухня полностью укомплектована новой встроенной техникой и мебелью, готова к использованию.

Состояние объекта позволяет заселиться сразу после оформления сделки, без

необходимости дополнительных вложений. В собственности более 5 лет. Один собственник. Без обременений. Это надежный вариант для семьи, ценящей тишину, безопасность и комфорт, или для взыскательного арендатора, ищущего качественное жилье с готовым ремонтом.

Код пользователя: 190988





Move.ru - вся недвижимость России