

Создано: 25.01.2026 в 16:45

Обновлено: 25.01.2026 в 16:48

<https://move.ru/objects/9288380222>

ПЕТР ГУСЕВ, ГОРОБМЕН

79850040218

Москва, Березовая аллея, 19к3

17 000 000 ₽

Москва, Березовая аллея, 19к3

Округ

для заметок

[СВАО, Останкинский район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

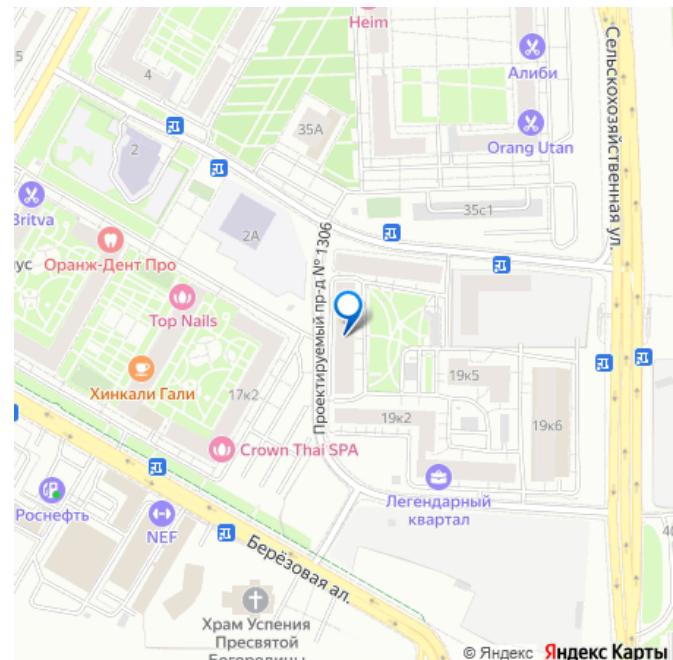
10 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

18/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Двухэтажные апартаменты с потолками 4 метра, евроремонт, окна в тихий двор.

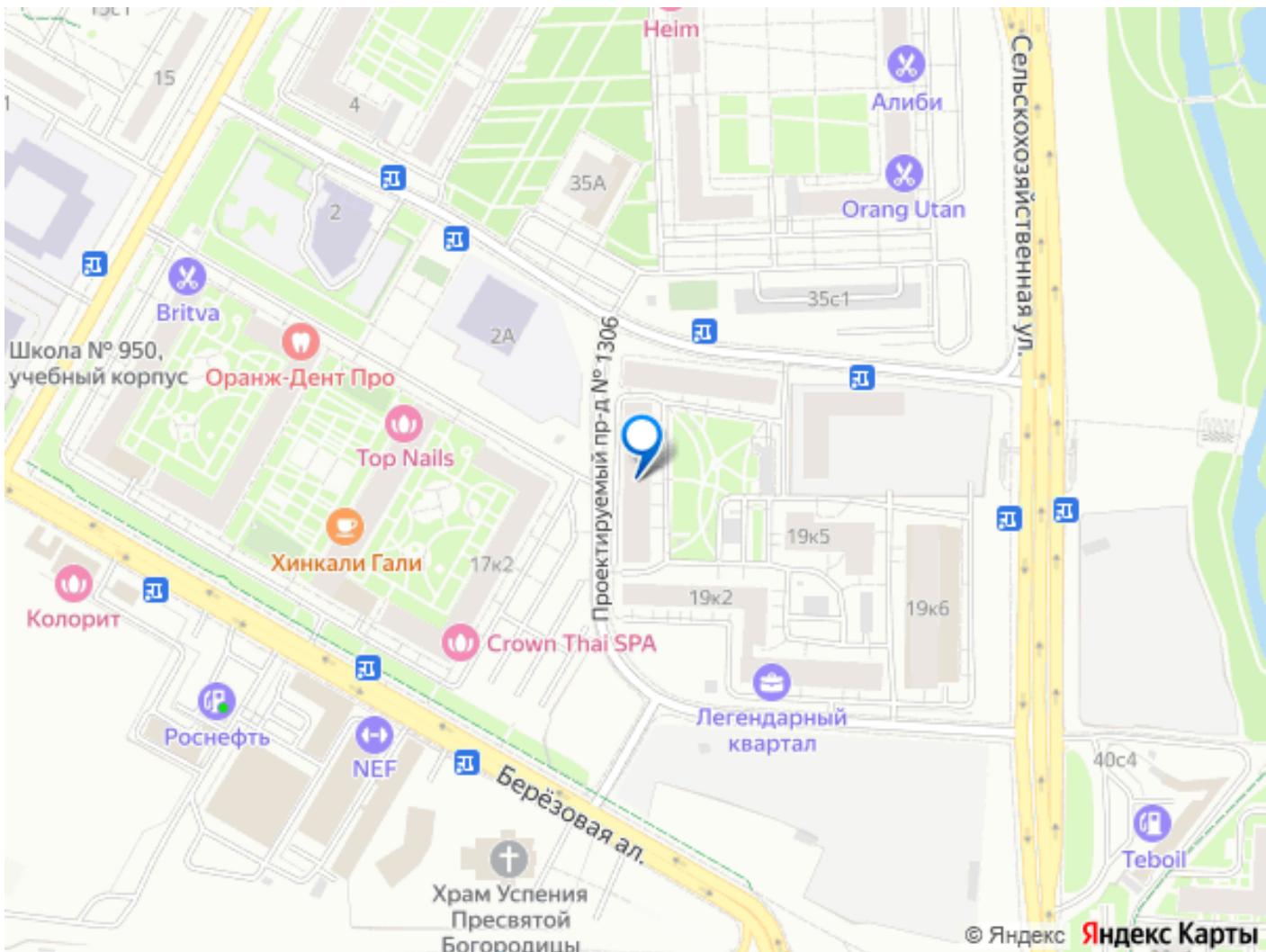
Планировка: на первом этаже зона гостиной, зона кухни с мебельным гарнитуром и всей необходимой бытовой техникой, совмещенный с/у, гардеробная, на антресоли организована зона спальни, панорамные окна, установлен кондиционер, окна смотрят на Восток. В ЖК «Легендарный квартал» установлены современные бесшумные лифты Otis, подземный и гостевой паркинг, ухоженные входные группы, видеонаблюдение, домофон, хорошие соседи.

Развитая инфраструктура обжитого района, здесь есть всё для комфортной жизни, фитнес, бассейн, спортивные площадки, кафе и рестораны, парк. Хорошая транспортная доступность, удобный выезд на основные транспортные магистрали города, до метро Ботанический Сад менее двенадцати минут пешком. Договор купли-продажи, один взрослый собственник, полная стоимость в договоре, подходит под ипотеку, все документы для сделки собраны, ключи на руках, показываем оперативно.

Сопровождение сделки для покупателя бесплатно. Оказываем помощь и консультируем по вопросам получения ипотечного кредита и одобрения ипотеки.

Обеспечиваем юридическую чистоту и безопасность сделки.





Move.ru - вся недвижимость России