

🕒 Создано: 13.01.2026 в 09:38

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 15:26

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,  
22с1**

**48 000 000 ₺**

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

57/78

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

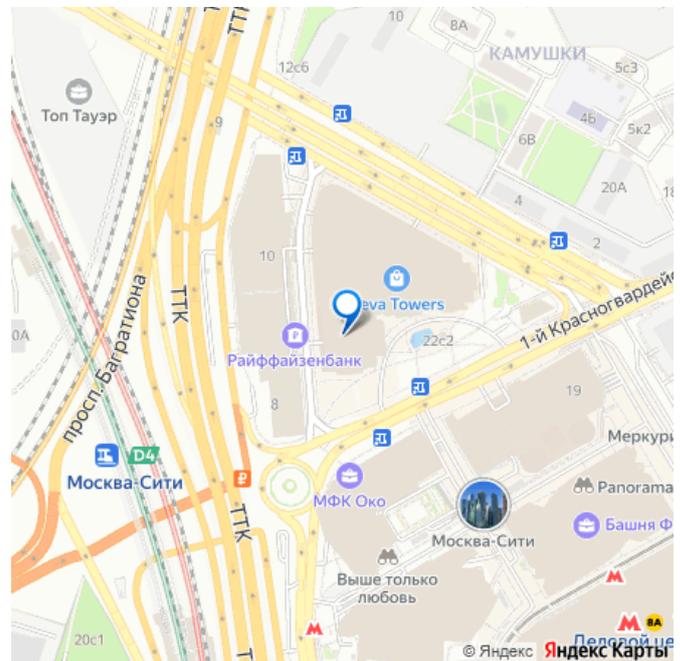
Вид из окна

<https://move.ru/objects/9290643220>

**Игорь Ильченко, EstateLiga**

**79168631518,7994505  
3977**

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

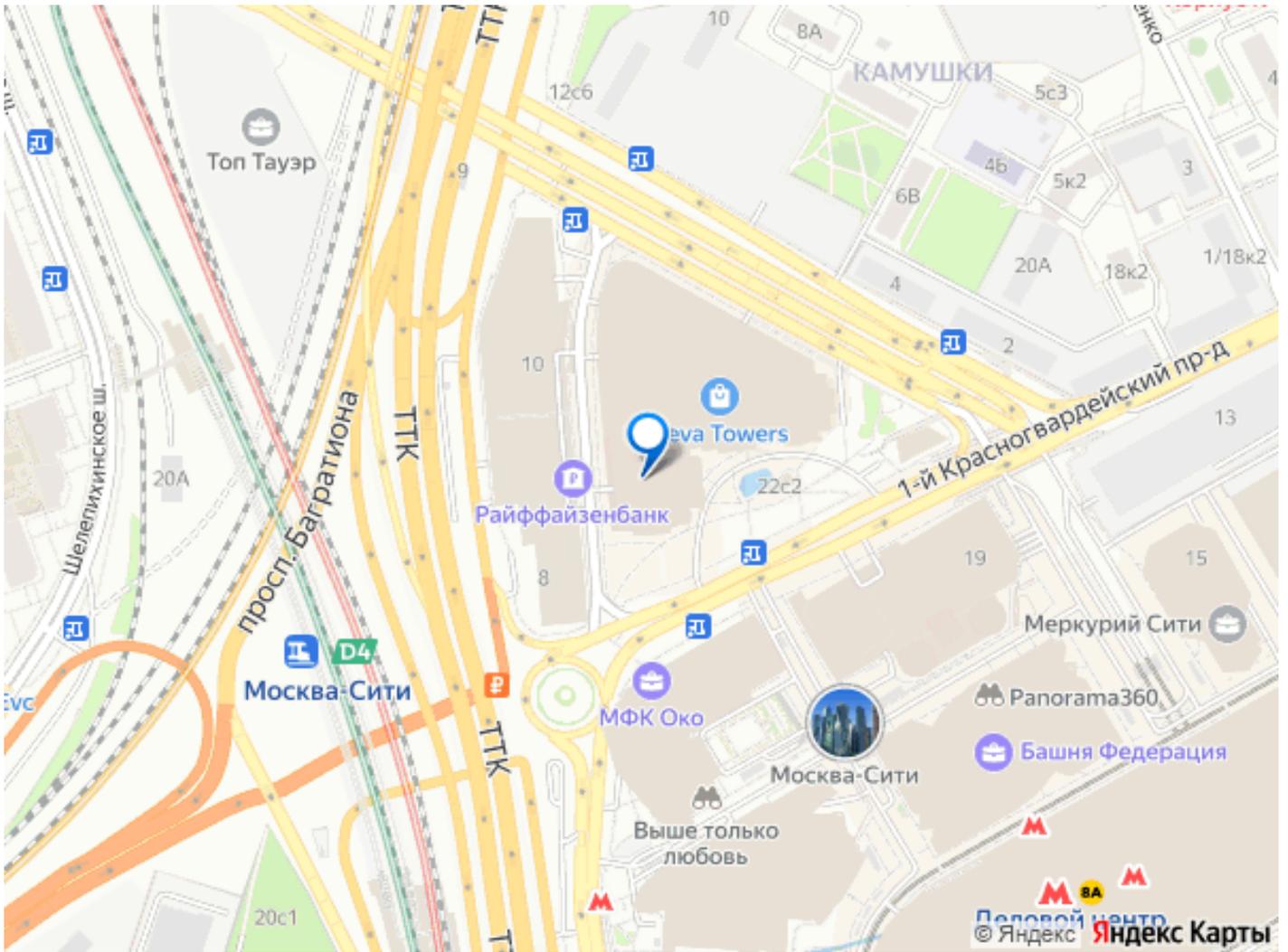
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Id 59684. ПРОДАЕТСЯ ПРОСТОРНАЯ СТУДИЯ - АПАРТАМЕНТЫ В СОВРЕМЕННОМ ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ «NEWA TOWERS»! Студия с современным дизайнерским ремонтом, расположенная на 57 этаже нового корпуса 2020 года постройки. Студия полностью готова к проживанию — оборудована мебелью, встроенной техникой, благодаря высокому этажу открывается прекрасный вид на центр города, Москву реку и Филевский парк. ОСОБЕННОСТИ КОМПЛЕКСА: - Ресепшен и консьерж-сервис - Собственный парк на уровне 4-го этажа с дорожками для пробежки и занятий спортом на свежем воздухе - Панорамный бассейн с джакузи под открытым небом и зоной отдыха с шезлонгами - Самый современный в Москве премиальный фитнес-клуб - Частный кинотеатр, виртуальный гольф - Клубный лаунж, фитнес-бар - Room-service - Переговорная комната - Многоуровневый паркинг - Круглосуточная система охраны и безопасности комплекса ИНФРАСТРУКТУРА РАЙОНА: - Близость станций метрополитена и наземных остановок обеспечивают

идеальную транспортную доступность - В нескольких минутах ходьбы расположен ТРЦ «Афимолл Сити», где работает более четырехсот магазинов и более пятидесяти ресторанов и кафе. Звоните, с удовольствием отвечу на все Ваши вопросы и организую показ в удобное для Вас время!





Move.ru - вся недвижимость России