

🕒 Создано: 23.03.2026 в 21:44

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 21:26

ОЛЕГ СВИРИДОВ, ГОРОБМЕН

79843201429

**Москва, Шелепихинская набережная,
34к3**

34 500 000 ₺

Москва, Шелепихинская набережная, 34к3

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.95 м

Жилая площадь

16.7 м²

Площадь кухни

17.8 м²

Общая площадь

47.1 м²

Этаж

23/36

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

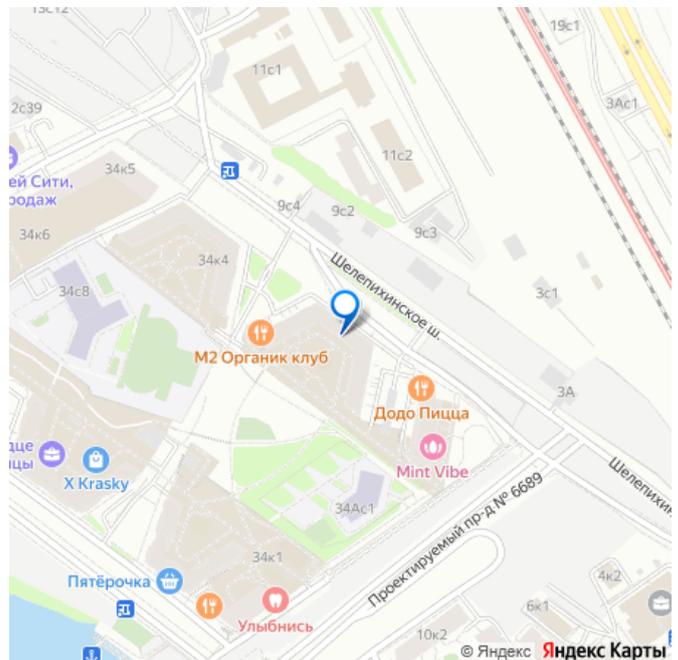
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

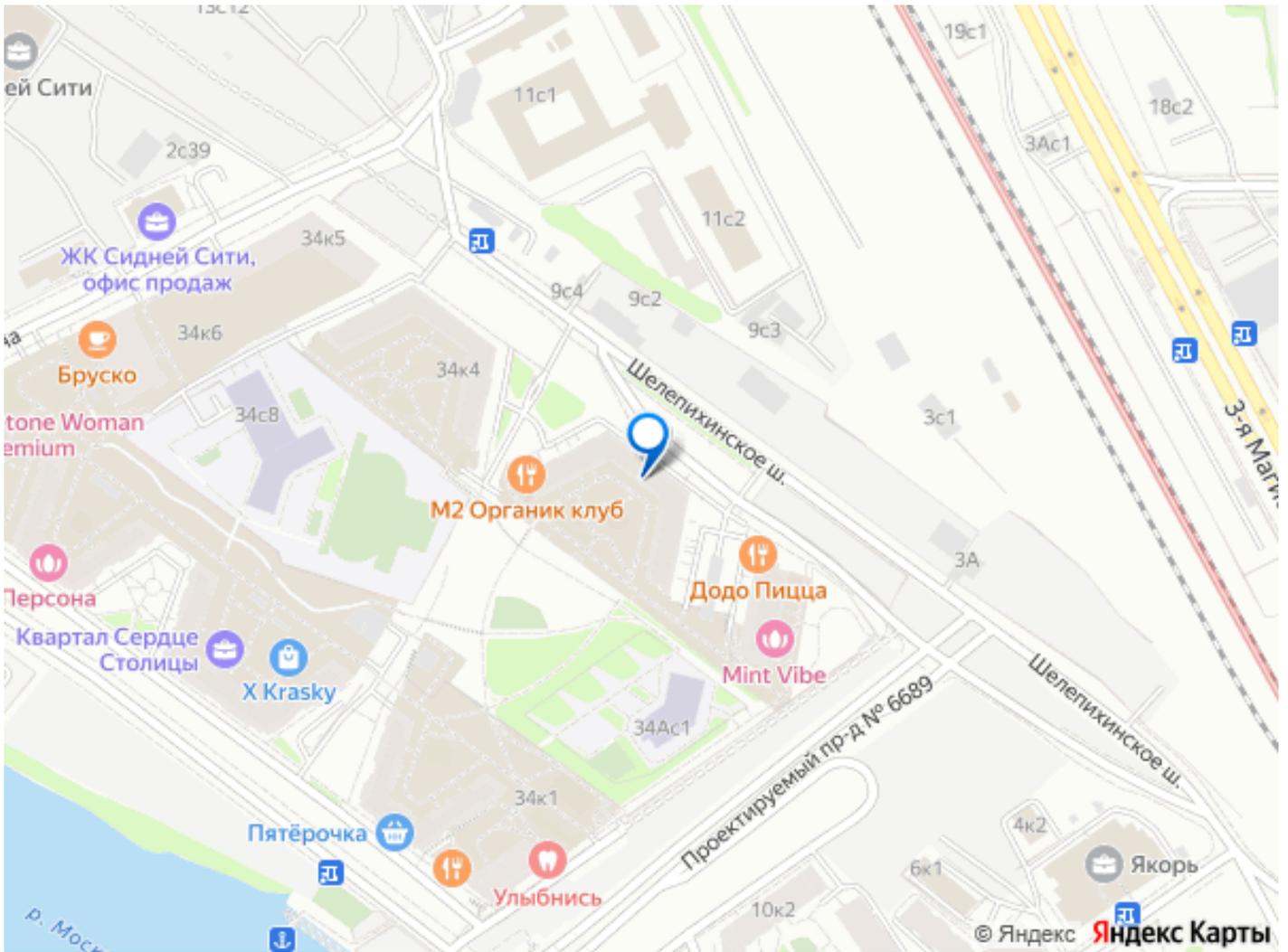
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Жилой квартал «Сердце столицы» комплекс - бизнес-класса на набережной Москвы-реки
Продаётся однокомнатная квартира площадью 47,1 квадратных метров Квартира расположена на 23 этаже 36-этажного монолитного дома. В доме есть подземная парковка, где можно безопасно оставить автомобиль. А консьерж-служба обеспечит дополнительный уровень безопасности и комфорта для жильцов. Квартира имеет дизайнерский ремонт, который выполнен с учётом всех современных тенденций и требований к комфорту. В квартире установлены качественные отделочные материалы, а также вся необходимая мебель и техника для комфортного проживания. Кухня-гостинная площадь 17,8 кв м . Встроенная мебель и техника остаются для нового собственника. Совмещённый санузел оборудован современной сантехникой В квартире установлен кондиционер, который обеспечит комфортный микроклимат в жаркие летние дни. Окна квартиры выходят во внутренний двор и на реку, что позволяет наслаждаться красивыми видами и свежим воздухом. Это создаёт особую атмосферу уюта и спокойствия, которая так ценится в городской суете. Эта квартира идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт, качество и стиль. Здесь можно создать уютное и функциональное пространство, которое будет соответствовать вашим потребностям и желаниям. Не упустите возможность стать

обладателем этой прекрасной квартиры в одном из самых перспективных районов Москвы! Возьмите телефон и позвоните профессиональному брокеру, который оперативно покажет квартиру.





Move.ru - вся недвижимость России