

🕒 Создано: 14.07.2025 в 11:44

Обновлено: 02.12.2025 в 15:42

**Москва, набережная Марка Шагала, 11к2**

**24 500 000 ₽**

Москва, набережная Марка Шагала, 11к2

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/28

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

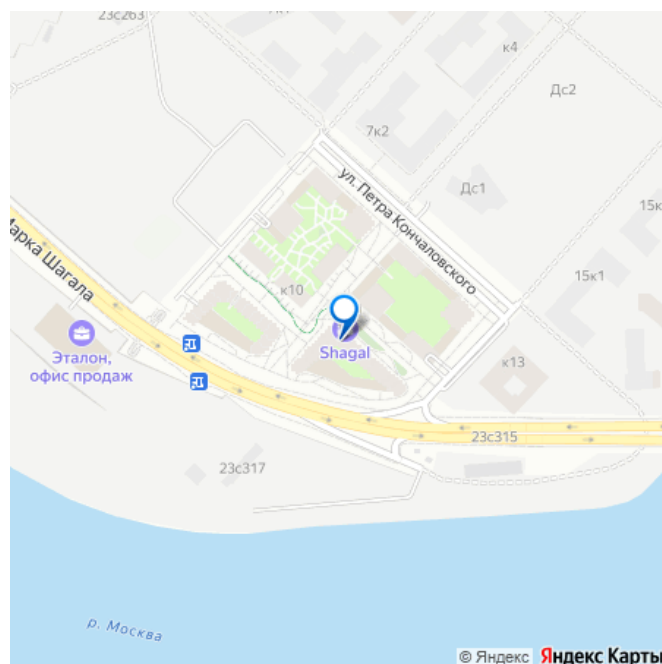
во двор

<https://move.ru/objects/9284284419>

**Екатерина Колганова, Прайм Самолет  
Плюс**

**79162361705**

для заметок



Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

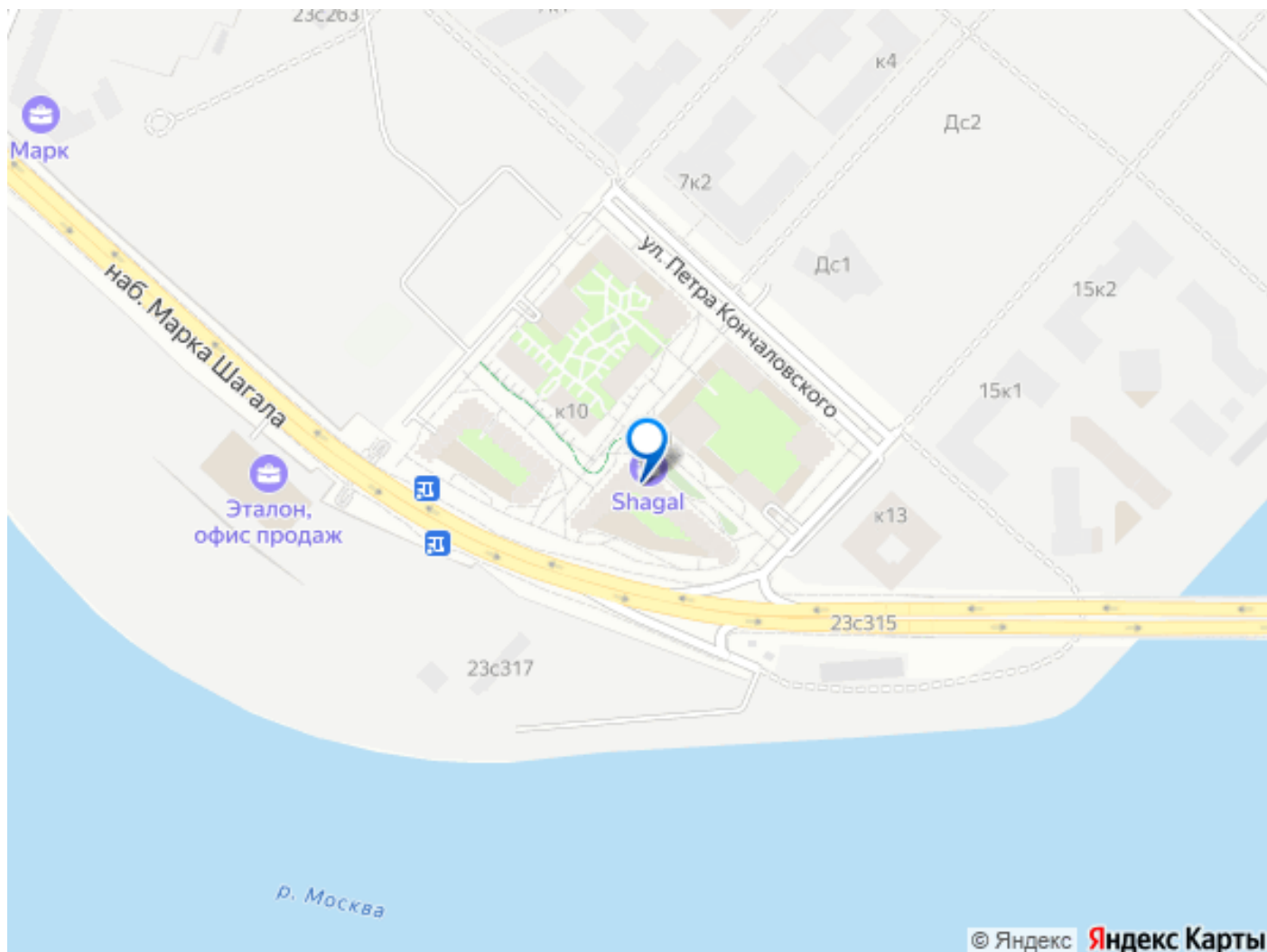
2 квартал 2024 г.

лифт, парковка

## Описание

Арт. 110456225 Продается 1- к квартира.  
Преимущества квартиры: -Общая площадь 47,2. -Панорамные окна -Без ремонта, что позволит воплотить в реальность свою планировку. -В самом доме имеются колясочная и коворкинг. -Работает консьерж. -Премиум сегмент. Видовые характеристики: -Вид на улицу, смотря на которую, можно увидеть Москву-реку. Расположение и инфраструктура: -Закрытая территория со шлагбаумами, подземный паркинг, что обеспечит парковочные места. Отличная транспортная доступность: -Метро ЗИЛ располагается в 23 минутах. -Есть возможность выезда к ТТК и речным транспортом. -Инфраструктура жилого квартала Shagal отражает концепцию «15-минутного города», создавая среду, где все необходимое — от детских садов до кафе и магазинов — находится в шаговой доступности. Дополнительно: - Прямая продажа, один взрослый собственник. Гарантии безопасности проведения сделки. - Видео по запросу. Звоните для получения дополнительной информации! Буду рада ответить на любые ваши вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России