

**37 840 000 ₽**

## Квартира

### Количество комнат

1

x

## Высота потолков

3.05 M

A screenshot of a Yandex Map showing the location of the 'Академия Будущего' building. The map displays a street layout with several roads labeled '12', '10', and 'Проектируемый проезд № 1078'. A red 'М' symbol indicates a metro station. A blue location pin marks the building's position. To the right, there is a green area labeled 'Академия Будущего' with a small circular icon containing a person. The map also shows some green spaces and a blue river or canal.

## Жилая площадь

13.1 M<sup>2</sup>

## Площадь кухни

21.3 M<sup>2</sup>

## Общая площадь

47.3 M<sup>2</sup>

Этаж

19/21

## Детали объекта

### Тип сделки

## Продам

Раздел

## Квартиры

## Тип санузла

## совмещенный

## Вид из окна

во двор

## Ремонт

без отделки

## Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

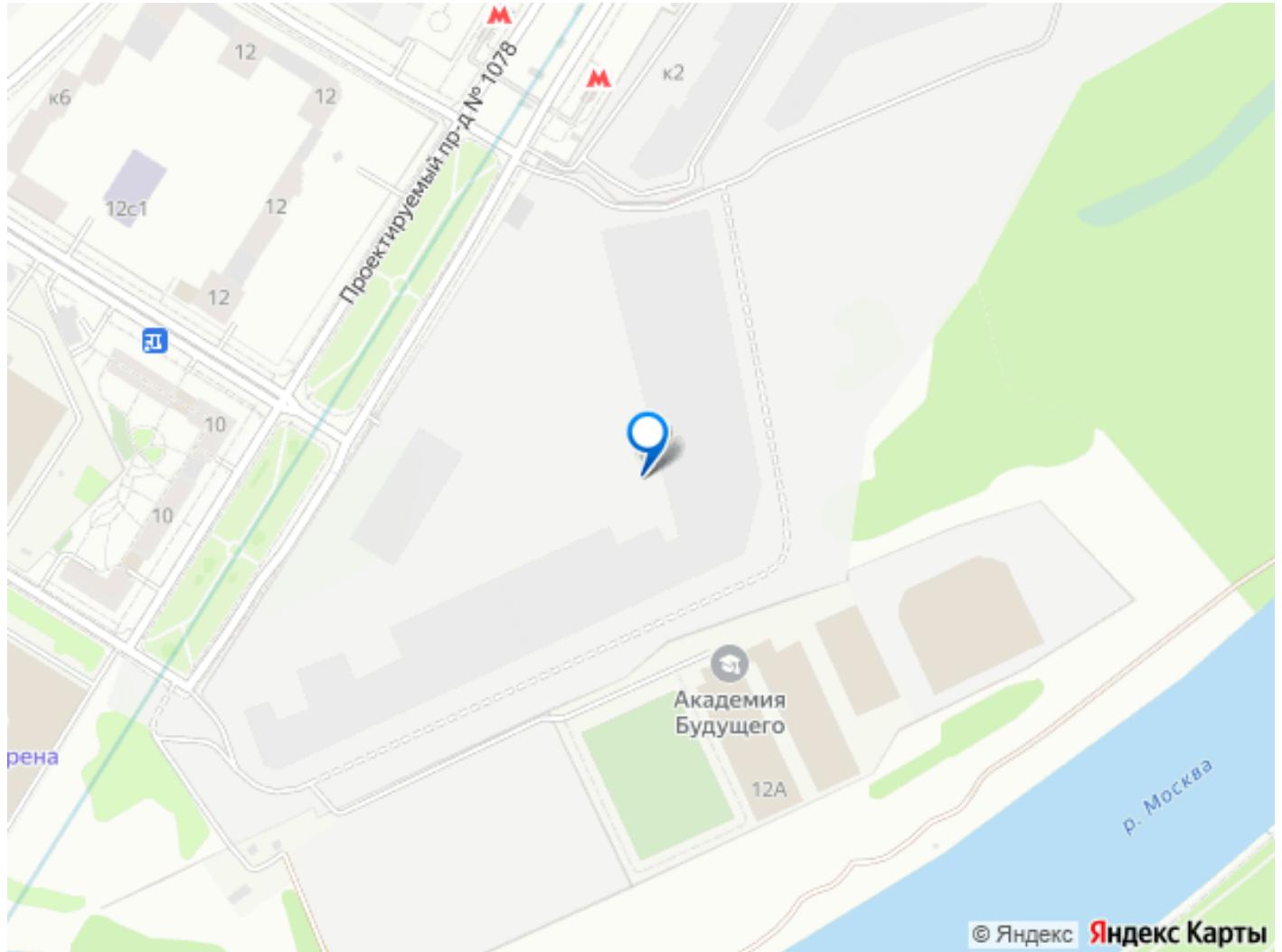
возможна ипотека

## **Описание**

Продаётся однокомнатная квартира от застройщика: общая площадь 47.30 м<sup>2</sup>, жилая 13.10 м<sup>2</sup>, кухня 21.30 м<sup>2</sup>, 19, жилой квартал «Остров 7», корпус 7 (7 квартал) (секция 2). срок сдачи: 4-кв. 2025. , 1 совмещенный санузел. В жилой зоне 2 больших окна на одну сторону, хорошая инсоляция. Позвоните сейчас и забронируйте квартиру! Купите квартиру в доме у прибрежного парка, в квартале ОСТРОВ.7. Это семь корпусов премиум- и бизнес-класса в одном из лучших мест ОСТРОВА - между бульваром и парком, поблизости от реки. Стильные корпуса имеют узнаваемый вид благодаря бионической пластике фасадов, приподнятых над землей. Для жителей предусмотрены детский клуб, фитнес-рум, коворкинг, переговорные, лаунжи. На крышах устроены видовые общественные пространства с зонами для отдыха и спорта. Двор расположен на двух уровнях: нижний ландшафтный парк и верхняя городская терраса. ОСТРОВ.7 - часть жилого комплекса на западе Москвы, в 15 минутах езды от центра. Это настоящий заповедник посреди большого города, в окружении реки и 650 га заповедников. Здесь все необходимое находится по соседству: от детского сада до супермаркета, от фитнес-зала до серфинг-центра. На территории созданы все условия

для отдыха и общения: клубная инфраструктура в домах и дворы-парки, набережные и променады, маршруты для спортсменов, детей и возрастных жителей. В нескольких минутах ходьбы расположена станция метро «Терехово» БКЛ. На автомобиле - 10 минут до Москва-Сити и 15 минут до Садового кольца.





Move.ru - вся недвижимость России