

Создано: 02.09.2025 в 21:18

Обновлено: 08.01.2026 в 13:29

<https://move.ru/objects/9284639596>

Ева Базаренко, EstateLiga

79168631518, 7923074

1873

Москва, Севастопольский проспект, 22А

29 300 000 ₽

Москва, Севастопольский проспект, 22А

Округ

[ЮЗАО, район Котловка](#)

Улица

[проспект Севастопольский](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

16.6 м²

Площадь кухни

17.8 м²

Общая площадь

47.4 м²

Этаж

22/42

Детали объекта

Тип сделки

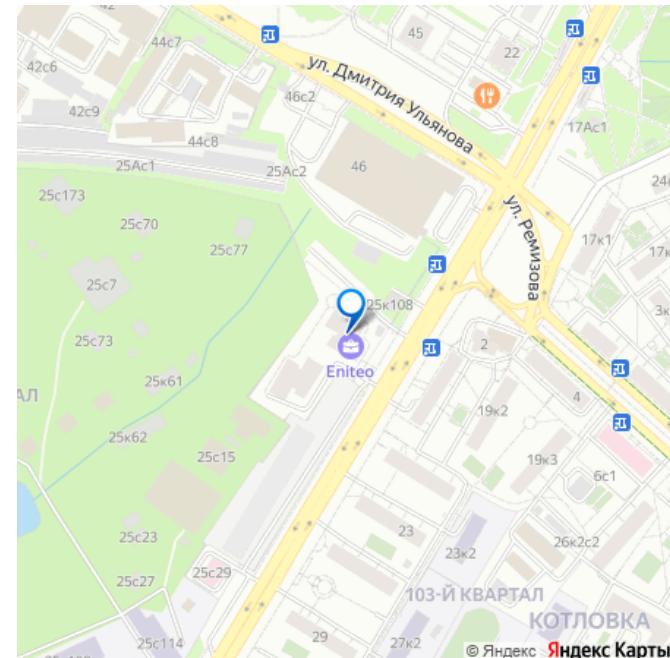
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Id 56124. В ПРОДАЖЕ КВАРТИРА ФОРМАТА ЕВРО-ДВА 47,4 м² РАССМОТРЯТ ОБМЕН НА 3-КОМНАТНУЮ С ДОПЛАТОЙ ! - Удобная планировка , качественный дизайнерский ремонт ! - Видовые террасы с панорамным видом на всю Москву для всех жителей данного ЖК! - Потрясающая инфраструктура ! - Функциональная наполняемость квартиры ! О КВАРТИРЕ: - Просторная квартира формата евро-два с продуманной планировкой предлагает высокий уровень комфорта и стиля. - Квартира оборудована дизайнерской мебелью и современной техникой, обеспечивая полную готовность для проживания или же для сдачи в аренду. - Большая кухня-гостиная с панорамными окнами, встраиваемый кухонный гарнитур , варочная панель , духовой шкаф , холодильник и посудомоечная машина . Также оборудована обеденная зона и зона отдыха ! - Спальня с удобной , большой , двуспальной кроватью с подъёмным механизмом ,вместительный шкаф для хранения вещей - все это создано для максимального удобства. - Совмещенный санузел с просторной душевой кабиной,

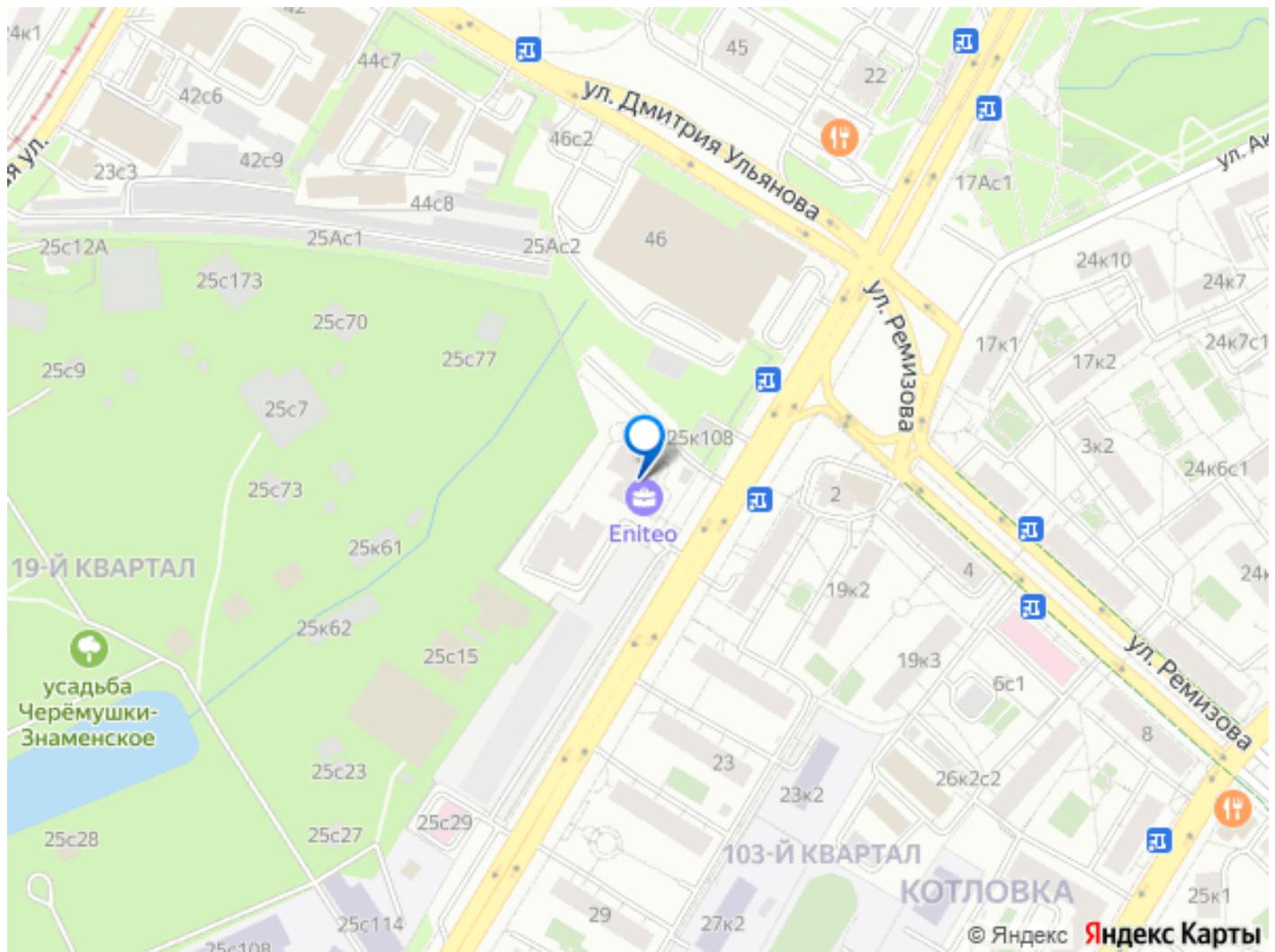
установлен коллекторный узел
водоснабжения с защитой от протечек.
Оборудован теплым полом. Также
установлены фильтры для воды в ванной и на
кухне. Также есть гигиенический душ. -
Также в квартире оборудовано
кондиционирование, кондиционеры есть в
каждой комнате! - Есть большая гардеробная
комната ! - В квартире полно света,
благодаря подсветкам и светильникам.

Также три панорамных окна! Высокие
потолки и окна в пол - создают ощущение
пространства и уюта. О ДОМЕ: ЖК Eniteo
представляет собой две 42-этажные башни,
объединенные стилобатом. Эффектный
фасад, выполненный из сочетания металла
латунных оттенков и стекла, придает
зданиям особый архитектурный стиль. На 39
этаже каждой башни расположены
панорамные террасы, открывающие
потрясающие виды на город. Комплекс
оборудован современными лифтами, а также
подземной парковкой и кладовыми для
хранения. ОКРУЖЕНИЕ: Комплекс расположен
в престижном Юго-Западном округе Москвы,
рядом с исторической усадьбой Черемушки-
Знаменское. До Кремля — всего 9 км. В
шаговой доступности находятся магазины,
рестораны, школы и детские сады, что
делает его отличным местом для жизни
семей. Недалеко от комплекса расположены
МГУ и Воробьёвы горы — идеальные места
для прогулок на свежем воздухе.

Транспортная доступность для
автомобилистов также на высоте: быстрый
доступ к Севастопольскому проспекту и
удобные выезды на ТТК и Южную рокаду.

Если остались еще вопросы звоните !
ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ ! БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА
СДЕЛКУ!





Move.ru - вся недвижимость России