

Создано: 15.06.2025 в 23:25

Обновлено: 23.01.2026 в 15:34

<https://move.ru/objects/9281374926>

**Юлия Симакова, Частный маклер**

**79868030391**

**Москва, Коломенский проезд, 14К2**

**13 799 900 ₽**

Москва, Коломенский проезд, 14К2

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Улица

[проезд Коломенский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

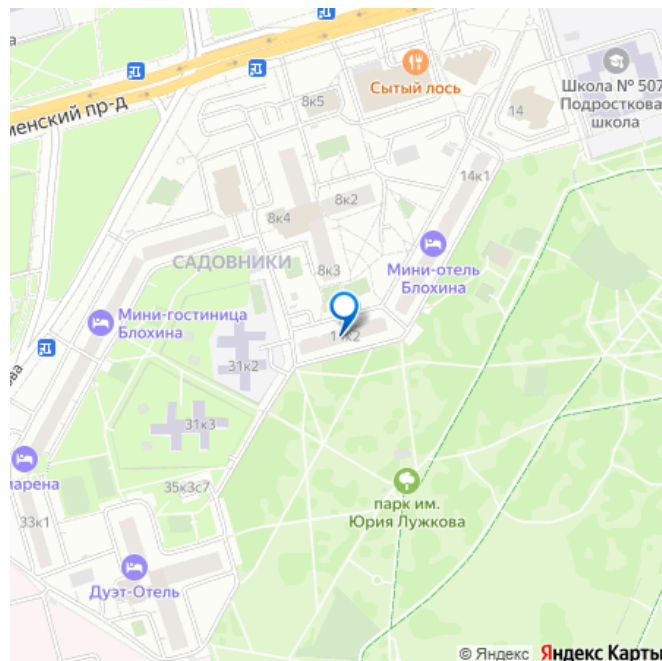
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

За объект уже внесли аванс ПРИНЯТ ЗАДАТОК  
ДО 20.02.2026года 1 комнатная квартира с  
ДВУМЯ ЛОДЖИЯМИ (те кто утверждает что  
это балконы, ознакомьтесь с описанием  
серии дома по данному адресу) вид  
открывается с лоджий УНИКАЛЬНЫЙ! за  
домом находится парк им Юрия Лужкова, а  
сразу за ним через дорогу находится музей  
заповедник Коломенское если присмотритесь  
на фото даже видно парк Коломенское и  
Дворец царя Алексея Михайловича из парка  
Коломенское. ———— 5й этаж комната  
изолированная 20.8 кв м кухня 8.6 кв м сан  
узел раздельный общая площадь 47.8 кв м  
указана с учетом лоджий (обратите внимание  
на то что я указала это в описании) ————  
на кухне сделан ремонт в прихожей  
вместительный шкаф есть дополнительная  
ниша при входе на кухню окна пластиковые  
везде останется: кухонный гарнитур плита  
кухонный стол стиральная машинка кровать  
и диванчик (если надо вывезем) прекрасный  
двор с хорошей детской площадкой большая  
наземная парковка у дома бесплатная 10  
минут пешком до станции метро Каширская  
по зеленой ветке и там же переход к станции

Каширская по Большой кольцевой линии (БКЛ)

——- рядом есть автобусная остановка

рестораны супермаркеты, почта, пункты

выдачи - есть все ! звоните пишите, показы

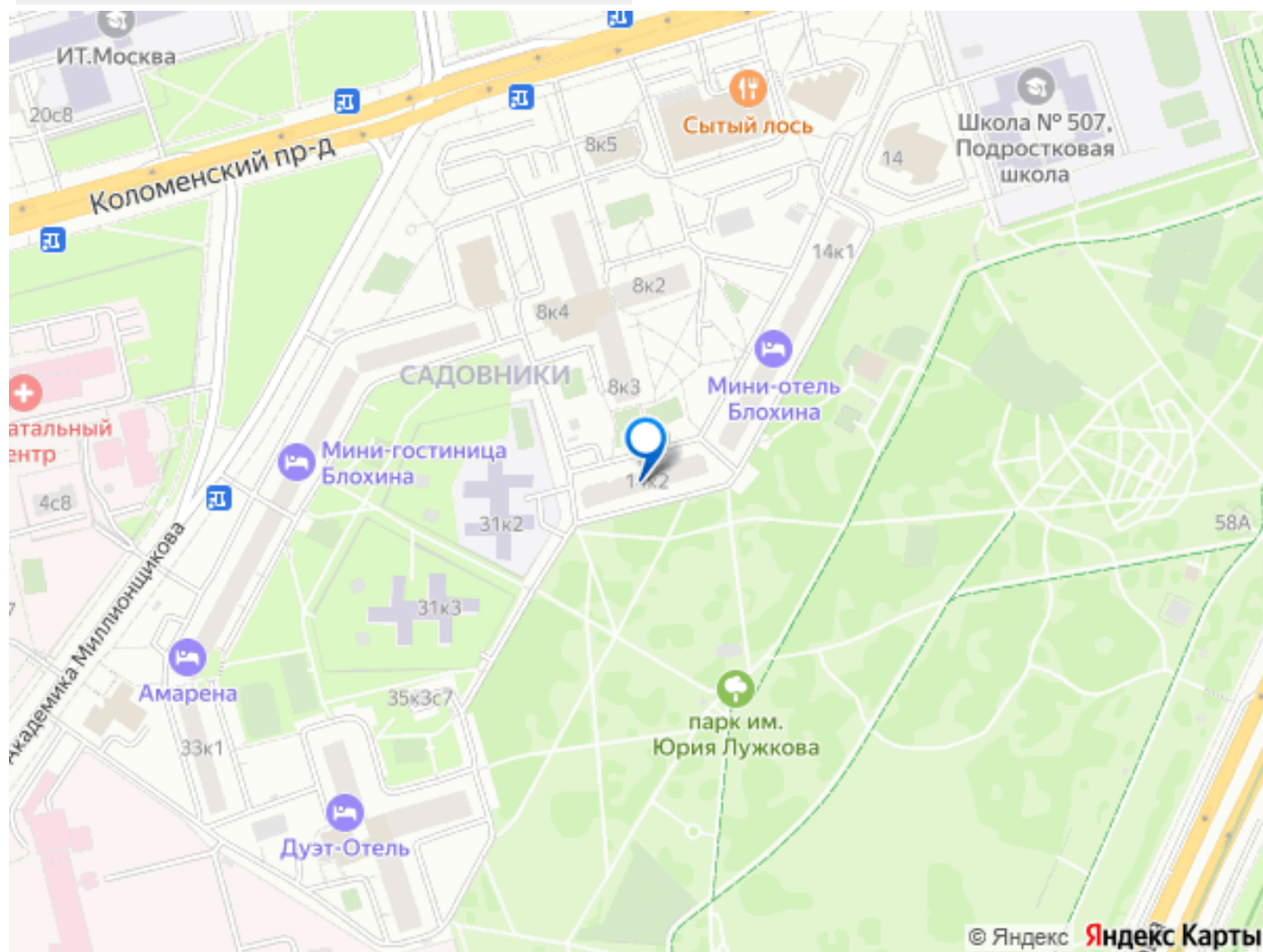
по договоренности ———- указала площадь с

учетом 2-х лоджий ———- такой вид вы не

где не купите, а вот ремонт под себя уже

можно сделать! ТОРГ ЕСТЬ!





Move.ru - вся недвижимость России