

**79168631518,7915264
1453**

27 800 000 ₽

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

16.4 м²

Площадь кухни

18.6 м²

Общая площадь

47.8 м²

Этаж

6/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

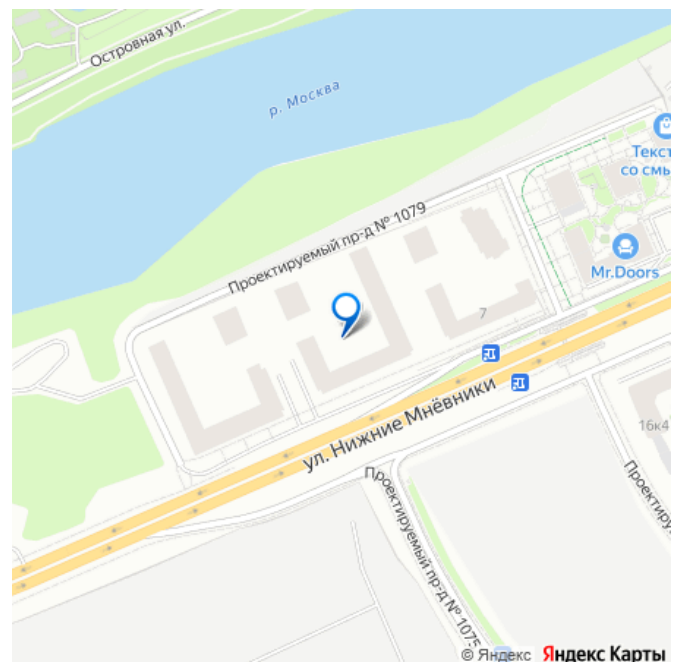
на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

лифт, парковка

Описание

Id 59352. Продается 1-комн. квартира в ЖК «ОСТРОВ» на 6-м этаже. КЛЮЧИ НА РУКАХ! Квартира без чистовой отделки. Приступить к оформлению дизайна интерьера можно сразу после оформления права собственности. В квартире выделены мокрые зоны, установлены качественные двойные стеклопакеты, заведены инженерные коммуникации, есть счетчики. Квартира расположена в квартале 4, в корпусе 7. В каждом подъезде запроектирован пассажирский и грузовой лифты. ОСТРОВ - жилой комплекс в окружении реки и природных парков на западе Москвы. В квартале ОСТРОВ.6 шесть корпусов бизнес-класса высотой 16-22 этажа. Он расположен у Центрального парка около станции метро «Терехово». Светлые стильные корпуса имеют узнаваемый вид благодаря уступчатым фасадам с лоджиями, французскими балконами, террасами и угловым остеклением. Настоящая достопримечательность квартала - корпус 5, дом с оригинальным элегантным фасадом, превосходными видовыми характеристиками и пентхаусами на верхних этажах. Интерьеры лобби выдержаны в элегантном авторском стиле: потолки до 7,7 м, дизайнерские стойки ресепшен и комфортная мебель в мягких зонах ожидания. Лобби-клуб для жителей включает в себя детский игровой зал, фитнес-рум, лаунж и приватные места для деловых встреч. Двухуровневый подземный

паркинг рассчитан на 867 м/м. Часть мест - с возможностью установки зарядных устройств для электромобилей. Предусмотрены кладовые помещения и места для хранения велосипедов. Лифты связывают паркинг с любым этажом. Дизайн лифтовых холлов выполнен по авторскому проекту. Двор создан как водный заповедник с прогулочным маршрутом в виде Дождевой аллеи. Креативное озеленение превращает двор в живописный уголок для отдыха жителей любого возраста - на спортивных и детских площадках, в уютных и тихих лаунж-зонах. Закрытая территория обеспечена круглосуточной охраной, системами контроля доступа и видеонаблюдения. Рядом расположена станция метро «Терехово» БКЛ. Удобные выезды на улицы Нижние Мневники и Крылатская, Карамышевскую набережную, Рублевское, Рублево-Успенское и Новорижское шоссе; 10 мин. на автомобиле до Сити, 15 мин. - до Садового кольца. Любые объекты для полноценной жизни и отдыха находятся на расстоянии прогулки. Торговый центр и супермаркеты, кафе и рестораны, фитнес, салоны красоты, школы, детсады и крупнейший в Москве спортивный кластер: от гребных баз и площадок для пляжных видов спорта до ледовой арены и серфинг-центра







Move.ru - вся недвижимость России