

Создано: 31.01.2026 в 11:35  
Обновлено: 31.01.2026 в 12:21

<https://move.ru/objects/9288597000>

Александр Александрович  
Новожилов, Этажи Москва  
**79163833175**

**26 700 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

18.6 м<sup>2</sup>

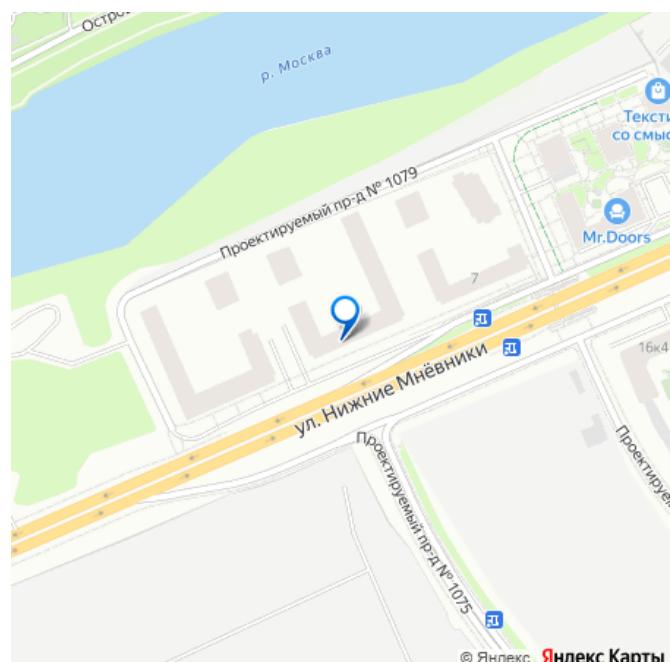


Общая площадь

47.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Номер в базе: 8900124. Однокомнатная квартира площадью 47,8 м<sup>2</sup> в ЖК «Остров» от застройщика Донстрой сочетает комфорт,

современную планировку и выгодное расположение. Квартира предлагается в черновой отделке, что дает возможность реализации множества дизайнерских решений. Жилой комплекс расположен в живописном месте с выходом на набережную Москвы-реки и близостью к Природно-историческому парку «Москворецкий». Это создает баланс между городской динамикой и возможностью отдыха в зеленой зоне.

Инфраструктура ЖК включает собственные магазины, рестораны и маркетплейсы, что избавляет от необходимости длительных поездок за повседневными покупками. На территории также расположены школа и детский сад, что делает комплекс привлекательным для семей с детьми.

Транспортная доступность — еще одно преимущество: в пешей доступности станция метро «Терехово», а выезд на Рублевское шоссе обеспечивает быстрый доступ к основным магистралям города. ЖК «Остров» — это современный жилой комплекс с развитой инфраструктурой, выгодным расположением и высоким потенциалом для роста стоимости недвижимости. Код пользователя: 24357



☒

☒

☒

☒

☒



© Яндекс **Яндекс Карты** TER

Move.ru - вся недвижимость России