move.ru
10 лет вместе

https://move.ru/objects/9261987827

Создано: 09.09.2024 в 11:15

Обновлено: 17.02.2026 в 10:42

MOVE Брокер, ГК UNION

+7 (495) 127-65-74

Москва, деревня Бузланово, Новорижское шоссе, 1

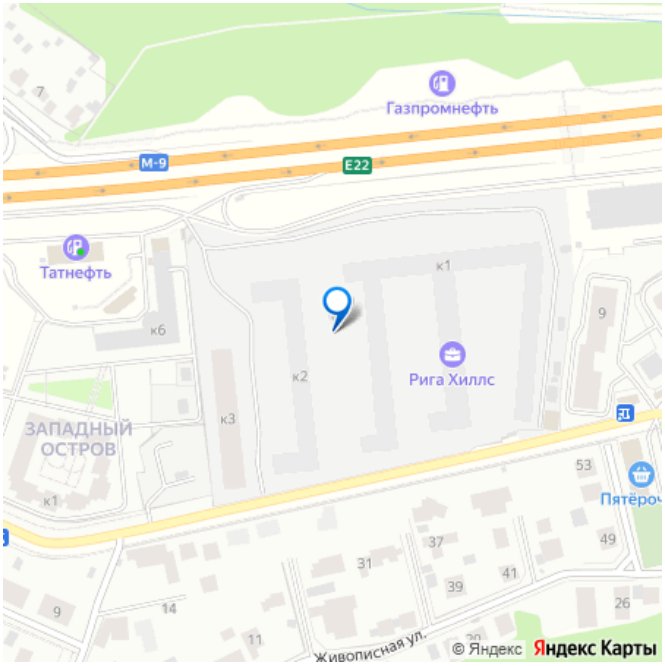
12 458 340 ₽

Москва, деревня Бузланово, Новорижское шоссе, 1

для заметок

Округ

СЗАО, район Строгино



Квартира

Количество комнат	1
Высота потолков	2.8 м
Жилая площадь	20.52 м^2
Площадь кухни	11.76 м^2
Общая площадь	47.98 м^2
Этаж	5/9

Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Квартира в новостройке	да
Покупка в ипотеку	

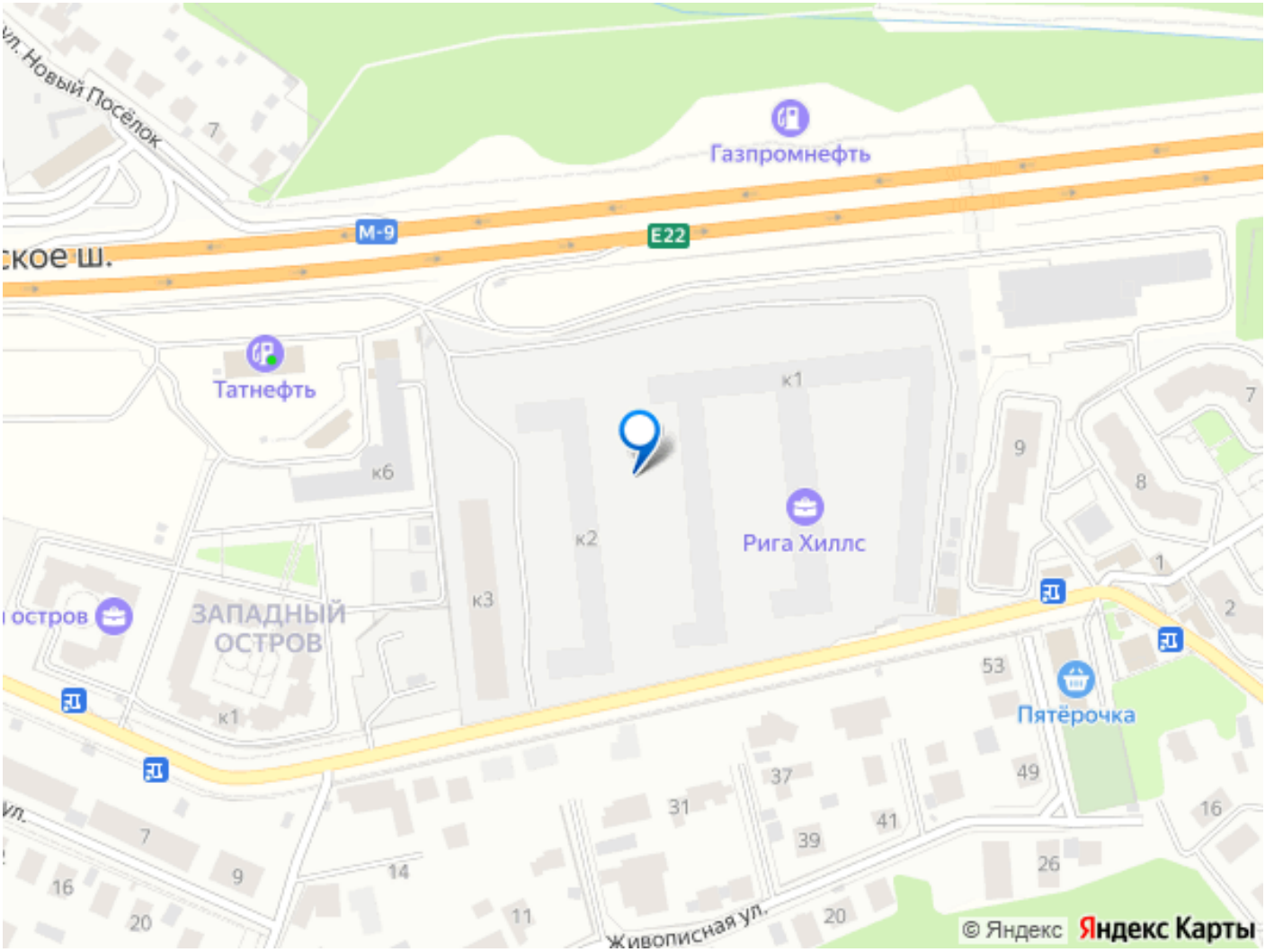
да

возможна ипотека

Описание

Квартира в ЖК Riga Hills, очередь 1 (застройщик ГК UNION) расположенном в районе ГО Красногорск, МО. Высота потолков 2.8 м. Общая площадь балконов/лоджий 3.06 кв.м. Возможна военная ипотека. Неподалёку расположены станции метро Строгино. В рамках проекта планируется строительство 5 монолитных домов бизнес-класса. Первый этап строительства включает в себя 3 монолитных 9-этажных дома. Проект имеет выразительную архитектуру в спокойных теплых тонах с бионической геометрией фасадов и большой площадью остекления. В отделке фасадов применяются инновационные японские фиброцементные фасадные панели KMEW. В домах выполнен авторский дизайн мест общего пользования. В каждом подъезде предусмотрены колясочные и лапомойки. Все дома возводятся по концепции Eco-Smart с использованием современных энергоэффективных технологий и оборудованы системой «умный дом». В комплексе представлен широкий выбор разнообразных планировок: от компактных студий до пятикомнатных квартир европейского формата. Есть планировки с гардеробными и несколькими санузлами. Все квартиры имеют застекленные балконы или лоджии. Квартиры сдаются в различных вариантах: с базовой подчистовой отделкой white box и без отделки с трассировкой стен. Комплекс имеет приватный живописный двор-сад с зелеными скверами и прогулочными аллеями. Во дворе размещены

игровые площадки для детей и подростков и многофункциональные спортивные площадки, беговые и велодорожки, площадки для футбола и волейбола, мини-стадионы, зона воркаута и столы для пинг-понга, площадки для выгула собак, зоны для медитации и занятий йогой, лаунж-зоны с беседками, качелями и лежаками. В комплексе предусмотрен подземный паркинг, а также гостевой уличный паркинг. На подземном этаже располагаются кладовые, рассчитанные по принципу: одна кладовая на каждую квартиру. Жилой комплекс расположен в ГО Красногорск, у деревни Бузланово. В 10–15 минутах от комплекса расположены несколько частных и общеобразовательных школ и гимназий. До госпиталя им. А. А. Вишневского — 3 минуты, до Ильинской больницы — 7 минут. Крупный торговый центр «Ригамолл» — всего в 9 минутах езды, а до гипермаркета «Глобус», ТЦ «Ильинский» и продуктового рынка — 7 минут. В 4 минутах находится офисный центр Riga Land. В 35 минутах транспортом метро «Строгино», «Волоколамская» и «Тушинская», МЦД-2 «Павшино». Комплекс имеет собственный выезд на дублер Новорижского шоссе. В 2029 году в 10 минутах от комплекса будет открыта станция метро «Ильинская».



Move.ru - вся недвижимость России