

Создано: 19.07.2024 в 14:35

Обновлено: 19.10.2025 в 12:51

<https://move.ru/objects/9258878524>

Собственник

79230744766

Москва, улица 1-я Машиностроения, 5А

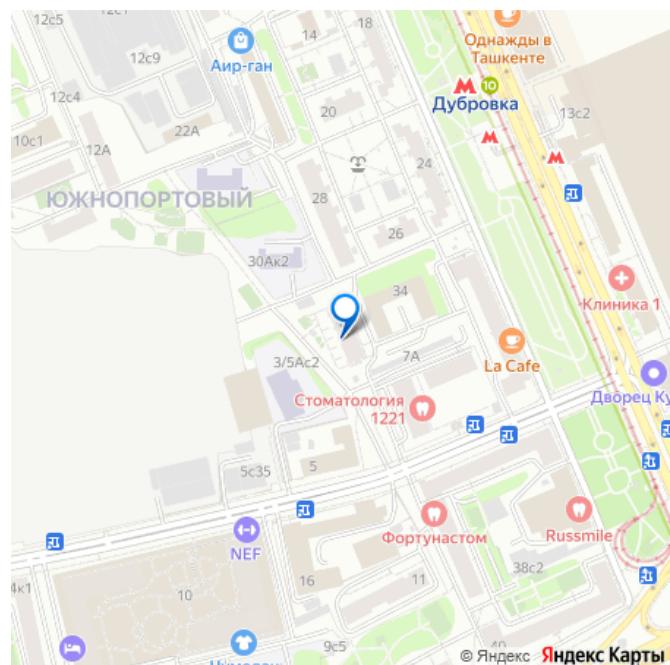
19 900 000 ₽

Москва, улица 1-я Машиностроения, 5А

Округ

для заметок

[ЮВАО](#), [Южнопортовый район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

11.3 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

2/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

АГЕНСТВАМ НЕ ЗВОНИТЬ! Ломоносовская гимназия через забор, прямо из окна. Ждет Ваших детей на учебу. Продается уютная и светлая однокомнатная квартира в Москве по адресу: 1-я улица Машиностроения, 5А.

Общая площадь квартиры составляет 47 кв. м, из которых 22 кв. м — жилая площадь, а кухня — 11.3 кв. м. Квартира расположена на втором этаже 21-этажного дома. Высота потолков — 2.7 метра, что добавляет ощущение простора. В квартире сделан евроремонт: современная отделка, качественные материалы, новая сантехника.

Санузел совмещенный, оборудован современной сантехникой. Есть балкон с видом во двор, где можно наслаждаться утренним кофе. Дом новостройка, монолит, работает мусоропровод, установлены один пассажирский и один грузовой лифт, есть пандус для колясок, что удобно для семей с детьми и людей с ограниченными возможностями. Для автовладельцев предусмотрена наземная и подземная парковка. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. В

шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, что позволит быстро добраться до любой точки города. Условия сделки: продажа от собственника, возможна ипотека. Квартира без обременений, все документы готовы к сделке. Комиссия отсутствует. Приезжайте на просмотр и убедитесь сами, насколько эта квартира может стать вашим уютным и комфортным домом! Записывайтесь на удобное для вас время. Дополнительно с квартирой можно приобрести парковочное место большой площадью (под внедорожник) в теплом подземном паркинге на 31 машино-место с возможностью подключения зарядного устройства для зарядки электромобиля, которое оформлено в собственность продавца со скидкой.



