

Создано: 17.11.2025 в 14:47

Обновлено: 09.12.2025 в 20:44

<https://move.ru/objects/9286678484>

**Дмитрий Витальевич Матвеев, Этажи  
Москва**

**79315548005**

**Москва, Ярославское шоссе, 124**

**12 000 000 ₽**

Москва, Ярославское шоссе, 124

Округ

[СВАО, Ярославский район](#)

для заметок

## Квартира



Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

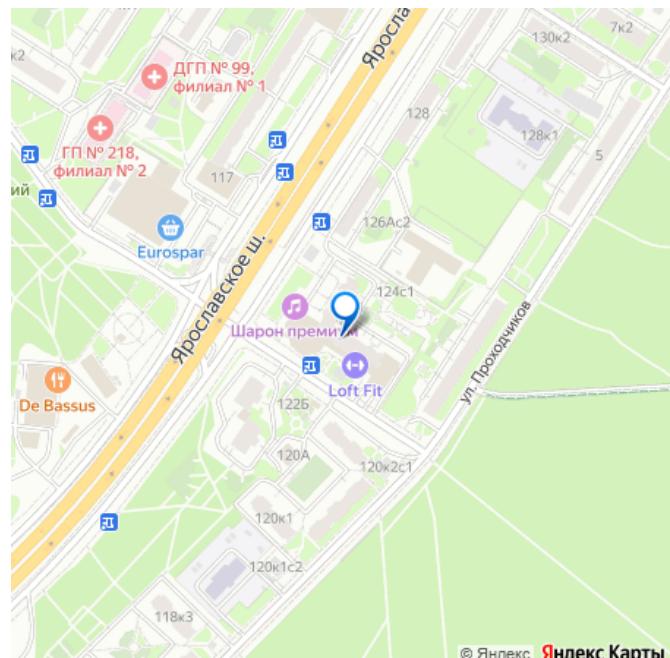
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

6/23



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

## Описание

Номер в базе: 10397003. Продаётся волшебная квартира мечты в зелёном районе Москвы Представьте себе жизнь в сердце спокойствия и природы, всего лишь в паре шагов от шумного мегаполиса. Уютные 1-комнатные апартаменты общей площадью 47 квадратных метров ждут своего нового хозяина в тихом и живописном месте столицы — районе Ярославского шоссе, недалеко от станции метро Медведково. Это предложение станет идеальным выбором для тех, кто мечтает иметь собственное пространство и одновременно наслаждаться преимуществами столичной инфраструктуры.

Почему именно эта квартира? Просторная кухня-гостиная 11 кв.м. идеально подходит для семейных ужинов и встреч с друзьями. Полукруглая лоджия площадью 5 кв.м. позволит вам насладиться утренним кофе с прекрасным видом на Москву. Огромная спальня с панорамными окнами подарит чувство свободы и комфорта каждый день.

Дизайнерский ремонт выполнен с использованием высококачественных материалов производства Германии. Вся мебель и бытовая техника остаются новым владельцам — въезжайте и наслаждайтесь жизнью немедленно! Удобная транспортная доступность: три станции метро менее чем за 10 минут пешком (Медведково, Свиблово, ВДНХ) и остановка общественного транспорта рядом с домом. Окружение парка и зона отдыха: пешая прогулка до национального парка Лосиноостровский займет всего пару минут. Инфраструктура района включает всё необходимое для комфортной жизни: фитнес-клуб с бассейном,

кафе, рестораны, аптеки, салон красоты, медицинские учреждения, службы доставки и многое другое. Безопасность жильцов обеспечивается круглосуточным видеонаблюдением, охранниками и двумя уровнями парковки: крытая подземная стоянка и гостевые места во дворе.

Перспективы развития района: планируется открытие новых станций метро вблизи вашего будущего дома в ближайшие годы.

Это идеальный вариант для инвестиций или проживания — живите своей мечтой в прекрасном месте Москвы! Позвоните или напишите нам сегодня — мы поможем вам начать новую жизнь в прекрасной столице нашей Родины! Один владелец, юридически чистая сделка, быстрая регистрация права собственности. Код пользователя: 187483



