

Создано: 02.12.2025 в 15:57

Обновлено: 10.02.2026 в 16:19

<https://move.ru/objects/9287134798>

Нелли Новикова, Прайм Самолет Плюс

**79162361705**

**Москва, Ярославское шоссе, 124**

**10 500 000 ₽**

Москва, Ярославское шоссе, 124

Округ

для заметок

[СВАО, Ярославский район](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

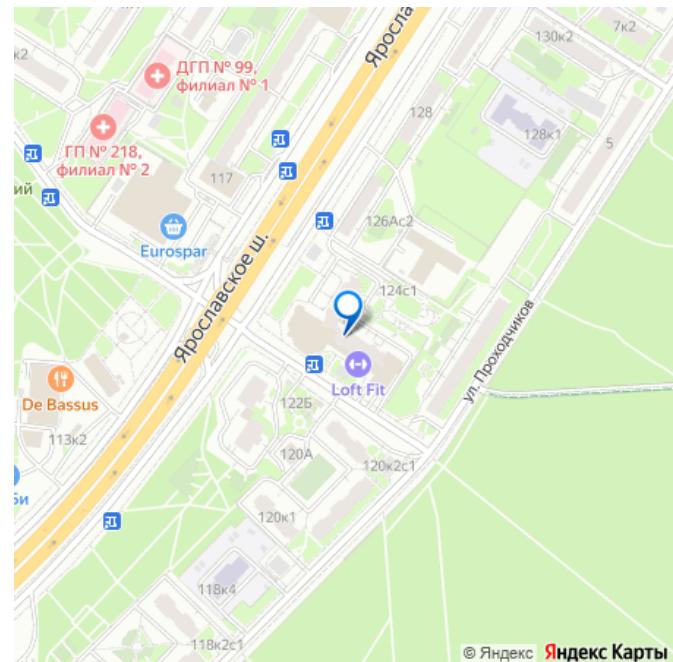
10.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

6/23



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 127180412 Помощь в одобрении ипотеки — ставка от 12,25%; Юридическое сопровождение сделки. Апартаменты 47 м<sup>2</sup> у парка «Лосинный остров»: гармония города и природы. По запросу интерактивный видеообзор (room tour)! Напишите — пришлю ссылку. Уютные 1комнатные апартаменты, в шаге от национального парка «Лосинный остров». Основные характеристики Общая площадь: 47 м<sup>2</sup>. Спальня: 23,5 м<sup>2</sup>. Кухня: 10,7 м<sup>2</sup>. Лоджия: 5 м<sup>2</sup>. Коридор: 3,7 м<sup>2</sup>. Санузел: 4,2 м<sup>2</sup>. Апартаменты продаются с мебелью и бытовой техникой. Спальня: шкаф, кровать двуспальная, корпусная мебель, кресло, кондиционер. Кухня: мебельный гарнитур, холодильник, варочная панель, обеденная группа. декоративная подсветка — потолочная конструкция с интегрированной подсветкой вдоль стены. Лоджия Просторная полукруглая лоджия с выходом на солнечную сторону (окна не во двор). Транспортная доступность 1 минута пешком до остановки общественного транспорта; 2025 минут на автобусе до станции МЦК «Ростокино»; удобный выезд на МКАД и Ярославское шоссе. Безопасность и парковка огороженная территория с двумя шлагбаумами; охраняемый подземный паркинг для резидентов. Инфраструктура в доме

фитнесцентр; пункты выдачи Яндекс Маркет и Ozon. Ближайшие объекты Супермаркет «ЕвроСпар» (через шоссе); Ресторан; «Новый театр». Национальный парк «Лосинный остров» («лёгкие Москвы»); МФЦ; ММЦК; поликлиники; школы; Преимущества сделки: Возможность приобретения в ипотеку со ставкой от 12.25%; Оперативная организация сделки. Полное юридическое сопровождение Показ по предварительному согласованию, звоните



