

Создано: 01.03.2026 в 00:53

Обновлено: 01.03.2026 в 11:08

**Василий Павлов, Частный маклер**

**79834781647**

**Москва, улица Саларьевская, 16к4**

**16 200 000 ₺**

Москва, улица Саларьевская, 16к4

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

3/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

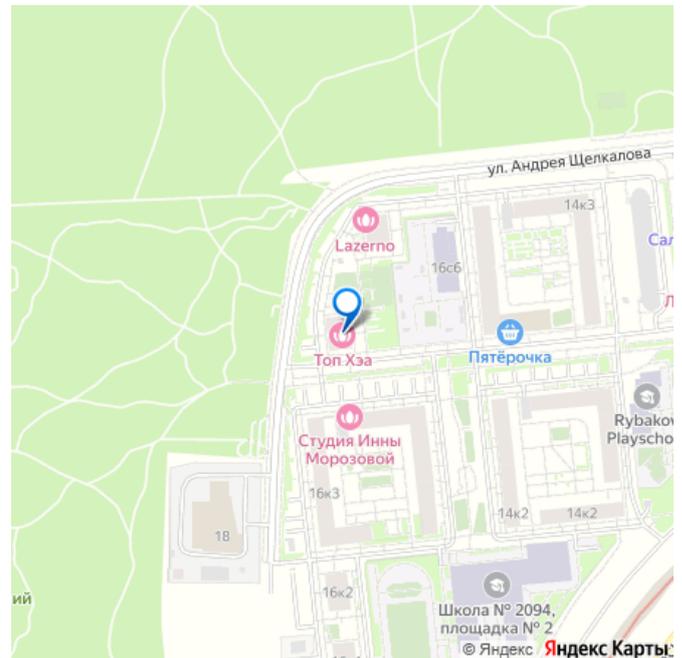
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся 1-комнатная квартира в

для заметок



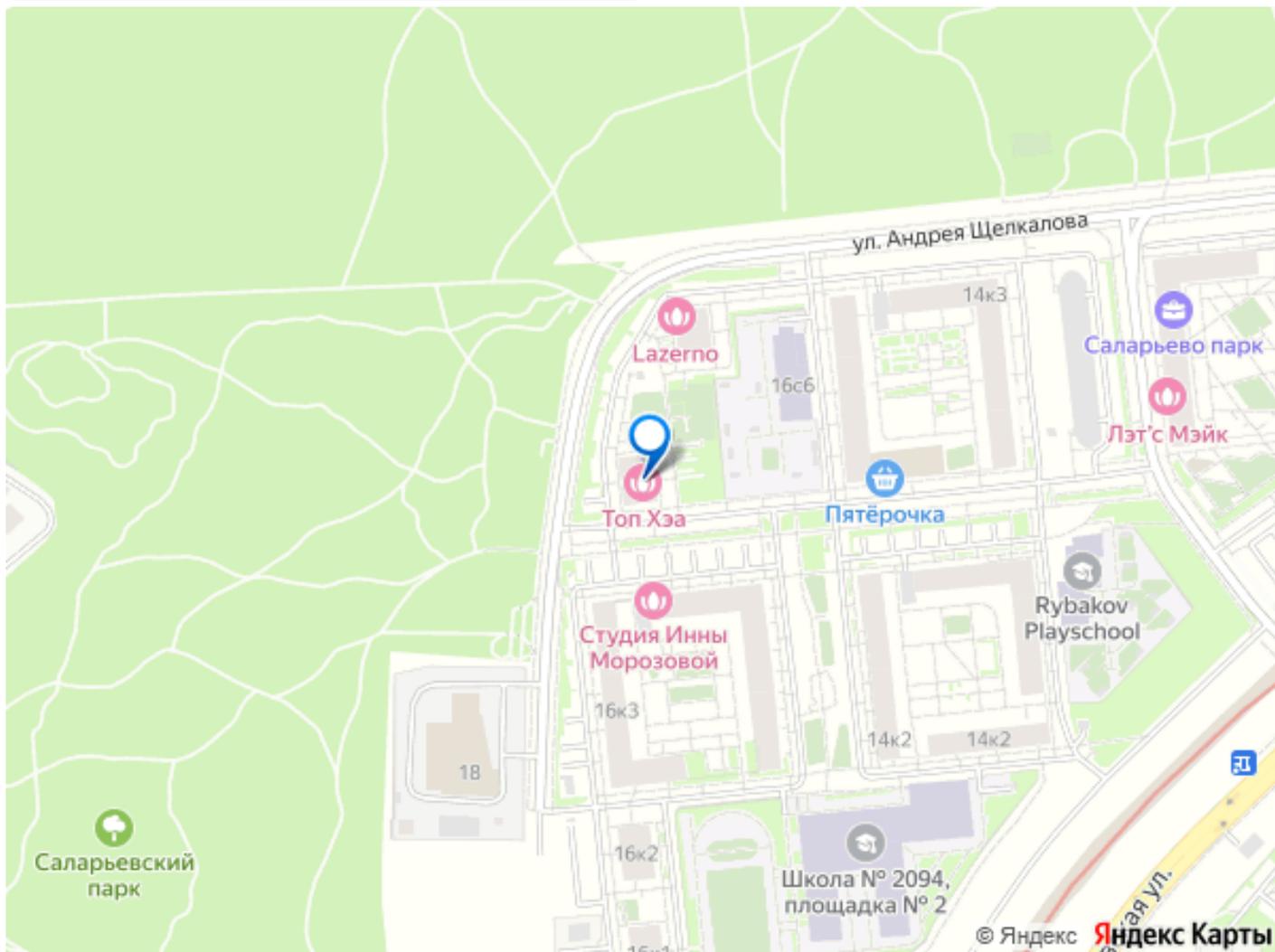
современном районе рядом с лесом!

Предлагается к продаже просторная и функциональная 1-комнатная квартира общей площадью 46,8 м<sup>2</sup>, расположенная на 3 этаже современного жилого дома.

Планировка — одно из главных преимуществ  
Кухня-гостиная — 21 м<sup>2</sup> — большое пространство для отдыха, приёма гостей и комфортной жизни  
Изолированная комната — 17 м<sup>2</sup> — полноценная спальня удобная геометрия помещений без лишних коридоров  
большие окна — много естественного света  
функциональная планировка, позволяющая легко организовать хранение  
Отличный вариант как для личного проживания, так и для инвестиции под аренду. --- Лес и прогулочные зоны прямо рядом с домом  
Дом расположен рядом с благоустроенным лесным массивом: прогулочные дорожки и веломаршруты оборудованные беседки и зоны отдыха современные спортивные и детские площадки  
Можно выйти из дома и через 2-3 минуты уже быть среди природы.  
Это редкое сочетание — городской комфорт + ощущение загородной жизни. Идеальное место для прогулок, пробежек и отдыха на свежем воздухе. --- Инфраструктура — всё в пешей доступности  
Район полностью сформирован и удобен для жизни: метро Саларьево — ~15 минут пешком школа — 4-6 минут пешком детский сад — 4-6 минут пешком супермаркеты и магазины — 2-3 минуты ТРЦ Саларис — около 12-15 минут пешком фитнес-клубы и кафе — 5-10 минут остановки общественного транспорта — 3 минуты --- Дополнительные преимущества - современный жилой комплекс - ухоженные дворы без машин - новые инженерные коммуникации - комфортный 3 этаж ликвидная площадь и востребованный формат --- Отличный вариант для

комфортной жизни рядом с природой при  
полной городской инфраструктуре. Звоните  
— с удовольствием покажем квартиру!





Move.ru - вся недвижимость России