

🕒 Создано: 20.03.2026 в 14:16

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 15:18

Агент

**79150590948,7915384
4124**

Москва, Люблинская улица, 80к7

17 850 000 ₺

Москва, Люблинская улица, 80к7

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Люблинская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

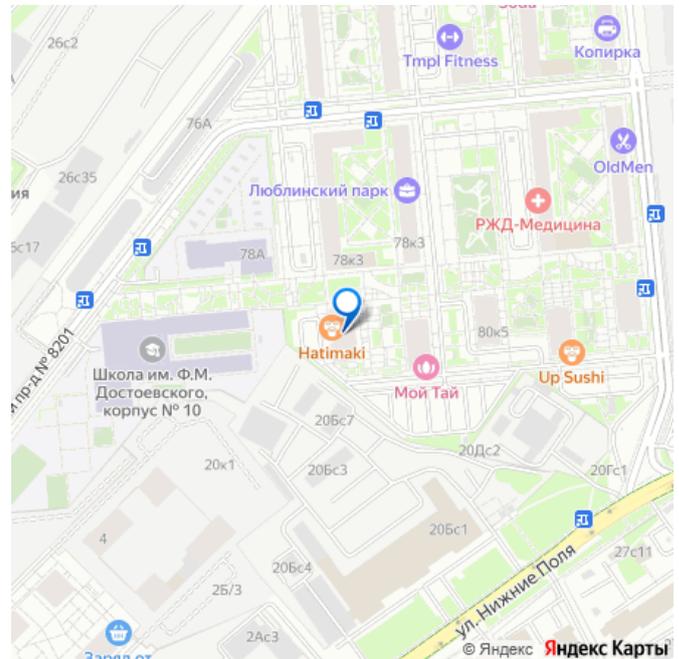
10.5 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

21/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в современном жилом комплексе на Люблинской улице, 80к7. Общая площадь квартиры составляет 47 кв. м, из них 28 кв. м — жилая площадь. Просторная кухня площадью 10.5 кв. м идеально подойдет для готовки и семейных ужинов. Квартира расположена на 21 этаже 25-этажного монолитного дома, построенного в 2021 году. Высота потолков — 2.7 метра. Квартира с евроремонтом, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Планировка включает совмещенный санузел и балкон с видом во двор. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и уютно. Дом оборудован двумя пассажирскими и четырьмя грузовыми лифтами, а также пандусом и мусоропроводом, поэтому можно не беспокоиться о бытовых неудобствах. На

территории комплекса есть наземная парковка, что решает вопрос с парковкой автомобиля. Дом и подъезд в отличном состоянии. В районе развитая инфраструктура: рядом находятся школы, детские сады и магазины, что делает проживание здесь особенно удобным для семей с детьми. До станции метро «Братиславская» можно пройти за 20 минут, что позволяет легко добраться до центра города и других районов. Продажа квартиры без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке. Эта квартира — отличный вариант как для проживания, так и для инвестиций. Звоните и записывайтесь на просмотр. Приходите, чтобы убедиться, что это идеальный вариант для вас и вашей семьи.



