

🕒 Создано: 28.03.2026 в 20:00

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 23:12

<https://move.ru/objects/9292884713>

Лиана Пивоварова, Isaev Estate

**79230710332,7986374
5742**

Москва, набережная Марка Шагала, 11к3

25 000 000 ₺

Москва, набережная Марка Шагала, 11к3

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

15.4 м²

Площадь кухни

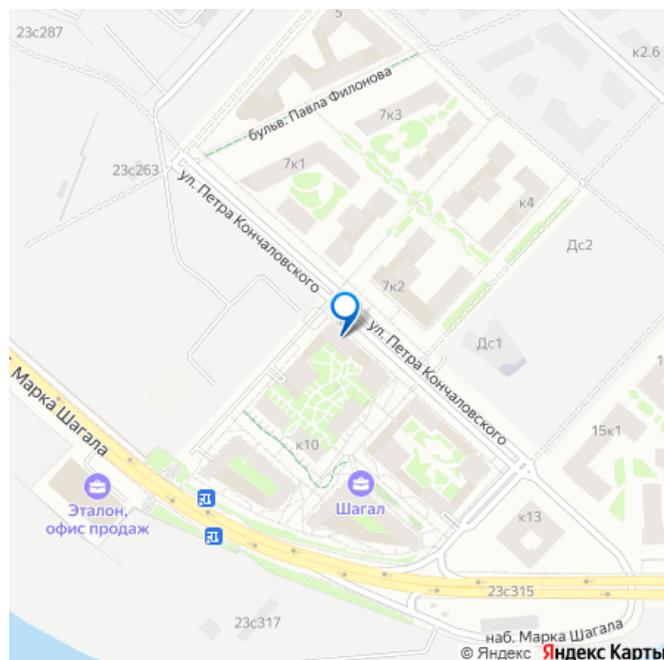
19 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

2/28



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

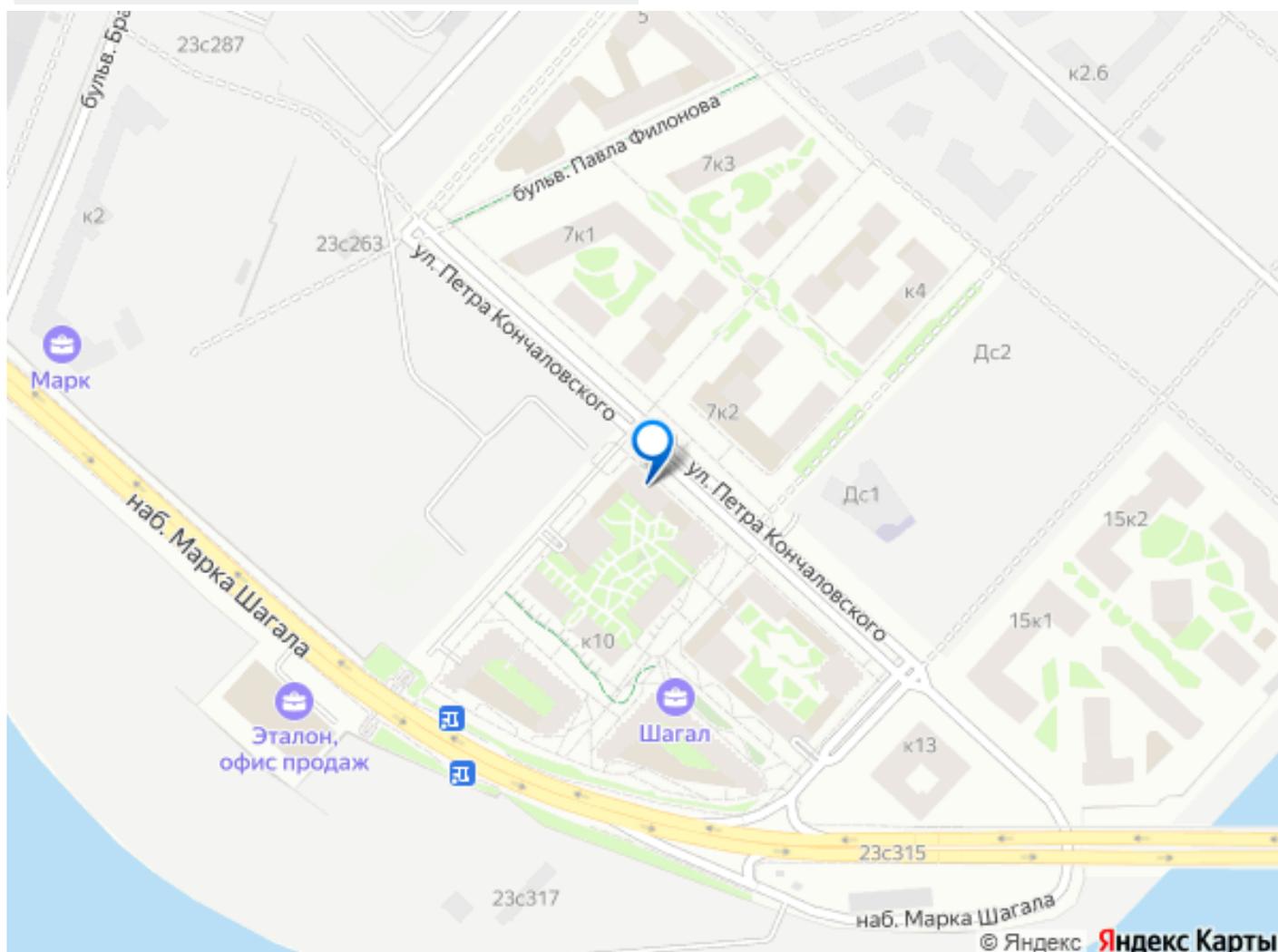
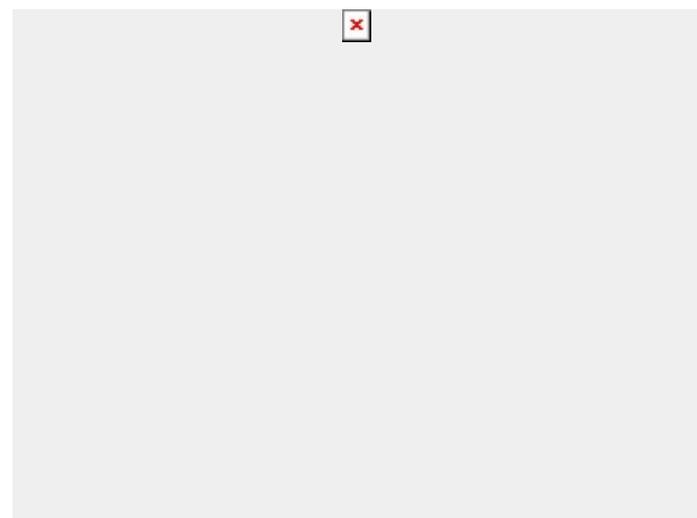
ДОМ: Жилищный комплекс бизнес - класса Шагал, монолитный 28 этажный, оборудован 2 пассажирским и 2 грузовым лифтами, предусмотрена наземная гостевая и подземная парковка, закрытая территория.

Красивая входная группа с ресепшен.

КВАРТИРА: 1 комнатная расположена на 2 этаже, общая площадь 46,9 м², жилая площадь 15,4 м², площадь кухни 19 м², высота потолков 3,2 м, панорамное остекление, санузел совмещённый.

ИНФРАСТРУКТУРА: Жилищный комплекс Шагал расположен в Даниловском районе Москвы. Локация сочетает близость к центру города и редкий для Москвы формат жизни у воды. Развитая инфраструктура по типу микрорайона «Все в одном»: поблизости - магазины, кафе, школы и детские сады и другие социально значимые объекты, зоны отдыха. В квартале красивые дома с зелеными террасами. В пешей доступности находятся станции метро Технопарк и МЦК ЗИЛ. Быстрый выезд на проспект Андропова и удобные маршруты к ТТК обеспечивают хорошую транспортную связанность с центром и ключевыми деловыми районами

Москвы. ДОКУМЕНТЫ: 1 собственник, без прописанных лиц, без ограничения и обременения, возможна ипотека, свободная продажа.



Move.ru - вся недвижимость России