

🕒 Создано: 31.03.2026 в 11:10

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 14:52

**Москва, Огородный проезд, вл20**

**25 500 000 ₺**

Москва, Огородный проезд, вл20

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[проезд Огородный](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

37.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

15/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

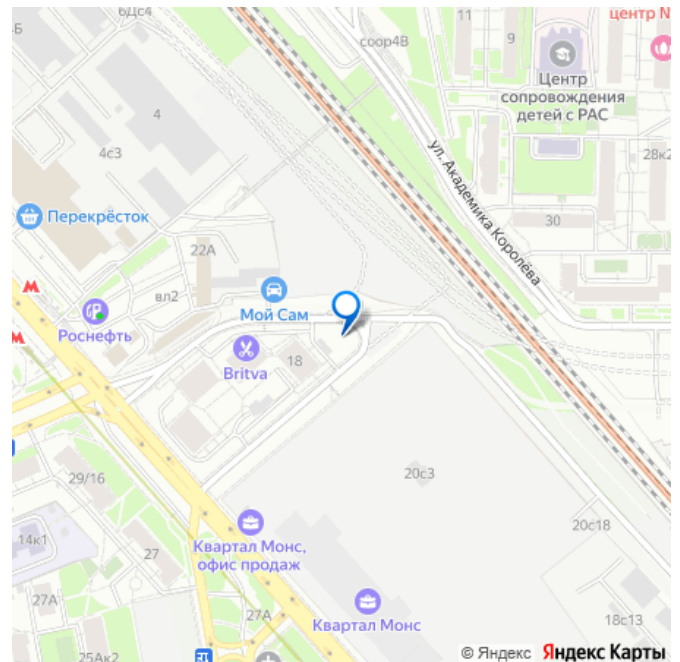
совмещенный

<https://move.ru/objects/9292996437>

**Самолет Плюс Москва ЮГ, Самолет  
Плюс Москва ЮГ**

**79230725441**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 133308249 ПРОДАЮ: Уникальное предложение на 1-комнатную квартиру, 47 м?. Премиальный дом у метро и развитая инфраструктура в шаговой доступности. О РАЙОНЕ: Зелёные зоны: В непосредственной близости расположены Гончаровский парк, Тимирязевский парк, Парк Останкино, Главный Ботанический сад РАН, ВДНХ. ИНФРАСТРУКТУРА: В пешей доступности находятся школы, детские сады, разнообразные магазины, крупные торговые центры, поликлиники, кинотеатры, современные спортивные залы. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: Метро: Станция метро «Фонвизинская» находится всего в 5 минутах ходьбы, станция метро «Бутырская» в 10 минутах ходьбы, обеспечивая быстрый и легкий доступ к центру города и любой точке Москвы. НАЗЕМНЫЙ ТРАНСПОРТ: Автобусная остановка также в 2 минутах, откуда вы с легкостью доберетесь до станций метро «Фонвизинская», «Петровско-разумовская» и других районов. АВТОМОБИЛЬ: ТТК - 6-7 минут, время до Дмитровского шоссе, МСД, СВХ 5-7 минут. ДОМ: Тип: Монолитный дом.

Срок сдачи: 1 квартал 2026г. Этажность: 25 этажей. Лифт: 4 грузовых. Доступная среда: Вход в подъезд выполнен без порогов. Удобная парковка: К вашим услугам наземная парковка во дворе, а также подземный паркинг. Тип перекрытий: Железобетонные перекрытия обеспечивают долговечность и отличную звукоизоляцию. КВАРТИРА: Площадь: Общая 47м?, жилая 41 м?, кухня 4,7 м?. Этаж: 15 из 25. Состояние: Предчистовая отделка Дополнительно: 1 санузел, 1 балкон. Из окон открывается приятный вид на улицу. Центральное отопление. ДОКУМЕНТЫ: Полная стоимость в договоре 1 взрослый собственник. Свободная продажа без обременений. Материнский капитал при покупке не использовался. Никто не прописан. Можно приобрести в ипотеку по сниженной ставке. Быстрый выход на сделку. Безопасные расчеты. Гарантируем безопасность сделки и юридическую поддержку. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой. Для детальной информации и записи на просмотр — **ЗВОНИТЕ НАМ ПРЯМО СЕЙЧАС!**





