

Создано: 12.02.2026 в 13:30

Обновлено: 12.02.2026 в 13:30

<https://move.ru/objects/9289682350>**Абсолют Недвижимость, Абсолют
Недвижимость**
89251234567**Москва, поселок Московский, Московский****15 536 434 ₽**

Москва, поселок Московский, Московский

Округ

[ХАО, район СП Московский](#)

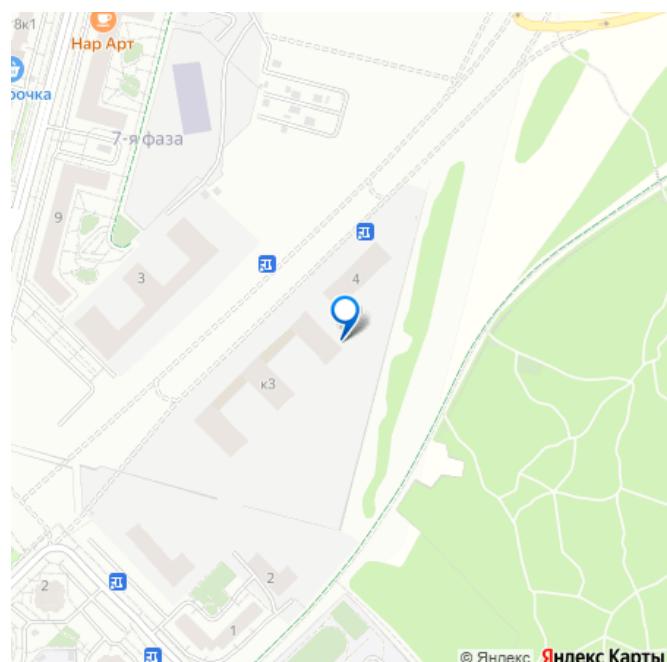
для заметок



Квартира

Количество комнат

1



Общая площадь

48.1 м²

Этаж

18/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

Продается однокомнатная квартира без отделки в 9 фазе города-парка «Первый Московский». Общая площадь квартиры - 48,1 кв. м, этаж 18 из 19. Срок сдачи - 4 квартал 2026 года. Тип дома - монолитный. ТОЛЬКО

ДО 28 ФЕВРАЛЯ:• Рассрочка до 13 месяцев с первоначальным взносом от 10%•
Ежемесячный платеж от 50 000 руб.*подробную информацию по скидкам и акциям уточняйте в отделе продаж. Корпус состоит из 2х секций, без отделки. Город-парк «Первый Московский» расположен всего в 7 км по Киевскому шоссе от МКАД на территории Новой Москвы. Из города-парка прямой выезд на Киевское шоссе и трассу Солнцево-Бутово-Варшавское шоссе.

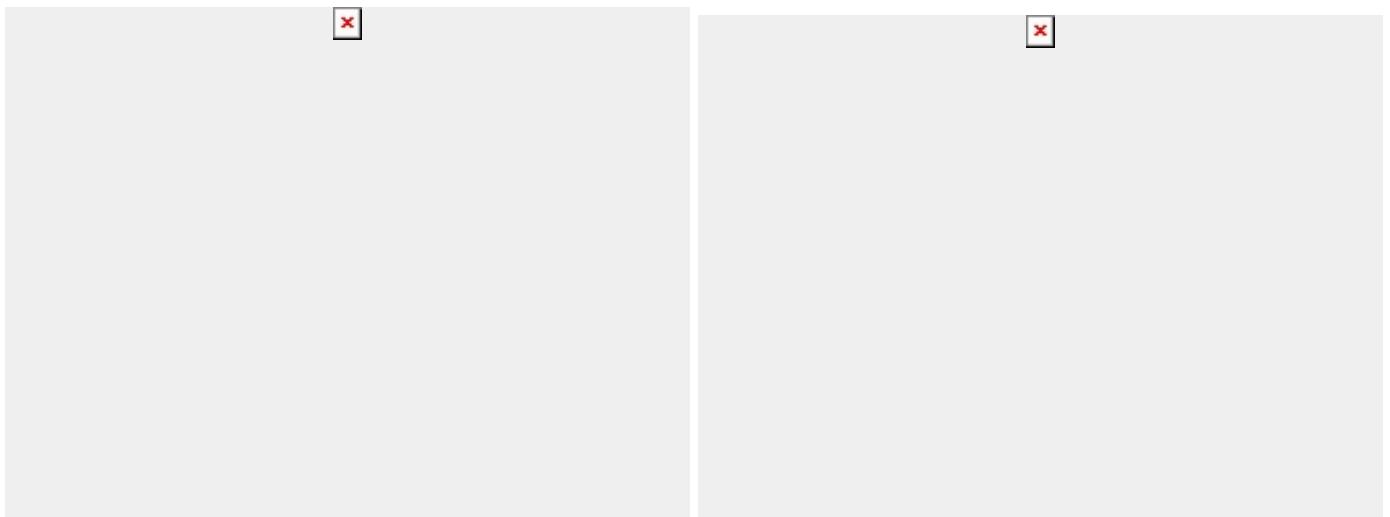
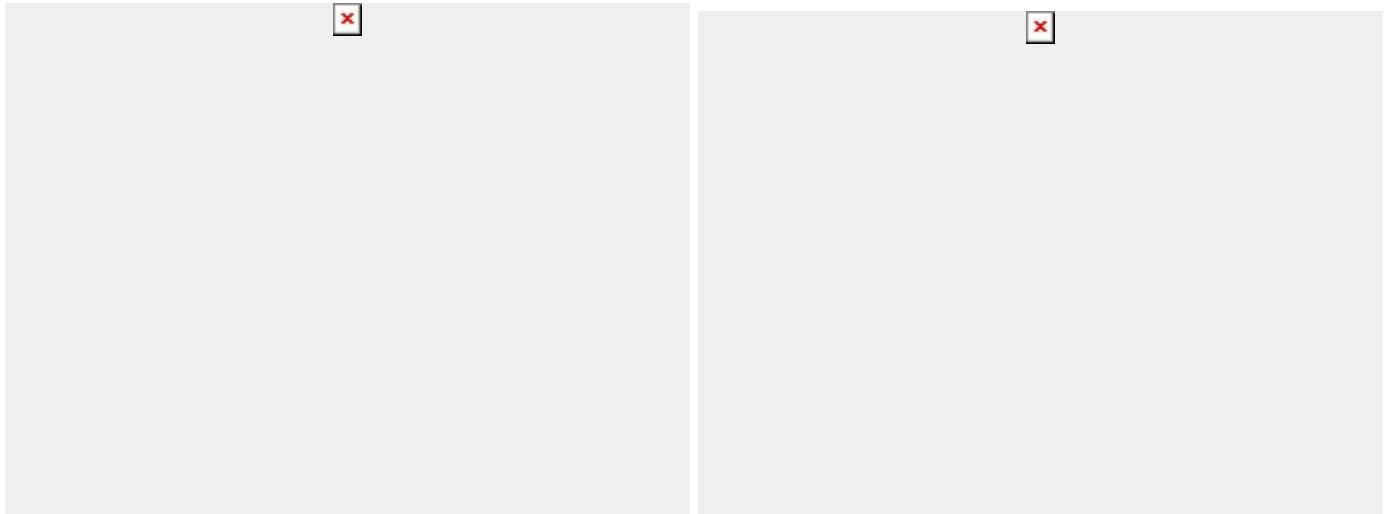
ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - 5 мин. на личном автомобиле или 10 мин. на автобусе №189, 147, 193 до станции метро «Филатов Луг»- 5 мин. на личном автомобиле или 12 мин. на автобусе №863 до станции метро «Саларьево»- 6 мин. на личном автомобиле или 15 мин. на автобусе №333 до станции метро «Рассказовка» РАЗВИТАЯ

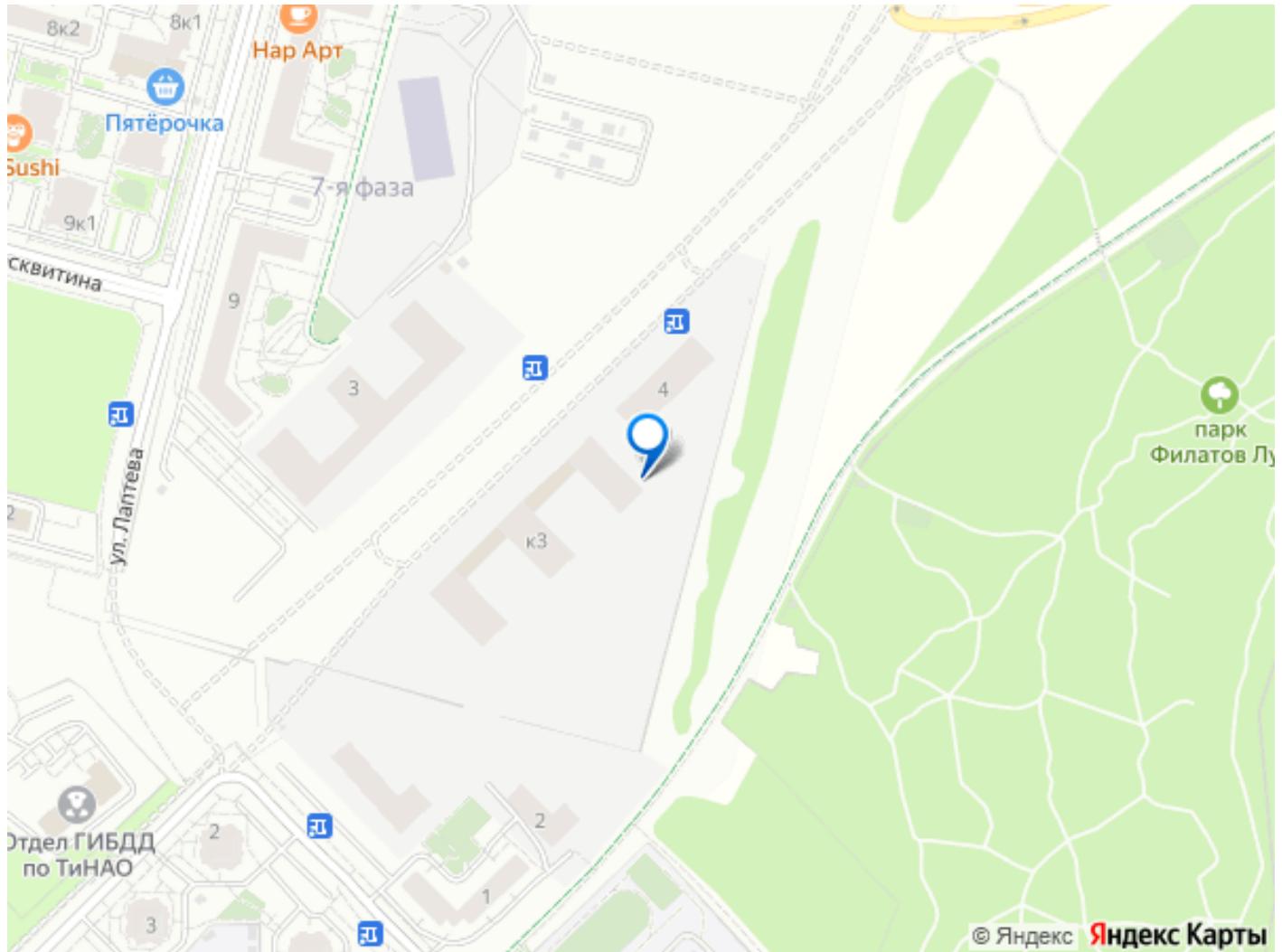
ИНФРАСТРУКТУРА В ОКРУЖЕНИИ: - общобразовательная школа №2120 корпуса д1, д7, ш1-ш5- детский сад №2120 корпуса д2, д9 - школа искусств- городская больница, детская поликлиника, филиал №5- подстанция скорой помощи №58 и пожарно-спасательный центр №313- отдел полиции, отдел ГИБДД- торговые центры “Столица” и “Новомосковский” - стадион, каток, бассейн-кафе, продуктовые магазины, аптеки, фитнес центры, салоны красоты и пр.

БЛАГОУСТРОЙСТВО: - детская площадка для малышей и детей до 12 лет- места отдыха для родителей в непосредственной близости- озеленение территории с учетом зонирования- максимальная близость корпуса к парку Филатов луг **ОСОБЕННОСТИ**

АРХИТЕКТУРЫ: - безбарьерные входные группы- колясочные в каждой входной группе- коммерческие помещения на 1 этаже в двух секциях- кладовые помещения расположены на жилых этажах и на -1 этаже-

в каждой секции корпуса по 3 лифта: 2 пассажирских, 1 грузовой- на фасадах предусмотрены корзины для установки внешних блоков кондиционеров - видеонаблюдение установленное в холлах первых этажей, у подъездов и прилегающей территории АВТОРСКИЙ ДИЗАЙН: Входные группы выполнены по авторскому дизайну, оснащены системой «тёплый пол». В каждой входной группе будет располагаться комфортабельная зона ожидания, почтовые ящики с ячейкой для спама, колясочная, акцентные пуфы и столик.





Move.ru - вся недвижимость России