

Создано: 30.01.2026 в 12:58

Обновлено: 30.01.2026 в 12:37

<https://move.ru/objects/9288563666>

ПИК, ПИК

**79230733751**

**23 536 060 ₽**

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

9.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.2 м<sup>2</sup>

Этаж

16/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

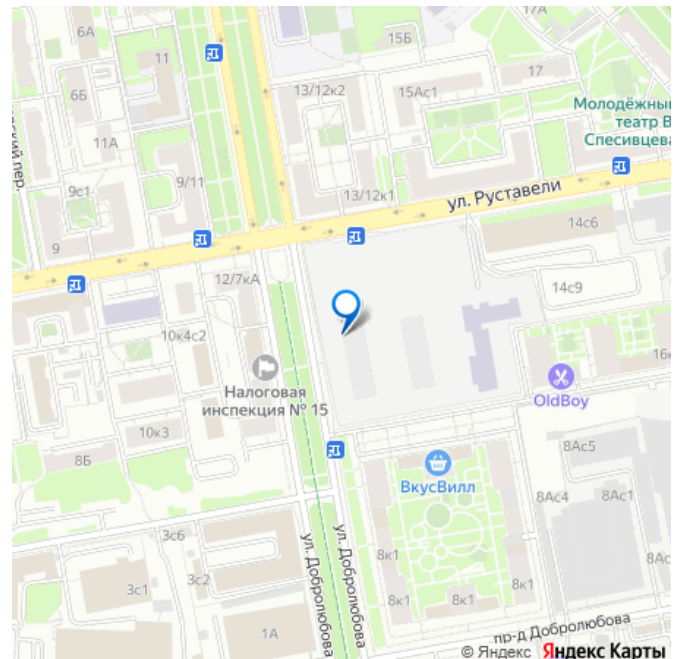
совмещенный

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

1 квартал 2029 г.

Покупка в ипотеку

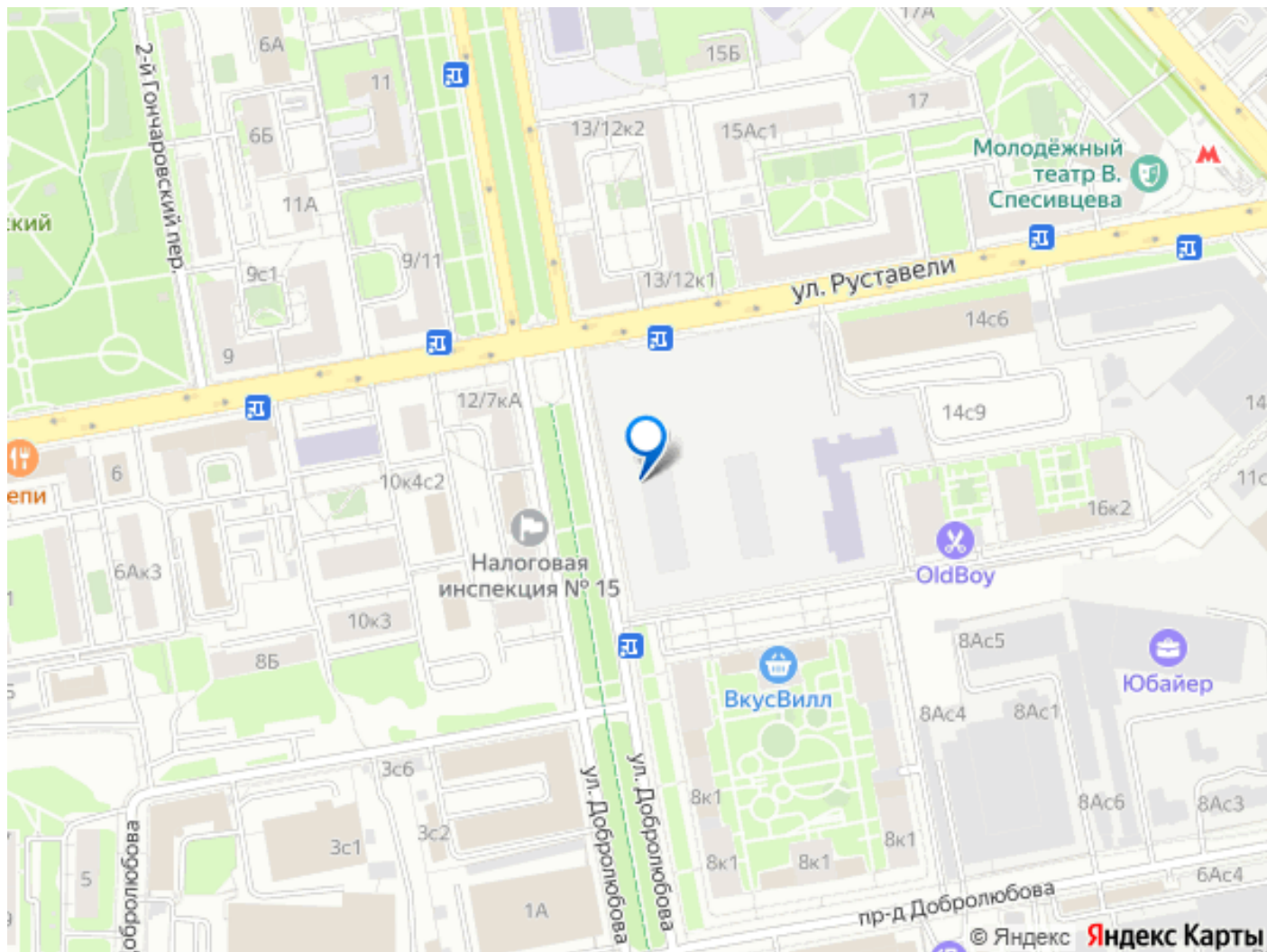
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся 1-комн. квартира площадью 48,2 кв.м на 16 этаже 21 этажного дома (Корпус 3.5, Секция 1) проекта ПИК Руставели 14. Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, с отделкой. «Руставели 14» — квартал «Серии плюс» с уникальной архитектурой в историческом районе Москвы Останкино. Всего в трёх минутах пешком — станция метро «Бутырская», а до ТТК можно доехать всего за 5 минут на машине. В проекте можно купить квартиру с готовой отделкой и видом на Останкинскую башню. У жителей будет всё для комфортной жизни: зелёные дворы-парки, прогулочные аллеи, свой детский сад и образовательный центр рядом с домом. В безопасных подъездах можно будет оставить велосипед или коляску. На первых этажах откроются кафе, магазины, пекарни и другие сервисы — за кофе и завтраком можно будет просто спуститься на лифте. Район вокруг «Руставели 14» хорошо развит: здесь есть школы, детские сады и поликлиника. Рядом несколько парков, откуда открываются виды на Останкинскую башню, и арт-пространства: дизайн-завода Flacon и «Хлебозавод 9». Идти до них всего 15 минут. Артикул 1040276 (Застройщик ООО «Специализированный застройщик ПЛАМ»)





Move.ru - вся недвижимость России