

Создано: 26.05.2025 в 14:59

Обновлено: 20.01.2026 в 10:03

<https://move.ru/objects/9285817689>

Александр Сальников, Chase R.E.S.

79851894494

Москва, Ленинградский проспект, 37/2

35 500 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 37/2

Округ

для заметок

[САО, Хорошёвский район](#)



Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

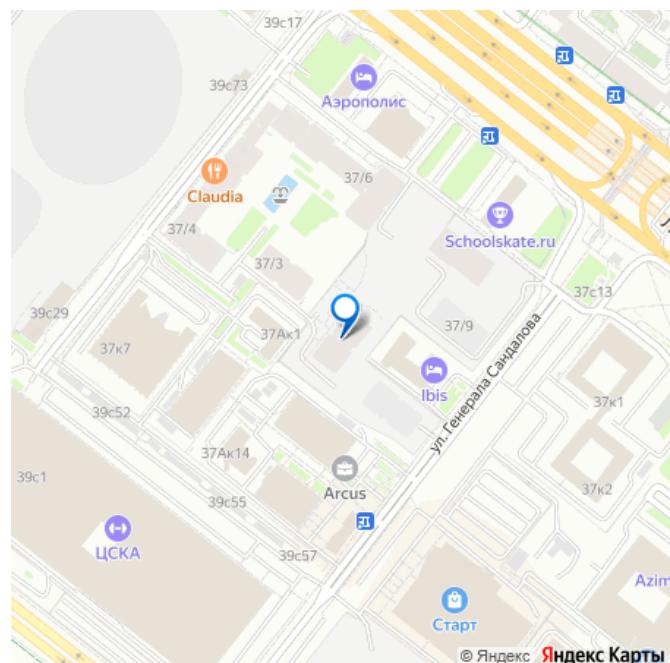
20 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

48.4 м²



Этаж

14/41

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

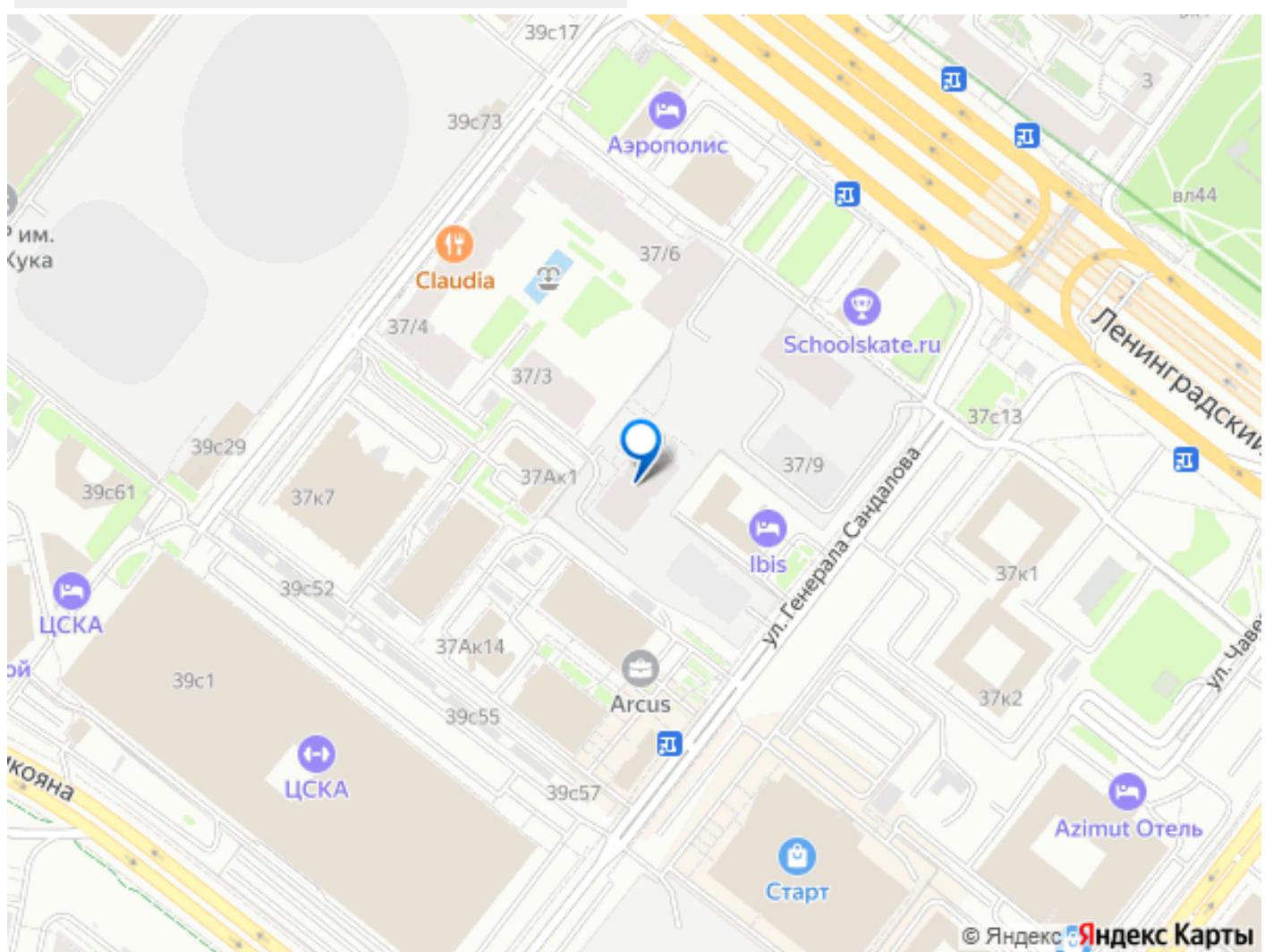
2 квартал 2025 г.

Описание

лот J60964 В продаже ПРОСТОРНАЯ 1 комнатная квартира. Планировочное решение предусматривает кухню - гостиную площадью 22 м² и мастерспальню 11,30 м² со своим гардеробом и санузлом. Также при входе в квартиру есть гардероб площадью 3,20 метров. Есть подробное видео, отправлю по запросу! ----- Жилой квартал Prime Park воплощает все преимущества premium-living. Престижная локация на Ленинградском проспекте, 37: 5 мин. от Тверской улицы, Патриарших прудов и Белой площади, 20 мин. до аэропорта «Шереметьево» или «Москва-Сити», 4 парка - Ходынское поле, Петровский и Чапаевский парки, Березовая роща, 4 станции метро - «ЦСКА», «Аэропорт», «Динамо» и «Петровский парк». Premium-living Консьержи предугадывают желания резидентов и берут на себя выполнение практически любых бытовых задач. В квартале также есть парк-рейнджер и охрана. Для дополнительного удобства в МОПах предусмотрены почтовые комнаты, колясочные и комнаты для мытья лап домашних питомцев, комната для хранения интернет-заказов. На территории квартала предусмотрены приватный фитнес-центр с 25-метровым бассейном и спа, подземный паркинг с кладовыми, местами для хранения велосипедов, электрозарядками и детейлинг-центром для обслуживания автомобилей. Общее парковое пространство квартала - 5,5 га, из них 3 га отведено под частный парк эксклюзивно для резидентов. Большой фонтан, аллеи для прогулок, крупномерные деревья, арт-инсталляции, водные глади, детские площадки и воркаут-зона создают

гармоничное сочетание жизни на природе со всеми преимуществами мегаполиса. Номер в базе: J60964





Move.ru - вся недвижимость России