

Создано: 06.02.2026 в 08:50

Обновлено: 07.02.2026 в 09:10

<https://move.ru/objects/9289008661>

Пользователь, Собственник

89251234567

Москва, ул. Поляны, 5

15 800 000 ₽

Москва, ул. Поляны, 5

Улица

[улица Поляны](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

48.5 м²

Этаж

11/31

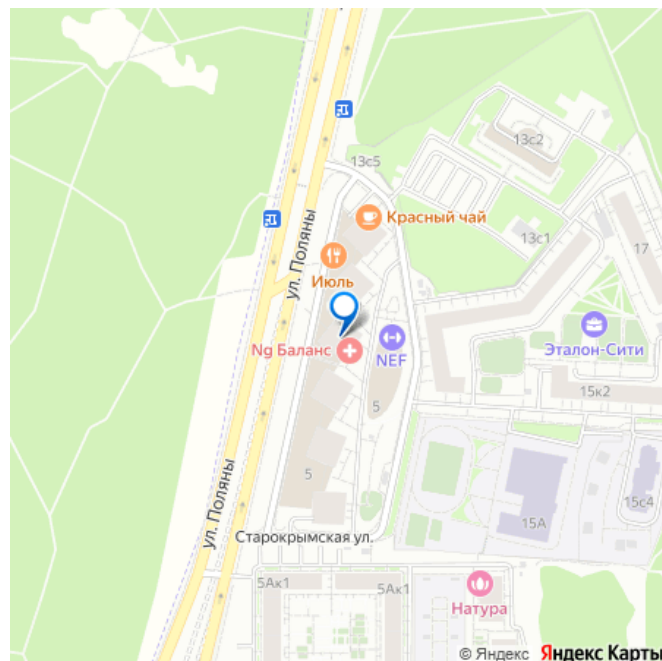
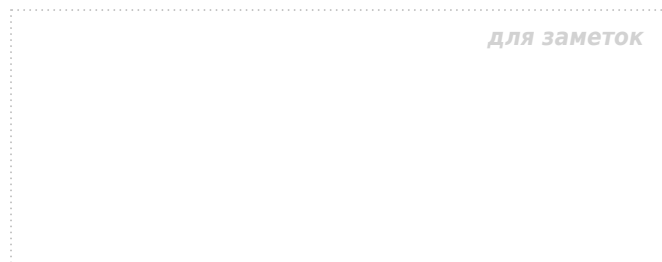
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

ЖК Бизнес класса. Москва, Юго-Западный округ. Продается однокомнатная чистая квартира на 11 этаже с лоджией и кладовой. Окна в тихий двор. Квартира без перепланировок. Общая площадь 48,5 кв.м., без учета лоджии. Дом сдан в 2019 году. Ремонт сделан осенью 23 года. Вся мебель и техника покупалась новая в 23 году для себя. В квартире проживаем с осени 23 года. Вся мебель и техника остаётся при продаже.

Квартира в ипотеке. Остаток по ипотеке 4.5 миллиона. Вся инфраструктура магазины, поликлиника, метро в шаговой доступности. Метро Скобелевская 12 минут пешком Метро Бульвар Дмитрия Донского 10 минут на автобусе. Остановка у дома. На авто удобный и быстрый выезд на мкад. В 5-ти минутах пешком находится благоустроенный парк с прогулочными зонами, тренажёрами и большой детской площадкой. Школа, детские сады, фитнес клуб с бассейном во дворе. Территория охраняется круглосуточно. Консьерж. Двухуровневый паркинг. - жилая - 18,40 кв.м - ?кухня - 13,50 кв.м - ?санузел - 5,20 кв.м - ?прихожая - 8,70 кв.м - ?кладовая - 2,70 кв.м Просьба обращаться только потенциальным покупателям, в риелторе не нуждаемся, с нашей стороны есть риелтор, который будет сопровождать сделку.



